

COMUNE DI GRUMO APPULA

Ordinanza 22 dicembre 2015, n. 88**Indennità di esproprio. Società Giuseppe e Margherita Trerotoli.**

Procedura espropriativa afferente i lavori di presidio e mitigazione idraulica relativi ad aree ad elevata pericolosità idraulica e rischio R4 del PAI a salvaguardia del centro urbano.

Ordine di deposito, ai sensi del combinato disposto di cui al comma 12 dell'art 20 del DPR 327/01 e al comma 1 dell'art. 26 del DPR 327/01, delle indennità spettanti alla ditta: Giuseppe e Margherita Trerotoli.

L'ing. Carlo Colasuonno, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico e Responsabile del procedimento attinente i lavori indicati in oggetto,

PREMESSO CHE:

1. Con Delibera di Consiglio Comunale n° 39 del 20/9/2011, il Comune di Grumo Appula ha approvato, ai fini urbanistici, il progetto definitivo indicato in epigrafe e ha contestualmente dichiarato le opere di Pubblica Utilità;
2. con Decreto di occupazione preordinata all'espropriazione n° 3 del 12/12/2011, emanato ai sensi dell'art 22 bis del DPR 327/01 con contestuale determinazione urgente dell'indennità di espropriazione, è stata disposta l'occupazione, in favore della predetta Amministrazione comunale, dei terreni, tra gli altri, in proprietà catastale Sollecito Rosanna;
3. in data 24 gennaio 2012 il Comune di Grumo Appula ha eseguito il suddetto Decreto n. 3/2011;
4. i Sigg.ri Trerotoli non hanno accettato l'indennità di espropriazione provvisoria;
5. ai sensi del combinato disposto di cui al comma 1 dell'art. 26 e del comma 1 lett. c) dell'art. 23 del DPR 327/01, è necessario provvedere al deposito delle indennità non accettate presso la Cassa depositi e prestiti prima di emanare il decreto di esproprio;

considerato che si è provveduto alla redazione dei tipi di frazionamento con distacco delle particelle da espropriare, depositato in atti comunali al n. 13742 di protocollo del 29 ottobre 2015;

preso atto che a seguito dei frazionamenti catastali risulta in atti i seguenti dati:

Intestatario	Comune	Dati Catastali				Sup. da espropriare (mq)	Valore al mq (€)	Indennità di esproprio (€)
		Fg.	p.lla	natura	Superfici (ha areca)			
TREROTOLI Giuseppe nato a BARI il 02/09/1967 C.F. TRRGPP67P02A662P Prop. 50/100	Grumo Appula	2	1122	Seminativo	16 60	1.660,00	3,50	5.810,00
		2	1124	Uliveto	04 98 00	12.726,00	3,50	44.541,00
		2	1126	Uliveto	56 54	875,00	3,50	3.062,50
TREROTOLI Margherita nata a Bari il 22/04/1974 – C.F. TRRMGH74D62A662L Prop. 50/100 (DITTA CATASTALE ATTUALE)								
TOTALE								53.413,50

ORDINA

- che si provveda, ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del DPR 327/01, al deposito, presso la Cassa depositi e prestiti di Bari, dell'indennità di espropriazione, determinata in complessivi € 53.413,50 ripartita come segue:

Intestatario	Comune	Dati Catastali				Sup. da espropriare (mq)	Valore al mq (€)	Indennità di esproprio (€)
		Fg.	p.lla	natura	Superfici (ha are ca)			
TREROTOLI Giuseppe nato a BARI il 02/09/1967 – C.F. TRRGPP67P02A662P Prop. 50/100	Grumo Appula	2	1122	Seminativo	16 60	1.660,00	3,50	5.810,00
		2	1124	Uliveto	04 98 00	12.726,00	3,50	44.541,00
		2	1126	Uliveto	56 54	875,00	3,50	3.062,50
TREROTOLI Margherita nata a Bari il 22/04/1974 – C.F. TRRMGH74D62A662L Prop. 50/100 (DITTA CATASTALE ATTUALE)								
TOTALE								53.413,50

- per l'esproprio del diritto di proprietà dell'immobile sito in Grumo Appula, identificato in catasto al Fig. 2 P.lle 1122, 2403, 2401;
- che si provveda, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del DPR 327/01, alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP) di un estratto del presente atto.

Il RUP/II Responsabile del Settore Tecnico
Dott. Ing. Carlo Colasuonno