
Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Appalti

COMUNE DI ROCCAForZATA

Bando di gara per affidamento in concessione di valorizzazione immobile di proprietà comunale.

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE ex art. 3 bis del D.L. 25 settembre 2001, n. 51, come convertito dalla L. 23 novembre 2001, n° 410, e s.m.i. ed ex art. 58, c. 6, D.L. 112/2008, **immobile di proprietà comunale "Bocciodromo comunale Antonio Iacca", via Montegrappa n. 21.**

Attuazione delibera del Consiglio Comunale n. 4 in data 13.2.2014**BANDO DI GARA**

Allegato alla Determinazione n° 16 del 09/02/2016 (int.1 del 09/02/2016)

SEZIONE I. ENTE CONCEDENTE:

Comune di Roccaforzata – via Giovanni XXIII, n. 8, 74020 Roccaforzata (Ta) tel: 099.5929243 – fax: 099.5916940 - sito: <http://www.comune.roccaforzata.ta.it/>. Indirizzo di posta elettronica certificata: llpp.comuneroccaforzata@pec.rupar.puglia.it. - Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Nicola Salamino – Servizio Assetto del Territorio.

SEZIONE II. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

II.1) Tipo di concessione: Concessione di valorizzazione, ex art. 3 bis (aggiunto dal comma 259 dell'art. 1 della L. 27 dicembre 2006 n. 296) del D.L. 25 settembre 2001, n. 351 convertito dalla Legge 23 novembre 2001, n. 410 (di seguito, per brevità, "art. 3 bis") e s.m.i..

Oggetto della presente concessione è la valorizzazione dell'immobile, denominato "Bocciodromo comunale Antonio Iacca", sito in Roccaforzata alla via Montegrappa n. 21, e l'utilizzazione del medesimo a fini economici in coerenza con il recupero restauro e ristrutturazione dell'immobile al fine di consentirne l'utilizzo per lo svolgimento di attività economiche e/o attività di servizio per i cittadini, nel rispetto degli oneri di cui al punto II.3) nonché delle prescrizioni fissate nella delibera del C.C. n. 04 del 13.02.2014, da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente atto. Tale concessione non comporta alcuna traslazione, anche implicita, di potestà pubbliche; il rapporto di concessione, che verrà ad instaurarsi ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 bis, sarà disciplinato dall'atto di concessione, in relazione ai contenuti del presente bando, nonché dalle norme, regolamenti e prescrizioni nei medesimi atti richiamati. Alla concessione **non si applicano le disposizioni di cui al D.P.R n° 296/2005 e s.m.i., né quelle di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i., fatto salvo quanto previsto dall'art. 30 dello stesso D. Lgs. 163 del 2006.**

II.2) Individuazione e descrizione del bene: fabbricato, nel prosieguo denominato "IMMOBILE", già appartenente al Comune di Roccaforzata, allibrato al Catasto Terreni al foglio 4, particella 563. Sinteticamente, l'immobile è così articolato:

La descritta consistenza è rappresentata nella seguente tabella:

Locale principale	Mq. 570
Locale servizi	Mq. 90

Superficie complessiva: mq. 660

Titolo: PIENA PROPRIETA'**Stato occupazionale: Immobile libero**

Destinazione urbanistica: il **Piano Urbanistico Generale (PUG)** del Comune di Roccaforzata, approvato con delibera di C.C. n. 11 del 17/03/2007, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia in data 12/04/2007 n. 55, così come integrato, in via definitiva, in conformità della deliberazione della Giunta Regionale n. 1440 del 03/10/2006 destina la zona in **"V6S (gioco bocce); con delibera N. 04 DEL 13/02/2014 il C.C. ha avviato la procedura di "valorizzazione del Campo di Bocce Comunale "A. Iacca", interessando alla gestione soggetti privati previo esperimento della ricerca di mercato mediante le procedure previste dal Codice dei Contratti D.lgs. 163/2006 e s.m.i., ampliando la sfera di utilizzo, con destinazioni compatibili con l'attività sportiva quali ludoteca –attività sportive e ricreative, spettacoli ecc."**

Ricade nell'ambito dei territori costruiti del PUTT attuato con il PUG comunale approvato.

La mancanza di interventi di manutenzione hanno determinato nel tempo il progressivo degrado dell'immobile che in ogni caso non presenta fenomeni di grave dissesto statico, fatto salvo quanto esplicitato nella relazione, a firma dell'UTC, alla delibera di C.C. n. 4 del 13.2.2014.

II.3) Canone della concessione: canone annuo è di € **8.751,60 (dico ottomilasettecentocinquantesimo/60)**, siccome quantificato dall'UTC con nota **prot. n. 4057 in data 1.12.2015**. Si precisa che il canone offerto sarà annualmente adeguato in misura corrispondente alla variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, verificatasi nell'anno precedente. Per un periodo di 15 (quindici) anni dalla sottoscrizione del contratto di concessione, il canone annuo sarà pari al **10% del canone offerto, per consentire l'ammortamento della spesa per i lavori di valorizzazione previsti giusta nota prot. n. 4057 in data 1.12.2015**; per la residua durata della concessione (15 anni), il canone dovrà essere corrisposto per l'intero importo offerto, rivalutato. Il canone annuale dovrà essere corrisposto in forma anticipata, a iniziare dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione.

II.4) Durata della concessione: La durata massima della concessione oggetto del presente bando è di **anni 30 (trenta)**, decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione.

SEZIONE III. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO E TECNICO

III.1) Documentazione: La documentazione può essere reperita sul sito istituzionale <http://www.comune.roccaforzata.ta.it/>. La documentazione è, altresì richiedibile all'indirizzo pec in intestazione.

III.2) Sopralluogo: È obbligatorio eseguire un sopralluogo presso l'IMMOBILE oggetto di concessione entro e **non oltre giorni 10 dalla data di pubblicazione del presente BANDO**. Detto sopralluogo, avverrà, previa richiesta a mezzo pec all'indirizzo in intestazione e conferma stesso mezzo. Il predetto sopralluogo dovrà essere eseguito dal Legale Rappresentante, ovvero da soggetti incaricati muniti di apposita delega, del soggetto interessato a partecipare alla presente procedura, A seguito di sopralluogo, sarà rilasciato un attestato di visita dei luoghi che dovrà, a pena di esclusione, essere allegato alla documentazione da presentare in sede di gara.

III.3) Particolari oneri a carico del concessionario: Il Concessionario si impegna:

- ad assumere a proprio integrale ed esclusivo onere e rischio il conseguimento di ogni autorizzazione, permesso, licenza e/o nulla osta occorrenti per l'esecuzione degli interventi di valorizzazione finalizzati all'esercizio delle attività di gestione proposta in sede di offerta, restando in ogni caso inibita al Concessionario la possibilità di iniziare i lavori e/o le attività di gestione, se non dopo aver conseguito tutte le predette approvazioni e autorizzazioni;
- **a realizzare le seguenti opere per rendere agibile l'immobile, ad un utilizzo come da valorizzazione C.C. 04 del 13/02/2014, in particolare :**
 - Rimozione guaina bituminosa dal terrazzo ed impermeabilizzazione eseguita o con stessi materiali o con materiali leggeri aventi lo stesso peso, tenendo presente che il sovraccarico permanente del tetto non

consente utilizzo di prodotti cementizi pesanti quali cls, mattoni in gres, ceramica etc.

- Demolizione di tutte le strutture in Cls armato a delimitazione del campo;
- Realizzazione di rete idrica-fognaria-elettrica-gas, in base all'esigenze dell'utilizzo;
- Realizzazione di massetto, e posa in opera di pavimentazione (varie soluzioni: gres – mattoni cls – parquet – lineolum – pavimento industriale etc.)
- Sostituzione di tutti gli infissi con nuovi conformi alle norme sul contenimento consumi energetici;
- Realizzazione di impianto di riscaldamento e climatizzazione
- Rimozione di vespaio e massetto e fpo di nuovo vespaio e massetto armato ai locali servizi, dove tutti i divisori si sono lesionati ad un metro da terra, sintomo di cedimento del sottofondo;
- Manutenzione straordinaria di tutti gli intonaci ammalorati;
- Impianto di antifurto e videosorveglianza;
- Manutenzione straordinaria intonaci esterni;

Il totale delle opere su descritte, si stima in **€. 144.000,00, indicate dall'amministrazione comunale nell'allegata nota prot. 4057 del 1.12.2015, da ritenersi qui di seguito riportata e trascritta.**

Il concessionario puo' proporre la realizzazione di lavori di diversa tipologia, purchè sia garantita la messa in sicurezza dell'immobile e soddisfatto il requisito di agibilità dello stesso e il volare delle opere a realizzarsi raggiunga l'importo fissato dall'amministrazione comunale nella perizia tecnica innanzi richiamata.

- a realizzare, nel rispetto delle norme vigenti, gli interventi, in conformità al Progetto tecnico presentato in sede di offerta, assumendosi ogni alea economica e finanziaria, nonché responsabilità giuridica al riguardo a che le imprese esecutrici degli Interventi di cui al punto precedente siano in possesso dei requisiti stabiliti dalle disposizioni vigenti in materia;
- ad esibire all'Ufficio Assetto del Territorio la documentazione necessaria ad attestare l'avvenuta ultimazione degli interventi;
- ad esercitare la facoltà d'uso e di godimento dell'Immobile, per la durata della concessione, esclusivamente con le modalità di cui al Piano di gestione presentato in sede di offerta, quindi in conformità alla destinazione prospettata per l'Immobile, nel rispetto della natura e qualità del medesimo;
- a svolgere, a proprio rischio, profitto e responsabilità, le attività economiche indicate in sede di offerta, assumendosi ogni alea economica e finanziaria al riguardo;
- a provvedere, a propria esclusiva cura, spese e sotto la propria responsabilità, alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'Immobile pre e post realizzazione degli Interventi e a qualsiasi opera necessaria alla conservazione e all'uso dell'immobile, nonché a sostenere gli oneri di accatastamento dell'immobile all'uso oggetto dell'offerta, tipo mappale compreso, nonché a richiedere ed ottenere certificato di agibilità per la destinazione d'uso prevista nel presente bando;
- a pagare il canone di concessione, di cui al punto II.3, sulla base di quanto offerto in sede di gara, fatti salvi gli adeguamenti annuali;
- a versare, sotto forma di cauzione, l'importo di € 5.250,96, pari al 2% dell'importo ottenuto moltiplicando il canone annuo a base di gara per la durata della concessione, a copertura dei costi propedeutici e consequenziali la presente procedura di concessione.

SEZIONE IV. PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONCESSIONARIO

IV.1) Tipo di procedura: Ristretta, licitazione privata articolata in due fasi: la prima di verifica del possesso dei requisiti di ammissione in capo ai soggetti interessati (cosiddetta prequalifica); la seconda di valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dai soggetti ammessi alla gara.

IV.2) FASE DI PREQUALIFICA

IV.2a) Soggetti ammessi: Sono ammessi a manifestare il proprio interesse alla partecipazione alla presente procedura tutti i soggetti singoli (imprese individuali, società commerciali, società cooperative, nonché associazioni e fondazioni che svolgano, senza scopo di lucro, attività economiche), i consorzi, i raggruppamenti

temporanei di imprese - costituiti o costituendi - e i soggetti che abbiano stipulato il contratto di Gruppo Europeo di Interesse Economico (GEIE), in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al punto IV.2c) e dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui al punto IV.2d), che dovranno essere attestati nei modi e termini ivi indicati. Ai GEIE si applicano tutte le disposizioni relative alle condizioni e modalità di partecipazione alla gara previste dal presente bando con riferimento ai RTI. Non è consentito ad un medesimo soggetto di partecipare alla gara presentando più domande di ammissione come singolo e/o come concorrente in una delle forme associative di cui sopra, ovvero di avere rapporti di controllo e collegamento con altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o nelle forme associative sopra elencate, a pena di esclusione di tutte le diverse domande presentate. Al fine di una migliore ponderazione della forma con cui concorrere, l'aggiudicatario avrà facoltà di costituire un'apposita Società finalizzata alla realizzazione degli Interventi ed alla gestione economica e funzionale dell'Immobile, con le modalità e nei termini che saranno indicati nella lettera d'invito. E' fatta salva la possibilità per il Concessionario di affidare a terzi aspetti parziali e specialistici delle Attività Economiche, nei limiti e con le modalità specificate in sede di offerta tecnica, procedendo a detti affidamenti sempre e comunque con risorse e responsabilità giuridica ed economica - direttamente ed interamente a carico del Concessionario.

IV.2b) Condizioni di partecipazione: La busta contenente la domanda di partecipazione, corredata della richiesta documentazione, come di seguito indicata, dovrà pervenire, a pena di esclusione, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, a mano, al protocollo generale del Comune di Roccaforzata **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12,00 DEL GIORNO 02/03/2016**.

La busta dovrà recare esternamente la dicitura "Gara per l'affidamento in concessione di valorizzazione dell'immobile Bocciodromo Comunale "Antonio Iacca", in Roccaforzata, nonchè i dati identificativi del concorrente: denominazione o ragione sociale del concorrente singolo ovvero di ciascun partecipante nell'ambito del concorrente in forma associata; indirizzo, numero di fax e indirizzo pec, al quale inviare le comunicazioni relative alla presente procedura del concorrente singolo ovvero del soggetto capogruppo del concorrente in forma associata. In caso di buste consegnate al protocollo successivamente dallo stesso concorrente, purché entro e non oltre il giorno e l'ora sopra indicati, sarà preso in considerazione esclusivamente l'ultimo plico pervenuto in ordine di tempo. Oltre il ripetuto termine perentorio fissato per la presentazione delle domande di partecipazione alla gara non è valida alcuna altra domanda, anche se aggiuntiva o sostitutiva, né sarà consentita la presentazione in sede di verifica di altra domanda di partecipazione e/o documentazione. La suddetta busta dovrà contenere, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione, che dovrà essere redatta in lingua italiana:

IV.2c) Situazione giuridica:

1) Domanda di partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica sottoscritta dal Legale Rappresentante della Società, così come risulta dal Certificato camerale. In caso di RTI o Consorzi ordinari di concorrenti, il concorrente dovrà, altresì, indicare il soggetto capogruppo (denominato "mandatario" nel RTI) con cui il concessionario si relazionerà nel corso della concessione, il quale dovrà coincidere con il componente che possiede i requisiti di cui al punto IV 2d) in misura maggioritaria. Si precisa che il soggetto capogruppo dovrà partecipare in misura maggioritaria rispetto agli altri componenti all'interno della compagine risultata affidataria. I Consorzi partecipano necessariamente per tutti i propri consorziati ad eccezione dei Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della L. n. 422/1909 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato n. 1577/1947 e s.m.i. e i Consorzi tra imprese artigiane di cui alla L. n. 443/1985, che dovranno indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara, pena l'esclusione propria e del consorzio. Non è ammessa alcuna possibilità di modificazione della composizione dei RTI e dei Consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dalla domanda di partecipazione. Detta domanda dovrà contenere la dichiarazione con la quale il Legale Rappresentante del concorrente o suo procuratore o mandatario

attesti di essere consapevole e di accettare le seguenti condizioni:

- che l'IMMOBILE verrà affidato in concessione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- tutte le clausole del presente bando di gara, con particolare riguardo agli oneri a carico del Concessionario indicati al punto III.3);
- che l'attività di valorizzazione dell'IMMOBILE, al fine di adibire il medesimo all'attività conforme a quella che sarà presentata nell'offerta, è a carico ed esclusiva responsabilità del Concessionario;
- che la tipologia d'uso dell'IMMOBILE, da parte del Concessionario, dovrà essere compatibile con le prescrizioni fissate dal C.C. nella delibera n. 04 del 13.02.2014 *"al fine di valorizzare il Campo di Bocce Comunale "A. Iacca", interessando alla gestione soggetti privati previo esperimento della ricerca di mercato mediante le procedure previste dal Codice dei Contratti D.lgs. 163/2006 e ss. Mm. E ii., ampliando la sfera di utilizzo, con destinazioni compatibili con l'attività sportiva quali ludoteca –attività sportive e ricreative, spettacoli ecc".;*
- che l'aggiudicazione non equivale in alcun modo ad approvazione del progetto da parte del Comune di Roccaforzata, né degli altri enti preposti a rilasciare, a qualsiasi titolo, gli atti di assenso necessari (licenze, autorizzazioni, nullaosta, permessi di costruire etc.).

In ipotesi di RTI o Consorzi ordinari da costituirsi, la domanda dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante o da un procuratore speciale di ciascuno dei relativi partecipanti.

2) Dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., che attesti:

- a. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e di non avere procedimenti in corso per la dichiarazione di tali situazioni;
- b. che nei propri confronti non pende procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione previste dall'art. 3 della L. n. 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. n. 575/1965;
- c. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o applicata una pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità Europea che incidano sulla moralità professionale o per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, della direttiva CE 2004/18;
- d. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della L. n. 55/90;
- e. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f. di non aver commesso grave negligenza o malafede nei rapporti intercorsi con la Stazione Appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- g. di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- h. di non aver reso nell'anno antecedente la pubblicazione del bando false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- i. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui il concorrente è stabilito;
- j. di possedere la certificazione di cui all'art. 17 della L. n. 68/1999 ovvero di non essere assoggettato agli obblighi in materia di assunzioni obbligatorie;
- k. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis, comma 1, del D.L. 4 luglio 2006, n. 223,

convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;

- l. di non aver riportato condanna per alcuno dei delitti richiamati dall'articolo 32 bis, ter e quater c.p., alla quale consegue l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- m. di non trovarsi in situazione di controllo e/o collegamento ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con altri partecipanti alla gara. A tal fine presenta l'elencazione completa dei soggetti (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto ai quali, ai sensi del citato articolo, si trova in alcuna delle predette situazioni;
- n. di autorizzare, ai sensi e per effetti del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i, il trattamento dei propri dati, anche personali, ai fini connessi all'espletamento della presente procedura di gara;
- o. di non aver subito la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'autorità competente per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci risultanti dal casellario informatico.

Le dichiarazioni di cui al precedente punto 2) dovranno essere rese, nella medesima forma, oltre che dal Legale Rappresentante, anche dai seguenti soggetti del concorrente singolo ovvero di ciascun partecipante nell'ambito del RTI o del Consorzio:

- titolare e direttore tecnico (se presente) se si tratta di impresa individuale;
- socio e direttore tecnico (se presente) se si tratta di società in nome collettivo, soci accomandatari e direttore tecnico (se presente) se si tratta di società in accomandita semplice;
- amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore tecnico (se presente) se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In particolare, la dichiarazione di cui al numero 2) dovrà essere resa anche dai predetti soggetti che siano cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Laddove questi ultimi siano irreperibili o deceduti, la suddetta dichiarazione potrà essere resa dal Legale Rappresentante, per quanto di propria conoscenza, con la specifica indicazione dei nominativi degli stessi. In caso di sussistenza delle suddette ipotesi di condanna il concorrente dovrà dimostrare, mediante produzione di idonea documentazione, di avere adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

3) Certificato di iscrizione alla CCIAA ovvero, per le associazioni e le fondazioni, certificato REA., completi della dicitura antimafia - o iscrizione equipollente se soggetti non italiani - per i soggetti a ciò tenuti, di data non anteriore a sei mesi dal termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione, ovvero copia dello stesso conforme all'originale, anche con le modalità di cui al combinato disposto degli artt. 19 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 (dichiarazione di conformità all'originale inserita in calce alla copia e rilasciata dal Legale Rappresentante dell'impresa, con allegata fotocopia di valido documento di identità del sottoscrittore). Nel caso di concorrente in forma associata il suddetto certificato dovrà essere presentato da ciascuno dei relativi partecipanti.

4) Attestato di avvenuto sopralluogo (punto III 2);

5) [se ricorre il caso] Atto costitutivo del RTI o del Consorzio ordinario costituiti, ovvero, in caso di RTI e/o Consorzio ordinario costituendi, l'impegno, sottoscritto dai Legali Rappresentanti di tutti i componenti, in caso di aggiudicazione, a costituirsi giuridicamente mediante atto pubblico. In caso di RTI costituendi, nel predetto atto pubblico dovrà essere conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto designato mandatario nella domanda di partecipazione, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

N.B.: In caso di RTI o di Consorzi la documentazione di cui ai summenzionati numeri 2) e 3) dovrà essere presentata separatamente, per ciascuno dei relativi partecipanti, all'interno della medesima busta.

IV. 2d) Capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa. Prove richieste:

- a) dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., di aver nell'oggetto sociale un'attività compatibile e/o analoga e complementare con la destinazione per l'uso dell'immobile oggetto del bando.
- b) idonee referenze bancarie rilasciate da almeno un istituto di credito attestanti la solidità economica e finanziaria del soggetto interessato a partecipare alla selezione;

c) dichiarazione d'impegno ad avvalersi per la redazione del Progetto tecnico da presentare nella fase di cui al punto IV.3) di un professionista iscritto nell'albo professionale. Il progettista all'atto dell'accettazione dell'incarico dovrà dimostrare di disporre di idonea copertura assicurativa, ai sensi dell'art. 111 del d. lgs. 163/2006;

d) In caso di RTI o di Consorzi ordinari di concorrenti:

le referenze bancarie di cui al punto b) dovranno essere prodotte da ciascun componente; I requisiti di cui alle lettere a) e c) dovranno essere interamente soddisfatti dal concorrente nel suo complesso; la dichiarazione di cui alla lettera c) dovrà essere sottoscritta dal soggetto capogruppo, in caso di RTI o Consorzio costituitesi, ovvero da ciascun componente, in caso di RTI o Consorzio costituendi. In caso di Consorzi costituiti a norma della L. n. 422/1909 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato n. 1577/1947 e s.m.i., Consorzi di cui alla L. n. 443/1985 e Consorzi stabili i requisiti di cui al punto IV.2d) dovranno essere posseduti e documentati dal Consorzio in quanto tale.

N.B: Le dichiarazioni di cui ai punti IV 2c), rese dal Legale Rappresentante ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 e s.m.i., dovranno essere riportate nell'ambito di un unico documento cui allegare copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

IV.2e) Ammissione alla presentazione delle offerte:

In seduta pubblica, presso la sede dell'Ufficio Assetto del Territorio, che si terrà **il giorno successivo alla scadenza del termine per la presentazione delle domande alle ore 10.00**, si procederà all'apertura dei plichi pervenuti, secondo le modalità che seguono. Alla seduta in questione potrà essere presente un rappresentante per ciascun concorrente, munito di delega. Si verificherà, in primo luogo, che i plichi siano conformi alle modalità indicate nel presente bando di gara e si procederà all'esclusione di quelli non conformi. Successivamente, si provvederà all'apertura delle buste regolari, procedendo all'esclusione dei concorrenti la cui documentazione non sia conforme a quanto stabilito, ovvero dalla stessa si evinca la carenza dei requisiti richiesti per l'ammissione. Il Comune, in ogni caso, pone espressa riserva di interrompere o sospendere in qualunque momento, a suo insindacabile giudizio, la procedura di prequalifica. A conclusione si procederà a verbalizzazione.

IV.3) FASE DI PRESENTAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:

Esaurita la fase di prequalifica, i concorrenti ammessi verranno invitati, con comunicazione nella quale saranno indicate le modalità e i tempi di svolgimento della gara nonché i puntuali contenuti delle offerte, a presentare le offerte tecnica ed economica, che saranno valutate, ai fini dell'aggiudicazione, da apposita Commissione a nominarsi. **Si procederà con l'invito a gara anche in presenza di una sola domanda di partecipazione.**

IV 3a) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa.

IV.3b) Offerta tecnica: Fatti salvi ulteriori dettagli che potranno essere richiesti con la Lettera d'invito, l'"Offerta tecnica", redatta in lingua italiana, dovrà indicativamente contenere:

1) Una Relazione sintetica che descriva la tempistica e le modalità organizzative della complessiva operazione di valorizzazione, con riferimento sia agli interventi da realizzare, sia all'attività di gestione da svolgere, indicando tra l'altro le attività di supporto finalizzate a garantire il livello qualitativo dell'operazione di valorizzazione, complessivamente considerata, per le quali il concorrente potrà avvalersi anche di operatori terzi aventi esperienza nel settore di riferimento. La relazione dovrà prevedere la realizzazione delle **seguenti opere per rendere** agibile l'immobile, ad un utilizzo come da valorizzazione C.C. 04 del 13/02/2014, in particolare:

- Rimozione guaina bituminosa dal terrazzo ed impermeabilizzazione eseguita o con stessi materiali o con materiali leggeri aventi lo stesso peso, tenendo presente che il sovraccarico permanente del tetto non consente utilizzo di prodotti cementizi pesanti quali cls, mattoni in gres, ceramica etc.

- Demolizione di tutte le strutture in Cls armato a delimitazione del campo;
- Realizzazione di rete idrica-fognaria-elettrica-gas, in base all'esigenze dell'utilizzo;
- Realizzazione di massetto, e posa in opera di pavimentazione (varie soluzioni: gres – mattoni cls – parquet – lineolum – pavimento industriale etc.)
- Sostituzione di tutti gli infissi con nuovi conformi alle norme sul contenimento consumi energetici;
- Realizzazione di impianto di riscaldamento e climatizzazione
- Rimozione di vespaio e massetto e fpo di nuovo vespaio e massetto armato ai locali servizi, dove tutti i divisori si sono lesionati ad un metro da terra, sintomo di cedimento del sottofondo;
- Manutenzione straordinaria di tutti gli intonaci ammalorati;
- Impianto di antifurto e videosorveglianza;
- Manutenzione straordinaria intonaci esterni;

indicate dall'amministrazione comunale nell'allegata nota prot. 4057 del 1.12.2015, da ritenersi qui di seguito riportata e trascritta. Il concessionario puo' proporre la realizzazione di lavori di diversa tipologia, purchè sia garantita la messa in sicurezza dell'immobile e soddisfatto il requisito di agibilità dello stesso e il volare delle opere a realizzarsi raggiunga l'importo fissato dall'amministrazione comunale nella perizia tecnica innanzi richiamata.

2) Il Progetto tecnico redatto, a pena di esclusione, dal professionista dotato delle capacità e dell'esperienza di cui al punto IV.2d) del presente Bando, che l'offerente intenderà porre in essere con, tra l'altro, la descrizione dell'uso previsto e dei lavori di valorizzazione necessari per adibire l'Immobile all'utilizzo previsto nel Piano di gestione. Tale Progetto tecnico dovrà contenere una Relazione illustrativa del Progetto ed elaborati grafici. Il progetto tecnico dovrà essere munito di visto favorevole della competente Asl.

3) Il Piano di gestione delle attività economiche che l'offerente intenderà porre in essere coerentemente con le prescrizioni fissate dal C.C. con delibera n. 04 del 13.2.2014.

IV.3c) Offerta economica: L'offerta economica dovrà contenere, a pena di esclusione:

- l'indicazione dell'ammontare in Euro del canone di concessione annuo offerto, che non potrà in alcun caso essere inferiore ad € 8.751,60 annui;

IV.3d) Cauzione: Contestualmente alla presentazione delle offerte il concorrente dovrà prestare una cauzione di **€ 5.250,96**, pari al **2%** dell'importo di concessione ottenuto moltiplicando il canone annuo, minimo a base d'asta, per la durata di massima di anni 30, per garantire l'Ente la copertura dei costi di procedura. La cauzione deve essere fornita a mezzo di assegno circolare. La predetta cauzione sarà restituita ai concorrenti non aggiudicatari entro 7 giorni dall'aggiudicazione provvisoria.

IV.3e) Cauzione definitiva: L'aggiudicatario, prima della stipula dell'atto di concessione, è tenuto a prestare una cauzione definitiva in misura pari al **10% della somma risultante dall'ammontare degli investimenti previsti per la realizzazione degli Interventi e del canone annuo offerto moltiplicato per la durata della concessione**. La cauzione definitiva dovrà essere prestata mediante fidejussione bancaria o assicurativa, con clausola di pagamento a semplice richiesta. La cauzione definitiva, calcolata come innanzi, è resa a garanzia di tutti gli oneri derivanti dalla concessione. Fin dall'inizio e per tutta la durata della concessione dovrà essere garantita l'integrità della proprietà comunale e contestualmente il pagamento del canone per tutta la durata della concessione. Limitatamente alla prima fase, quella della realizzazione, la cui durata risulterà fissata dal progetto tecnico, dovrà essere garantita l'esecuzione dei lavori in analogia con gli appalti delle opere pubbliche, ai sensi dell'art. 113 d.lgs. 163/2006. La polizza garantirà, ancora, la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 125 d.p.r. 207/2010, con un minimo di € 500.000,00. La polizza garantirà, altresì, il danneggiamento o la distruzione, parziale o totale, dell'IMMOBILE per un valore di € 500.000,00. Tale polizza dovrà prevedere che la sua restituzione è condizionata all'attivazione, dopo l'accertamento delle regolare esecuzione dei lavori, di una diversa polizza, quella della

fase di esercizio. Tale polizza dovrà garantire per almeno per dieci anni la corretta esecuzione degli interventi rispetto al rischio dei vizi occulti di cui all'art. 1669 del Codice Civile, con limite di indennizzo non inferiore al 20% del valore dell'opera realizzata. La polizza dovrà, altresì, garantire, per tutta la durata della Concessione, la responsabilità civile per danni causati a terzi, ai sensi dell'art. 126 del DPR 207/2010, con massimale non inferiore a € 500.000,00;

IV.3f) Elementi di valutazione:

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà operato ai sensi dell'allegato P del D.p.r. 207/2010. In sede di valutazione, la Commissione giudicatrice potrà assegnare alle PROPOSTE - OFFERTE fino ad un massimo di 100 punti, così ripartiti tra i diversi contenuti:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE:	pesi	Subpesi (wi)
1.Elementi Qualitativi (i)	40	
1.1. Qualità e completezza progetto		10
1.2 Miglioramento dei manufatti murari, pavimentazioni, infissi, impianti, impermeabilizzazioni: soluzioni migliorative delle tecnologie della qualità dei materiali a livello qualitativo e quantitativo, con riferimento alle caratteristiche di durabilità, estetica, economicità manutentiva, efficienza prestazionale, al fine di mantenere nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità e di efficienza.		20
1.3 Valorizzazione del complesso e benefici alla aree circostanti		5
1.4 Tempi di realizzazione e messa in esercizio		5
2.Elementi Quantitativi	60	
2.1 Canone della concessione determinato in relazione agli investimenti necessari per la riqualificazione e riconversione dell'immobile;		60

La Commissione di gara provvederà alla valutazione dei documenti e degli elaborati richiesti dal presente bando di gara, in relazione ai diversi contenuti delle proposte- offerte. La Commissione, per ogni PROPOSTA-OFFERTA da sottoporre a valutazione, esprimerà un giudizio complessivo risultante dall'attribuzione di un punteggio, entro il limite massimo previsto per ogni elemento di valutazione di cui sopra, ai relativi contenuti dell'offerta. Si procederà valutando prima gli aspetti qualitativi e poi i quantitativi. La somma dei punteggi conseguiti determinerà il punteggio complessivo dell'offerta che determinerà la graduatoria finale.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato utilizzando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ_n = sommatoria.

I coefficienti V(a)_i sono determinati: per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

Si assumerà la seguente scala di valori, con la precisazione che sono ammessi anche giudizi intermedi:

Giudizio	Coefficiente	Criterio di giudizio della proposta /del miglioramento
Eccellente	1,0	è ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori
Ottimo	0,8	aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative
Buono	0,6	aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Discreto	0,4	aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio

Sufficiente	0,2	appena percepibile o appena sufficiente
Assente/irrelevante	0,0	nessuna proposta o miglioramento irrilevante

una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Si procederà alla valutazione degli elementi quantitativi solo qualora il punteggio complessivo attribuito agli elementi qualitativi superi il valore soglia di 20 (venti) rispetto al punteggio massimo di 40 (quaranta). Al di sotto di tale valore soglia l'offerta verrà considerata qualitativamente non adeguata, con conseguente esclusione del concorrente.

In relazione all'elemento **quantitativo** di cui alla precedente tabella "Elementi di Valutazione" i punteggi saranno attribuiti facendo ricorso alla seguente formula matematica:

$$P_{ci} = ci/c_{max} * 60$$

dove:

P_{ci} = Punteggio per il canone offerto dal singolo concorrente

C_i = canone offerto dal singolo concorrente

C_{max} = canone massimo offerto

L'aggiudicazione provvisoria verrà effettuata a favore del concorrente che otterrà il punteggio complessivo più elevato, sulla base della graduatoria formulata secondo i suddetti criteri.

SEZIONE V: TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

V.1) Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. Il Comune di Roccaforzata, quale Titolare del trattamento dei dati forniti in risposta al presente bando, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla gara e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza. Con l'invio e la sottoscrizione della domanda di partecipazione, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

SEZIONE VI: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VI.1) Il Responsabile del procedimento è il Geom. Nicola Salamino, Servizio Assetto del Territorio, via Giovanni XXIII, n. 8, Roccaforzata, 74020, tel.: 0995929243 fax: 0995916940, pec: llpp.comuneroccaforzata@pec.rupar.puglia.it

VI.2) Il Responsabile del procedimento risponderà, a mezzo di posta elettronica, a tutti i quesiti che dovessero essere posti dai concorrenti, entro giorni 5 dalla data di inoltro della LETTERA DI INVITO.

I quesiti dovranno pervenire esclusivamente per iscritto, in lingua italiana, all'indirizzo di posta elettronica: llpp.comuneroccaforzata@pec.rupar.puglia.it

Le risposte ai quesiti, interpretative di quanto disposto negli atti di gara, saranno reperibili sul sito: <http://www.comune.roccaforzata.ta.it/>

SEZIONE VII: PUBBLICAZIONE

Il presente bando verrà pubblicato sul BURP, su due testate giornalistiche a tiratura locale, all'Albo pretorio, su manifesti, nonché sul sito internet <http://www.comune.roccaforzata.ta.it/> e sul sito dell'Unione dei comuni "Montedoro" www.montedoro.ta.it

Roccaforzata, li **10/02/2016**.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Nicola Salamino

ALL. 2

C O M U N E D I R O C C A F O R Z A T A*(Provincia di Roccaforzata)***Settore Assetto del Territorio**

via Giovanni XXIII, n. 8, 74020 Roccaforzata (Ta) tel: 099.5929243 – fax: 099.5916940 - sito:
 http://www.comune.roccaforzata.ta.it/ Indirizzo di posta elettronica certificata:
 llpp.comuneroccaforzata@pec.rupar.puglia.it. - Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Nicola Salamino –
 Servizio Assetto del Territorio.

FAC SIMILE

*Marca da bollo
Euro 16,00*

Al Comune di Roccaforzata
SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Oggetto: domanda di partecipazione all'**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE** ex art. 3 bis del D.L. 25 settembre 2001, n. 351, come convertito dalla L. 23 novembre 2001, n° 410, e s.m.i. ed ex art. 58, c. 6, D.L. 112/2008, immobile di proprietà comunale "**Bocciodromo comunale Antonio Iacca" via Montegrappa n 21 Roccaforzata.**

Il sottoscritto/i _____, nato a _____ (prov. ___) il
 ___/___/___ e residente in Via _____, n. _____ a _____, Codice fiscale

_____ in qualità di :

persona fisica (indicare recapito telefonico);

ovvero

titolare della Ditta individuale (indicare Ragione sociale, sede legale, Codice fiscale, Partita IVA, recapito telefonico);

ovvero

socio/i della Società in nome collettivo (indicare Ragione sociale, sede legale, Codice fiscale, Partita IVA, recapito telefonico);

ovvero

socio/i accomandatario della Società in accomandita semplice (indicare Ragione sociale, sede legale, Codice fiscale, Partita IVA, recapito telefonico);

ovvero, per le altre forme societarie

amministratore/i munito/i di poteri di rappresentanza (indicare Ragione sociale, sede legale, Codice fiscale, Partita IVA, recapito telefonico);

ovvero

procuratore, giusta procura generale/speciale del ___/___/___ a rogito del Notaio

_____, rep. n. _____, autorizzato a rappresentare legalmente il
 Sig. _____ ovvero la Ditta (indicare Ragione sociale, sede legale, Codice fiscale, Partita IVA,

CHIEDE / CHIEDONO

di partecipare alla procedura di evidenza pubblica di **AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE** ex art. 3 bis del D.L. 25 settembre 2001, n. 351, come convertito dalla L. 23 novembre 2001, n° 410, e s.m.i. ed ex art. 58, c. 6, D.L. 112/2008, immobile di proprietà comunale "Bocciodromo comunale Antonio Iacca" via Montegrappa n. 21, Roccaforzata.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e successive modificazioni e integrazioni, consapevole/i delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA / DICHIARANO

- 1) di avere preso visione e di accettare incondizionatamente tutte le clausole del presente bando di gara, con particolare riguardo agli oneri a carico del Concessionario indicati al punto III.3);
- 2) di essersi recato nel luogo e di aver visitato l'immobile oggetto della proposta progettuale e di essere a conoscenza della sua ubicazione, composizione e del suo attuale stato di manutenzione, nonché dello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- 3) di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sulla proposta progettuale;
- 5) che la rappresentanza legale della Società/Cooperativa/Consorzi, è attribuita alle seguenti persone (nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza, qualità o carica sociale e relativa scadenza).
- 6) che l'IMMOBILE verrà affidato in concessione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- 7) che l'attività di recupero/restauro/ristrutturazione dell'IMMOBILE è a carico ed esclusiva responsabilità del Concessionario;
- 8) che la tipologia d'uso dell'IMMOBILE, da parte del Concessionario, dovrà essere compatibile con i vincoli, le prescrizioni e le procedure previste dagli atti di pianificazione e di programmazione del Comune medesimo in particolare con le prescrizioni fissate nella delibera del C.C. n. 04/2014;
- 9) che l'aggiudicazione non equivale in alcun modo ad approvazione del progetto da parte del Comune di Roccaforzata, né degli altri enti preposti a rilasciare, a qualsiasi titolo, gli atti di assenso necessari (licenze, autorizzazioni, nullaosta, permessi di costruire etc.),
- 10) di essere informato che ai sensi e per gli effetti di cui D.Lgs. 23 giugno 2003, n.196 i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della procedura di valutazione per la quale la presente dichiarazione viene resa.

Alla presente dichiarazione si allega:

- 1) copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto o dei soggetti che hanno sottoscritto la domanda, la proposta progettuale e di coloro che hanno sottoscritto l'ulteriore modello di autocertificazione;

Luogo _____ lì _____

Firma per esteso e leggibile _____

In ipotesi di RTI o Consorzi ordinari da costituirsi, la domanda dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante o da un procuratore speciale di ciascuno dei relativi partecipanti.

ALL.3

C O M U N E D I R O C C A F O R Z A T A*(Provincia di Taranto)***Settore Assetto del Territorio**

via Giovanni XXIII, n. 8, 74020 Roccaforzata (Ta) tel: 099.5929243 – fax: 099.5916940 - sito: www.comuneroccaforzata.it. Indirizzo di posta elettronica certificata: lpp.comuneroccaforzata@pec.rupar.puglia.it. - Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Nicola Salamino – Servizio Assetto del Territorio.

FAC SIMILE**Dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.**

Il sottoscritto/i _____, nato a _____ (prov. ___) il ___/___/___ e residente in Via _____, n. _____ a _____, Codice fiscale _____

in qualità di :

- persona fisica (indicare recapito telefonico);
ovvero
- titolare della Ditta individuale (indicare Ragione sociale, sede legale, Codice fiscale, Partita IVA, recapito telefonico);
ovvero
- socio/i della Società in nome collettivo (indicare Ragione sociale, sede legale, Codice fiscale, Partita IVA, recapito telefonico);
ovvero
- socio/i accomandatario della Società in accomandita semplice (indicare Ragione sociale, sede legale, Codice fiscale, Partita IVA, recapito telefonico);
ovvero, per le altre forme societarie
- amministratore/i munito/i di poteri di rappresentanza (indicare Ragione sociale, sede legale, Codice fiscale, Partita IVA, recapito telefonico);
ovvero
- procuratore, giusta procura generale/speciale del ___/___/___ a rogito del Notaio _____, rep. n. _____, autorizzato a rappresentare legalmente il Sig. _____ ovvero la Ditta (indicare Ragione sociale, sede legale, Codice fiscale, Partita IVA,

DICHIARA

- a. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e di non avere procedimenti in corso per la dichiarazione di tali situazioni;
- b. che nei propri confronti non pende procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione previste dall'art. 3 della L. n. 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. n. 575/1965;
- c. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o applicata una pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità Europea che incidano sulla moralità professionale o per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, della direttiva CE 2004/18;
- d. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della L. n. 55/90;
- e. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

- f. di non aver commesso grave negligenza o malafede nei rapporti intercorsi con la Stazione Appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- g. di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- h. di non aver reso nell'anno antecedente la pubblicazione del bando false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- i. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui il concorrente è stabilito;
- j. di possedere la certificazione di cui all'art. 17 della L. n. 68/1999 ovvero di non essere assoggettato agli obblighi in materia di assunzioni obbligatorie;
- k. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis, comma 1, del D.L. 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;
- l. di non aver riportato condanna per alcuno dei delitti richiamati dall'articolo 32 bis, ter e quater c.p., alla quale consegue l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- m. di non trovarsi in situazione di controllo e/o collegamento ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con altri partecipanti alla gara. A tal fine presenta l'elencazione completa dei soggetti (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto ai quali, ai sensi del citato articolo, si trova in alcuna delle predette situazioni;
- n. di autorizzare, ai sensi e per effetti del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i, il trattamento dei propri dati, anche personali, ai fini connessi all'espletamento della presente procedura di gara;
- o. di non aver subito la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'autorità competente per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci risultanti dal casellario informatico.

Le dichiarazioni di cui al precedente punto 2) dovranno essere rese, nella medesima forma, oltre che dal Legale Rappresentante, anche dai seguenti soggetti del concorrente singolo ovvero di ciascun partecipante nell'ambito del RTI o del Consorzio:

- titolare e direttore tecnico (se presente) se si tratta di impresa individuale;
- socio e direttore tecnico (se presente) se si tratta di società in nome collettivo, soci accomandatari e direttore tecnico (se presente) se si tratta di società in accomandita semplice;
- amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore tecnico (se presente) se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In particolare, la dichiarazione di cui al numero iii dovrà essere resa anche dai predetti soggetti che siano cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Laddove questi ultimi siano irreperibili o deceduti, la suddetta dichiarazione potrà essere resa dal Legale Rappresentante, per quanto di propria conoscenza, con la specifica indicazione dei nominativi degli stessi. In caso di sussistenza delle suddette ipotesi di condanna il concorrente dovrà dimostrare, mediante produzione di idonea documentazione, di avere adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

Luogo _____ lì _____
Firma per esteso e leggibile _____

AVVERTENZE Tutti i soggetti dichiaranti devono allegare fotocopia, non autenticata, di un documento di identità in corso di validità;