

SOCIETA' MEDIAGRAPHIC

Avviso adozione proposta progettuale Piano Lottizzazione Comune di Noci.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che con deliberazione di GIUNTA COMUNALE n. 55 del 13.05.2015 veniva, unitamente agli elaborati grafici e critto grafici, adottata, ai sensi dell'art. 21e 27 della Legge Regionale n. 56/1980 e dell'art. 10 della Legge Regionale n. 21 del 01.08.2011 la proposta progettuale di completamento del piano di lottizzazione comparto artigianaleD3 del vigente PRG già approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 201 del 21.11.1981 riferita all'area in ampliamento tipizzata dal vigente PRG delimitata dalle strade: via Tommaso Fiore, via Pizunzo, vecchia delimitazione del comparto D3 e circonvallazione interna abitato ;
- che entro 15 giorni dalla adozione il piano di lottizzazione è stata depositato presso la segreteria del Comune per 10 giorni consecutivi, dando notizia mediante quotidiani a maggiore diffusione e manifesti affissi nei luoghi pubblici e all'albo Pretorio del Comune,
- che nel corso del procedimento di pubblicazione non sono pervenute né osservazioni e né opposizioni, come attestato dal Segretario Comunale con atto in data 15.12.2015 prot. 18170;
- Ritenuto necessario, a seguito dell'avvenuta adozione e pubblicazione degli atti e grafici costituenti la variante di che trattasi approvare definitivamente la proposta ;
- Vista la deliberazione di G.C. n. 55 del 13.05.2015 di adozione della la proposta progettuale di completamento del piano di lottizzazione comparto artigianaleD3 del vigente PRG già approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 201 del 21.11.1981 riferita all'area in ampliamento tipizzata dal vigente PRG delimitata dalle strade: via Tommaso Fiore, via Pizunzo, vecchia delimitazione del comparto D3 e circonvallazione interna abitato ;
- Visto il D.P.R. n. 380/01;
- Viste le Leggi regionali n. 56/80 e n. 21/2011;
- Visto il Dlg. N. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii;
- visto il parere del Settore Gestione e Assetto del Territorio nella quale si evidenzia che l'intervento di che trattasi, è esentato:
- dall'accertamento di Compatibilità paesaggistica di cui all'art. 91 delle NTA del PPTR ai sensi del comma 9 in quanto l'area oggetto di intervento ricade nei "territori costruiti di cui all'art. 1.03 commi 5 e 6 delle NTA del PUTT;
- dal parere di compatibilità paesaggistica di cui all'art. 96 delle NTA del PPTR ai sensi del comma 1 lettera d) 9 in quanto l'area oggetto di intervento ricade nei "territori costruiti di cui all'art. 1.03 commi 5 e 6 delle NTA del PUTT, trattandosi nello specifico di completamento di piano di lottizzazione già approvato con delibera di C.C 178/1981;
- dalla procedura di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 7 del R.R. n.18 del 09.10.2013 "Regolamento di attuazione della L.R. 44/2012 punto 7.2 lettera a) comma VII^
- Visto il seguente parere reso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lg 267/00 dal responsabile del Settore gestione e Assetto del Territorio;
- Parere favorevole in linea tecnica.
ing. Giuseppe Gabriele
Il provvedimento non comporta impegno di spesa.

DELIBERA

Per tutto quanto in narrativa premesso che qui si intende integralmente richiamato;

Di approvare definitivamente, ai sensi dell'art. 21 della Legge regionale n. 56/1980 e dell'art. 10 della

Legge Regionale n. 21 del 01.08.2011 la proposta progettuale di completamento del piano di lottizzazione comparto artigianale D3 del vigente PRG già approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 201 del 21.11.1981 riferita all'area in ampliamento tipizzata dal vigente PRG delimitata dalle strade: via Tommaso Fiore, via Pizunzo, vecchia delimitazione del comparto D3 e circonvallazione interna abitato ;

Di dare atto che il P.d.I. di che trattasi presenta i requisiti di cui all'art. 22 comma 3 del D.P.R. N. 380 del 06.06.2001 relativamente alle disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive per quanto attiene agli effetti di cui alla stessa norma;

- C) Di affidare all'U.T.C. l'incarico di dar corso ad acquisita esecutività del presente provvedimento, agli ulteriori adempimenti a tutte le conseguenziali incombenze (pubblicazioni ecc.) a norma della vigente legislazione statale e regionale;
- E) Di dare atto, altresì, che gli allegati scritto-grafici sono già allegati alla deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 08.06.2015 di adozione della variante di che trattasi, e ne costituiscono parte integrante e sostanziale.
- C) di dichiarare, con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267.