



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 157 del 12/12/2002

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 2 dicembre 2002, n. 676

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 29 ottobre 2002 tra Regione Puglia ed il Comune di Cassano delle Murge ai sensi della l.r. n° 34/94 e succ. mod. e integr. e del D.lgs n° 267/00 per la realizzazione di impianti produttivi a carattere artigianale da parte del Consorzio "Co.Svi.M. s.r.l.".

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

VISTO che in attuazione della l.r. 19 dicembre 1994 n° 34 e s.m. ed integr. e dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, in data 29 ottobre 2002 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di CASSANO DELLE MURGE apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1084 del 26 luglio 002 per la realizzazione di impianti produttivi a carattere artigianale, in CASSANO DELLE MURGE, da parte del Consorzio "CO.SVI.M. s.r.l." in variante agli strumenti urbanistici vigente (P.F.) ed adottato (P.R.G.);

VISTA la deliberazione n. 36 del 19 novembre 2002 con la quale il Consiglio Comunale di CASSANO DELLE MURGE ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

VISTO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura del Consorzio "CO.SVI.M. s.r.l." dovrà essere fornita, al Comune di CASSANO DELLE MURGE, idonea e formale garanzia (fideiussoria, ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere un periodo non inferiore a cinque anni;

VISTO che dagli elaborati del Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio approvati con delibera di G.R. n. 1748 del 15/12/2000, l'area oggetto d'intervento è classificata nell'Ambito territoriale esteso di valore normale "E", e pertanto per le opere in progetto non è previsto il rilascio del parere paesaggistico in base all'art. 5.03 delle Norme Tecniche di Attuazione del predetto Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio;

VISTO il IV comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente (P.F.) ed adottata (P.R.G.);

DECRETA

- E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, anche ai fini della variante agli strumenti urbanistici vigente (P.F.) ed adottato (P.R.G.) del Comune di CASSANO DELLE MURGE, l' "Accordo di Programma" per la realizzazione di impianti produttivi a carattere artigianale da parte del

Consorzio "CO.SVI.M. s.r.l." sottoscritto in data 29 ottobre 2002 dalla Regione Puglia e dal Comune di CASSANO DELLE MURGE in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

L'Assessore all'Urbanistica Il Presidente della Giunta
Dott. Enrico Santaniello Dott. Raffaele Fitto
