



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 150 del 27/11/2002**

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE ECOLOGIA 18 ottobre 2002, n. 175

Realizzazione di un complesso commerciale - Comune di Parabita (LE) - Procedura di verifica di assoggettabilità impatto ambientale.

L'anno 2002 addì 18 del mese di Ottobre in Modugno presso il Settore Ecologia,

### **IL DIRIGENTE**

Dott. Luca Limongelli, sulla scorta dell'istruttoria ha adottato il seguente provvedimento:

- con nota acquisita al prot. n. 2735 del 16.04.2002 veniva richiesta la verifica di assoggettabilità a V.I.A. ai sensi dell'art. 16, L.R. n. 11/2001, per la realizzazione di un centro commerciale nel Comune di Parabita (Le) da parte della PRO.T.E.E.M S.r.l. - Via Gallipoli - Lecce;
- con nota prot. n. 4036 del 20.05.2002, il Settore Ecologia comunicava alla società proponente si restare in attesa della comunicazione dell'avvenuto deposito degli elaborati presso il Comune interessato ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.R. n. 11/2001;
- con nota acquisita al prot. n. 6765 del 07.08.2002, il Responsabile dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Parabita comunicava di aver pubblicato all'albo pretorio l'avviso di deposito degli atti concernenti la realizzazione del centro commerciale in oggetto;
- con nota acquisita al prot. n. 6774 del 07.08.2002 la PRO.T.E.E.M. S.r.l. trasmetteva copia della ricevuta dell'avvenuto deposito presso il Comune di Parabita;
- con nota prot. n. 7204 del 22.08.2002, il Comune di Parabita esprimeva parere favorevole all'intervento di che trattasi;
- con successiva nota n. 7239 del 23.08.2002, il Responsabile dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Parabita comunicava che non erano pervenute osservazioni in merito all'opera da realizzarsi;
- in data 30.6.2001 il Comitato Regionale di V.I.A., istituito con delibera n.16 del 27.01.98 ha cessato le proprie attività secondo quanto disposto dall'art. 32, c.2, L.R. 11/2001;
- il nuovo Comitato Regionale di V.I.A., previsto dall'art. 28 della stessa L.R. ad oggi non è stato ancora istituito;
- non potendo quindi sospendere l'attività istruttoria delle pratiche già da tempo presentate, si procede

all'istruttoria di Ufficio fino alla nomina del nuovo Comitato Regionale per la V.I.A.;

- pertanto, tutto ciò premesso e considerate le caratteristiche tipologiche e dimensionali dell'intervento, la razionale collocazione e l'assenza di elementi di particolare rilevanza ambientale, si ritiene che l'intervento può essere escluso dalla applicazione delle procedure di V.I.A., con la seguenti prescrizioni:
  - che venga garantito l'utilizzo di tutti gli accorgimenti atti al risparmio energetico mediante l'impiego di adeguati dispositivi per l'illuminotecnica;
  - che venga accertata la compatibilità con la capacità complessiva del depuratore cittadino a seguito dell'aggiunta degli scarichi provenienti dal complesso;
  - che venga assicurato l'utilizzo di essenze tipicamente mediterranee;
- Vista la legge regionale 4 febbraio 1997 n. 7;
- Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 3261 del 28/7/98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;
- Viste le direttive impartite dal Presidente della Giunta Regionale con nota n. 01/007689/1-5 del 31/07/98;
- Vista la L.R. n. 11/2001;
- Visto che il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili ai sensi della L.R. 28/01;

## DETERMINA

Di ritenere, per tutte le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, il progetto per la realizzazione di un centro commerciale nel Comune di Parabita (Le) proposto dalla PRO.T.E.E.M. S.r.l. - Via Gallipoli - Parabita (Lecce) - escluso dalla applicazione delle procedure di V.I.A., con le seguenti prescrizioni:

- che venga garantito l'utilizzo di tutti gli accorgimenti atti al risparmio energetico mediante l'impiego di adeguati dispositivi per l'illuminotecnica;
- che venga accertata la compatibilità con la capacità complessiva del depuratore cittadino a seguito dell'aggiunta degli scarichi provenienti dal complesso;
- Che venga assicurato l'utilizzo di essenze tipicamente mediterranee;

- di notificare il presente provvedimento agli interessati del Settore Ecologia;
- di far pubblicare il presente provvedimento sul BURP;
- di dichiarare il presente provvedimento esecutivo;
- Il presente provvedimento non comporta alcun provvedimento contabile di cui alla L.R. 28/01;
- Copia del presente atto sarà trasmesso al Settore Segreteria della Giunta Regionale.

Il Dirigente del Settore Ecologia  
Dott. Luca Limongelli

---