



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 5 del 21/01/2016

COMUNE DI LUCERA

Procedura di verifica di non assoggettabilità a VAS. Ditta Luciano Michele.

Provvedimento di esclusione dalla procedura VAS del progetto per l'ampliamento di una struttura da adibire a ristorante e sala ricevimenti su suolo ubicato in agro di Lucera alla C.da Cruste, in catasto foglio 91 - particelle n. 296,303,304 (quota parte). Ditta Luciano Michele.

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO AMBIENTE

VISTA la Legge Regionale n. 4 del 12 febbraio 2014, semplificativa dei procedimenti amministrativi contenente, tra le altre, modifiche ed integrazioni alla Legge Regionale n. 44 del 14 dicembre 2012;

VISTA la nota prot. n. 1886 del 13.01.2016 dell'autorità procedente, dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica - Gestione di Piani e Programmi di Trasformazione e Riqualificazione Urbana - Edilizia Pubblica e Privata - Suap - Espropriazioni, avente per oggetto "Attestazione di sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure VAS" del progetto "Ampliamento di una struttura da adibire a ristorante e sala ricevimenti, di proprietà del sig. Luciano Michele, ubicata in agro di Lucera alla Contrada Cruste, in catasto al foglio 91 - particelle 296, 303 e 304, mediante convocazione della conferenza di servizi ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e ss.mm.ii."

VISTA la relazione tecnica con relativi elaborati presentati dal progettista arch. Federica De Luca con la quale è stato chiesto di ritenere escluso dalla procedura VAS il progetto summenzionato ai sensi dell'art. 7, comma 7.2 lett. "e" del Regolamento Regionale n. 18 del 09.10.2013;

VISTA la compatibilità paesaggistica favorevole rilasciata dalla Provincia di Foggia - Assetto del Territorio e Politiche Comunitarie con determinazione n. 36 del 11.01.2016 prot. n. 1010 del 11.01.2016, acquisita agli atti del Comune di Lucera con prot. n. 1409 del 11.01.2016;

COSIDERATO che l'intervento proposto risulta sostenibile dal punto di vista ambientale e che per esso possono ritenersi assolti gli adempimenti in materia VAS in quanto:

1. non ricade in zone a elevata sensibilità ambientale di cui all'allegato I del R.R. n. 18/2013 e interessa superfici inferiori ad un ettaro;
2. non deriva da modifiche di perimetrazione dei comparti di intervento di cui al paragrafo 7.2 lett. "a"-V-del R.R. n. 18/2013;
3. non è da sottoporre a valutazione di incidenza (livello II valutazione appropriata) non essendo l'area oggetto dell'intervento ricompresa nella rete Natura 2000 quale area SIC - ZSC - ZPS;

4. non costituisce quadro di riferimento per la realizzazione di opere soggette alle procedure di autorizzazione integrate ambientali, prevenzione del rischio di incidente rilevante o localizzazione di industrie insalubri di prima classe;
5. non riguarda zone di protezione speciale idrogeologica di tipo "A" o "B" oppure aree per approvvigionamento idrico di emergenza limitrofe al Canale Principale, ai sensi del piano di tutela delle acque, siti potenzialmente contaminati, siti di interesse nazionale, aree in cui risulti necessario adottare misure di risanamento della qualità dell'aria ai sensi del D.Leg.vo 155/2010, ovvero zone territoriali omogenee "A" dei piani urbanistici comunali generali vigenti;
6. non prevede gli espianti di ulivi monumentali o altri alberi di interesse monumentale secondo la disciplina nazionale e regionale vigente;
7. non comporta ampliamento o nuova edificazione di una volumetria superiore a 5000 mc;

per i motivi espressi in premessa

DICHIARA

In qualità di Autorità competente, di escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 7, comma 7.2 lettera "a" del Regolamento Regionale n. 18 del 19.10.2013, di attuazione alla legge regionale n. 44 del 14.12.2012, l'intervento di "Ampliamento di una struttura da adibire a ristorante e sala ricevimenti, di proprietà del sig. Luciano Michele, ubicata in agro di Lucera alla Contrada Cruste, in catasto al foglio 91 - particelle 296, 303 e 304, mediante convocazione della conferenza di servizi ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e ss.mm.ii."

Il presente provvedimento, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicato all'albo pretorio comunale per gg. 15 consecutivi.

Lucera, lì 13 gennaio 2016

Il Funzionario del Servizio Ambiente
Responsabile della procedura VAS
Dott. Francesco Pellegrino
