



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 154 del 05/12/2002

COMUNE DI BITETTO (Bari) DELIBERA C C. 12 novembre 2002, n 49

Approvazione P. di L. "Santalucia".

Omissis

### DELIBERA

1) Di approvare, in via definitiva, il Piano di Lottizzazione proposto dal Sig. Giannini Michele nato a Grumo Appula il 26.04.1949, in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della s.r.l. Giannini Michele, con sede in Binetto alla via Grumo c.n., dell'area compresa tra Corso Garibaldi e via Ungaretti, riportata in catasto al foglio di mappa n. 20 particella n. 411 ricadente in zona CUI/10 del vigente P.R.G. della superficie di mq. 2.398,00, e composta dai seguenti elaborati:

- Relazione;
- Piano finanziario;
- Tavola n. 1 - Individuazione del lotto - stralcio catastale e di P.R.G. rilievo topografico;
- Tavola n. 2 Planimetria per standards e viabilità;
- Tavola n. 3 - Piano di lottizzazione;
- Tavola n. 4 - Profili;
- Tavola n. 5 Impianti: idrico - fognario gas - illuminazione;
- tavola n. 6 Tipo edilizio;

e con la precisazione dettata dalla Commissione Comunale di Edilizia che il tipo edilizio non s'intende vincolante, nonché con quella dettata nel parere U.T.C. inerente l'uso abitativo del piano seminterrato da tenere conto in sede di presentazione dei singoli progetti esecutivi ed integrando gli atti con l'allegato nuovo schema di convenzione adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 05.08.2002, che sostituisce integralmente quello facente parte del provvedimento consiliare di adozione del Piano di Lottizzazione in oggetto n. 18 del 29.05.2002.

2) Dare atto che il Piano di Lottizzazione in parola è corredato dalla scheda di controllo urbanistico redatta dal Responsabile U.T.C., Ing. Giuseppe Sangirardi, ai sensi della Legge Regionale n. 56/80.

3) Demandare al Responsabile dell'U.T.C. i successivi adempimenti a quanto previsto dagli artt. 21 e 27 della legge regionale n. 56/80, stabilendo che tutte le spese inerenti la procedura approvativa del Piano di Lottizzazione medesimo, saranno a carico del richiedente il P. d. L. medesimo, nonché di intervenire nella stipula della relativa convenzione, autorizzando lo stesso ad introdurre nello schema di convenzione tutte le integrazioni rivenienti dall'iter procedurale approvativo.

Il Presidente Il Segretario Capo  
Armando Costa Maria De Filippo

Estratto della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 12.11.2002 conforme all'originale.

Bitetto, li 28 novembre 2002

Il Responsabile dell'UTC  
Ing. Giuseppe Sangirardi

---