

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 marzo 2016, n. 165

COMUNE DI SAN NICANDRO GARGANICO (FG) - Nuova nomina commissario ad acta per approvazione PL della "Zona di espansione urbana C1/B - comparto 3". Istanza di Guerrieri Vittoria + 3, ai sensi dell'art.22/co.5° della L. n.136/1999.

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE:

VISTO l'art.22/co.5° della L. 30/04/1999 n.136, che per i piani attuativi degli strumenti urbanistici generali, in caso di infruttuosa decorrenza dei termini fissati alle Amministrazioni Comunali per l'adozione dei conseguenziali provvedimenti, prevede la possibilità di richiesta al Presidente della Giunta Regionale, da parte dell'interessato, della nomina di un commissario ad acta;

VISTA l'istanza datata 22/07/15 dei Sigg. Guerrieri Vittoria + 3, di richiesta della nomina del commissario ad acta per l'approvazione del Piano di Lottizzazione (PL) della "Zona di espansione urbana C1/B - comparto 3" nel Comune di San Nicandro Garganico, presentato al Comune stesso con istanza in data 05/02/2009 ed adottato con delibera di consiglio comunale (DCC) n.42 del 19/08/2010, e ad oggi -lamentano gli istanti- non ancora approvato, nonostante favorevole sentenza del TAR Bari -Sezione III- n.1264/2013 (annullamento dell'impugnata DCC n.20 del 26/10/2012, di NON approvazione del PL come innanzi adottato);

VISTA la nota della Sezione Urbanistica (SUR) prot.6662 del 07/09/15, di invito agli organi comunali, preliminarmente alle valutazioni e determinazioni di competenza regionale, a produrre circostanziate notizie circa lo stato del procedimento in questione e gli eventuali motivi ostativi alla sua prosecuzione e conclusione, ove sussistenti; con la stessa nota il Comune è stato preavvertito che, in caso di mancata risposta, si sarebbe provveduto alla nomina richiesta, con oneri a carico dell'amministrazione comunale inadempiente;

VISTO che il Comune di San Nicandro Garganico non ha fornito alcun riscontro alla suddetta nota SUR prot.6662 del 07/09/15, mentre è pervenuto un sollecito in data 08/10/15 da parte degli istanti, per la nomina del commissario ad acta;

VISTO che, a fronte della predetta istanza dei ricorrenti e della successiva corrispondenza, ad oggi non risulta assunto da parte del Comune di San Nicandro Garganico il provvedimento di approvazione del PL in oggetto o motivato diniego, e che sono infruttuosamente decorsi i termini di cui all'art.22 della L. 30/04/99 n.136;

VISTO, dalla documentazione in atti, che sussistono pertanto le condizioni per l'esercizio dei poteri sostitutivi regionali previsti dal citato art.22;

VISTA la DGR n. n. 2111 del 30/11/15, con la quale sono stati stabiliti i criteri di nomina e di determinazione dei compensi dei commissari ad acta in materia di pianificazione urbanistica;

VISTA, inoltre, la nota del 18/01/16 (acquisita al protocollo SUR al n.338 in pari data) con la quale il funzionario precedentemente nominato con DPGR n.002 del 12/01/16 ha comunicato di rinunciare all'incarico per "impedimenti di natura personale", dovendosi pertanto procedere a nuovo affidamento;

DECRETA

ai sensi dell'art.22/co.5° della L. 30/04/1999 n.136, è nominato quale Commissario ad acta:
ARCH. VINCENZO LASORELLA

affinché con i poteri sostitutivi, nel termine di SESSANTA GIORNI dalla notifica del presente decreto e nel rispetto delle norme legislative e regolamentari urbanistico-edilizie vigenti e della strumentazione urbanistica comunale, si esprima sul Piano di Lottizzazione (PL) della "Zona di espansione urbana C1/B - comparto 3" nel Comune di San Nicandro Garganico, adottato con DCC n.42 del 19/08/2010, assumendo -se dovuto- il provvedimento di approvazione ex art.21 della LR n.56/1980, o provvedimento motivato di diniego.

Il Comune di San Nicandro Garganico corrisponderà al commissario ad acta il compenso ed il rimborso spese per l'espletamento dell'incarico, da determinarsi con le modalità ed i criteri stabiliti con la DGR n. 2111 del 30/11/15.

Il presente decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul BURP ai sensi del comma "a)" dell'art.6 della LR 12 aprile 1994, n.13,

Data a Bari, addì 22 MAR. 2016

EMILIANO