

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI TARANTO

Decreto 31 marzo 2016, n. 1

Esproprio.

OGGETTO: Lavori di somma urgenza per il ripristino della viabilità sulla ex S.S. n. 580 in corrispondenza del ponte in contrada "Sierro delle Vigne" in agro di Ginosa

DECRETO DI ESPROPRIO

Ex art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 327/01

a favore della PROVINCIA DI TARANTO avente sede in Taranto alla Via Anfiteatro n.4, cod. fisc. 80004930733, Autorità espropriante, per l'espropriazione dei beni immobili ubicati nel Comune di Ginosa occorrenti per far luogo ai lavori in epigrafe.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- con deliberazione n. 11 del 04/02/2014, il Sub Commissario Prefettizio, Dott. Luigi ARMOGIDA, ha approvato il progetto definitivo per i "Lavori di somma urgenza per il ripristino della viabilità sulla ex S.S. 580 in corrispondenza del Ponte in C.da "Sierro delle Vigne" in agro di Ginosa consistente nella realizzazione di opere che rispondano alle esigenze di assicurare nel più breve tempo possibile la transitabilità sulla ex S.S. 580 in corrispondenza dell'attraversamento sul torrente "Lognone";
- con nota n. 855/P del 07/02/2014 di questo Settore è stato trasmesso al Comune di Ginosa il progetto definitivo dei lavori in argomento con la richiesta di attivazione delle procedure di adozione della variante allo strumento urbanistico;
- con nota prot. n. 7108 del 03/02/2014 è stato trasmesso il progetto definitivo dei lavori in argomento all'Autorità di Bacino per l'approvazione in conformità al PAI;
- il Comune di Ginosa con Delibera di G.C. n. 32 dell'11/02/2014 ha approvato il progetto definitivo dei lavori di che trattasi dando atto che l'approvazione del progetto definitivo da parte della Provincia di Taranto comporta altresì la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere e che il progetto definitivo non necessita di alcuna procedura di variante urbanistica in quanto conforme al Piano Regolatore Generale vigente;
- l'Autorità di Bacino con nota prot. n. 273/8001 del 10.02.2014 assunta al prot. n. 9279/A dell'11/02/2014 si è pronunciata positivamente sul progetto definitivo;
- con deliberazione n. 3 del 24/02/2014, il Consiglio Comunale ha preso atto di quanto deliberato dalla G.C. con Deliberazione n. 32 dell'11/02/2014, esprimendo parere favorevole dal punto di vista urbanistico alla realizzazione delle opere di cui al progetto definitivo delle opere di che trattasi approvato con Deliberazione del Sub Commissario Prefettizio n. 11 del 04/02/2014, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della Legge Regionale 22.02.2005 n. 3 e succ. mm.ii.;
- con Deliberazione n. 32 del 18/03/2014 il Sub Commissario Prefettizio, ha:
 - approvato il progetto esecutivo per i "Lavori di somma urgenza per il ripristino della viabilità sulla ex S.S. 580 in corrispondenza del Ponte in c.da "Sierro delle Vigne" in agro di Ginosa in argomento;
 - stabilito che il suddetto progetto esecutivo è conforme al vigente strumento urbanistico generale del Comune di Ginosa ed il vincolo preordinato all'esproprio è posto dalla data di conformità allo strumento

urbanistico avvenuta con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 24/02/2014;

- dichiarata l'opera di pubblica utilità ed i relativi lavori urgenti ed indifferibili;
- stabilito che il Decreto d'esproprio dovrà essere emanato entro il termine di cinque anni a decorrere dalla data di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;
- stabilito che le aree oggetto d'occupazione dovranno essere sottoposte ad occupazione anticipata di immobili contestualmente alla determinazione urgente dell'indennità provvisoria ai sensi dell'art 22 bis del D.P.R. 327/01 e succ. mm.ii. ed all'art. 15 comma 2 lett. b) della L.R. n. 3 del 22/02/2005;

- con Decreto di determinazione indennità d'espropriazione provvisoria ed occupazione anticipata dei beni n. 1 del 22/04/2014, sono state approvate le indennità d'espropriazione provvisoria ed è stata autorizzata l'occupazione anticipata dei beni immobili oggetto d'espropriazione descritti nel piano particellare d'esproprio;
- che le indennità determinate sono state offerte alle ditte proprietarie con note raccomandate A/R del 22/04/2014;
- che in data 09/05/2014 sono stati redatti i verbali di consistenza ed immissione in possesso;
- che alcune ditte proprietarie hanno condiviso l'indennità d'espropriazione, mentre altre ditte proprietarie non hanno condiviso l'indennità offerta.

Riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, nonché la L.R. n.13 dell' 11/05/2001

DECRETA

Art.1 - E' pronunciata a favore della Provincia di Taranto avente sede in Taranto alla via Anfiteatro, 4, Cod. Fisc. 80004930733 – P.IVA 03003400730, Autorità espropriante, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti interessati dalla procedura relativa ai "lavori di somma urgenza per il ripristino della viabilità sulla ex SS. n. 580 in corrispondenza del ponte in contrada Siero delle Vigne in agro di Ginosa", degli immobili ricadenti nel Comune di Ginosa, autorizzando l'occupazione permanente con trasferimento del Diritto di proprietà in capo alla predetta Autorità Espropriante:

- 1. COSTANTINO Donato Antonio** nato a Ginosa il 22/01/1938 ed ivi residente in via Ungaretti, 8, cod. fisc. CST DTN 38A22 E036J, in qualità di proprietario per 1/1, del terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 77, p.lla 946 di mq. 94 e p.lla 945 di mq. 169, superficie complessiva mq. 263, indennità d'espropriazione corrisposta pari ad €. 2.054,74;
- 2. LOMBARDI Maria Tommasa** nata a Ginosa il 04/07/1936 ed ivi residente in via Raffaello Sanzio, 28, cod. fisc. LMB MTM 36L44 E036D, in qualità di proprietaria per 1/1, del terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 59, p.lla 484 di mq. 200, indennità d'espropriazione corrisposta pari ad €. 1.697,50;
- 3. PUTIGNANO Rita** nata a Taranto il 24/05/1968 e residente in Ginosa alla via Foggia, 9, cod. fisc. PTG RTI 68E64 L049E, in qualità di proprietaria per 1/1, del terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 58 p.lla 559 di mq. 135 e p.lla 1204 di mq. 78, superficie complessiva di mq. 213, indennità d'espropriazione corrisposta pari ad €. 1.327,08;
- 4. BLASI Maria** nata a Ginosa il 10/12/1889, prop. 1/3, Matarrese Addolorata nata a Ginosa il 19/12/1928,

prop. 1/3, MATARRESE Vita Maria nata a Ginosa il 05/10/1889, prop. 1/3, terreno censito in N.C.T. del Comune di Ginosa al fg. di mappa 39 p.lla 718, superficie espropriata mq. 296, indennità d'espropriazione non condivisa e versata presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Direzione territoriale di Taranto, pari ad €. 621,00;

5. MATARRESE Michele nato a Ginosa il 23/03/1897, prop. 1/1, terreno censito in N.C.T. al fg. di mappa 39 p.lla 721, superficie da espropriare mq. 224, indennità d'espropriazione non condivisa e versata presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Direzione territoriale di Taranto, pari ad €. 510,00.

Art.2 - Questa Provincia di Taranto provvederà a notificare, nella forma degli atti processuali civili e nei termini di legge, a sua cura e spese, il Decreto di esproprio ai proprietari ablati.

Art.3 - Questa Provincia di Taranto provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del Decreto di Esproprio presso l'ufficio delle Entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari, oltre alla voltura catastale nei libri censuari.

Art.4 - Il presente Decreto sarà pubblicato, a mezzo digitale, per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, sito della Regione Puglia.

Art.5 - Ai fini della trascrizione e registrazione del presente Decreto si richiedono le agevolazioni fiscali disposte per gli atti posti in essere per pubblica utilità, in quanto lo stesso è stato emesso nell'ambito di un procedimento espropriativo preordinato alla realizzazione di un'opera pubblica. Il presente Decreto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art.1 della legge n.1149/1967 e dell'art.22 del d.p.r.26/10/1972 n.642;

Art.6 - di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso proporre, nel termine di sessanta giorni dalla data di avvenuta pubblicazione dello stesso, ricorso al Tribunale Regionale per la Puglia – Sezione Staccata di Lecce, con sede in Lecce, via Rubichi n. 33 –, ai sensi dell'art. 2 della Legge 06/12/1971, n.1034, oppure, in via alternativa, proporre nel termine di centoventi giorni dalla stessa data di avvenuta pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi degli artt. 8) e 9) del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
F.to Ing. Vito INGLETTI