

---

*Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi*

---

*Appalti*

COMUNE DI OSTUNI

**Bando di asta pubblica per la vendita di immobili di proprietà comunale**

È in pubblicazione all'albo pretorio on line del Comune, a seguito di n. 5 (cinque) precedenti gare andate tutte deserte, bando di asta pubblica prot. N. 5210 del 05/02/2016, per la vendita dei seguenti immobili di proprietà comunale, i cui prezzi posti a base d'asta risultano ridotti di un ulteriore 10% ( e quindi 50%) rispetto a quelli fissati relazione di stima prot. 10775 del 10/01/2013;

- **Lotto n. 1)** costituito da: Scantinato, ubicato in Via Erminio Continelli, 20, composto da un deposito interrato non carrabile, in catasto fabbricati al foglio 222 particella 4372 subalterno 3 – Ctg. C/2 Classe 1, consistenza mq. 37, p.S1. – Prezzo base d'asta **€ 5.000,00 (euro cinquemila/00);**
- **Lotto n. 3)** costituito da: Abitazione di campagna, con terreno agricolo, ubicata in agro di Ostuni alla C.da Campanile, posta su due piani fuori terra, in catasto fabbricati al foglio 144 particella 49 subalterno 2 – Ctg. A/4 Classe 2 consistenza vani 3,5 e in catasto terreni al foglio 144 particella 49 F.R. are 00.96 e particella 48 are 80.56. – Prezzo base d'asta **€ 125.000,00 (euro centoventicinquemila/00);**
- **Lotto n. 4)** costituito da: ½ Palazzo tipo signorile (mezza quota indivisa), ubicato al Corso Magg. Ayroldi, 12-14-16, angolo Via F. Fiorentino, 2-4, composto da un fabbricato realizzato su tre livelli (terra, ammezzato e primo), in catasto fabbricati al foglio 222 particella 2162 subalterno 1 – Ctg. C/1 Classe 6, consistenza mq. 13, p.T.; subalterno 2 – Ctg. C/1 Classe 6, consistenza mq. 12, p.T.; subalterno 3 – Ctg. A/2 Classe 3, consistenza vani 7, p.1°; subalterno 4 – Ctg. C/6 Classe 2, consistenza mq. 78, p.T. e subalterno 5 – Ctg. A/3 Classe 2, consistenza vani 6, p. Ammezzato. – Prezzo base d'asta **€ 175.000,00 (euro centosettantacinquemila/00);**
- **Lotto n. 5)** costituito da: appezzamento agricolo, con ordinamento colturale dominante di oliveto secolare, con piccolo rudere diroccato, in catasto fabbricati al foglio 48 particella 1281 sub. 1, sito in agro di Ostuni alla contrada Alberodolce. Terreno con giacitura pianeggiante, forma irregolare, con piante di ulivo di media e grassa mole, in catasto terreni al foglio 48 particelle 1276-1280. Superficie catastale risultante dagli atti Ha 4.8821. – prezzo base d'asta **€ 80.000,00 (euro ottantamila/00);**
- **Lotto n. 6)** costituito da: appezzamento agricolo, con ordinamento colturale dominante di oliveto secolare, con fabbricato tipo rurale edificato su due livelli, parte destinato ad abitazione e parte al servizio dell'attività agricola, sito in agro di Ostuni alla contrada Alberodolce, in catasto fabbricati al foglio 48 particella 1283 sub. 1-2-3-4. Terreno con giacitura pianeggiante, forma irregolare, con piante di ulivo di media e grassa mole, in catasto terreni al foglio 48 particelle 98-105-1277-1282-1285, foglio 49 particella 25 e foglio 61 particella 61. Superficie catastale risultante dagli atti Ha 8,5566 – prezzo complessivo base d'asta **€ 300.000,00 (euro trecentomila/00);**

**Richieste offerte in aumento.**

**Scadenza presentazione offerte: ore 12,00 del 25 febbraio 2016.**

Il Dirigente  
DR. FRANCESCO CONVERTINI