
Atti e comunicazioni degli Enti Locali

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LE

Decreto 3 marzo 2016, n. 1845**Esproprio.****IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI**

Premesso:

- che, con delibera consiliare n. 45 del 23.11.2009, il Comune di Parabita ha approvato in via definitiva la variante al proprio strumento urbanistico finalizzata all'esecuzione dei lavori in oggetto, apponendo così sui terreni interessati il vincolo preordinato all'esproprio;
- che, con deliberazione di Giunta n. 60 del 23.03.2011, questa Provincia ha approvato il progetto definitivo dei lavori e dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., fissando in cinque anni il termine per l'emissione del decreto d'esproprio decorrente dalla data di adozione dello stesso provvedimento;
- che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1 542 dell'08.02.2012, è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni;
- che in data 28.02.2012 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni con la compilazione del relativo verbale d'immissione in possesso;
- che in seguito alla redazione dei tipi di frazionamento catastale si sono accertate le superfici effettivamente occupate;
- che, con determinazioni dirigenziali n. 2284/2015 e n. 22/2016, è stato disposto il pagamento diretto del saldo dell'indennità di espropriazione spettante alle ditte catastali che hanno accettato l'indennità offerta, concordando la cessione bonaria dei propri beni, e il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti dell'indennità spettante alle ditte catastali che non hanno accettato o non hanno depositato la documentazione comprovante la piena e libera proprietà dei beni;
- che, essendo stati corrisposti gli importi alle ditte concordatarie, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;
- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;

Visti i tipi di frazionamento catastale predisposti dall'impresa esecutrice dei lavori e approvati dall'Agenzia delle Entrate — Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, con quale sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

E' disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte portate nel prospetto allegato al presente decreto per fame parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, la superficie da espropriare e l'indennità di espropriazione e di occupazione corrisposta o depositata.

Il presente decreto sarà registrato, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate ed inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

IL DIRIGENTE
Ing. Rocco Merico

Lavori di sistemazione dell'incrocio tra la s.p. 361 e la viabilità comunale di Parabita

Allegato al Decreto d'Esproprio



N° CD	Intestati	Luogo di nascita	Data di nascita	Diritto	Quota poss.	Codice fiscale	Dati catastali Comune di Parabita			Sup. espr. mq	Indennità		
							Fg.	P.lla Orig.	P.lla Deriv.		Esprop.	Occup.	Totale
1	PISANELLO Coltura	PARABITA	4/2/1931	prop.	1/1	PSNCTR31B44G325T	12	208	808	164	90,20	30,07	120,27
2	PETRUZZI Addolorata	TUGLIE	20/2/1941	prop.	1/3	PTRDLR41B60L462Y							
3	TORNESELLO Giovanni	CASARANO	7/5/1979	prop.	1/3	TRNGNN79E07B936A	12	279	810	178	97,90	32,63	130,53
4	TORNESELLO Giuseppe	CASARANO	30/4/1973	prop.	1/3	TRNGPP73D30B936Q							
5	TORNESELLO Maria	PARABITA	23/11/1946	prop.	1/1	TRNMRA46S63G325J	12	280	812	404	222,20	74,07	296,27
6	TORNESELLO Addolorata	GALLIPOLI	6/6/1955	prop.	1/1	TRNDLR55H46D883K	12	281	814	479	263,45	87,82	351,27
7	TORNESELLO Antonio	PARABITA	14/5/1943	prop.	1/1	TRNNTN43E14G325U	12	282	816	392	215,60	71,87	528,73
8	TORNESELLO Cosimo	PARABITA	9/12/1910	prop.	1/1	TRNCSM10T09G325K	12	283		1.015	558,25	186,08	744,33
9	DE BLASI Andrea	POGGIARDO	5/5/1987	prop.	1/6	DBLNDR87E05G751V							
10	DE BLASI Bruno	POGGIARDO	15/7/1979	prop.	1/6	DBLBRN79L15G751C	12	626	819	489	268,95	89,65	358,60
11	GIANNELLI Miriam	PARABITA	11/12/1955	prop.	4/6	GNNMRM55T51G325P							
12	LONGO Salvatore	PARABITA	28/3/1948	prop.	1/1	LNGSVT48C28G325U	13	170	472	25	13,75	4,58	1.681,53
13	RAVENNA Matilde	PARABITA	13/6/1929	prop.	1/1	RVNMLD29H53G325J	13	391	476	1.648	906,40	302,13	
14	ROMANO Francesco	PARABITA	3/10/1970	prop.	1/1	RMFNFC70R03G325X	13	392	478	620	341,00	113,67	
							13	284	474	15	8,25	2,75	11,00
							13	398	480	3.838	2.110,90	703,63	2.814,53

IL DIRIGENTE
(Ing. Francesco Merico)