



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 148 del 21/11/2002**

E.DI.S.U. BARI

Avviso di gara affidamento servizio pulizia collegi universitari.

Ente appaltante: E.DI.S.U. Università di Bari Via Einstein, 39 - 70124 Bari Tel. 080/5438111 - fax 080/5576028 - sito internet: [www.edisuniversita.ba.it](http://www.edisuniversita.ba.it).

Oggetto dell'appalto: n. CPC 874 - Servizio di pulizia dei collegi "B. Petroni" di Via Salvemini, 2/H "Caldarola" Via Carabiniere G. Del Conte e "D. Fresca" Via Colaianni, 24 siti in Bari.

Durata dell'appalto: 1 anno con possibilità di proroga.

Importo della gara: la somma massima da non superare quale canone mensile complessivo per il servizio ai tre Collegi è di Euro 9.600,00 + IVA.

Luogo di esecuzione: collegi siti in Bari, come specificati nell'oggetto dell'appalto, pure indicati nel capitolato d'appalto visibile presso il Settore Affari Generali dell'Ente.

Procedura di aggiudicazione: asta pubblica come da art.6 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 157/95.

Criterio di aggiudicazione: modalità indicate all'art.23, comma 1 lettera a) del D.Lgs. 157/95 e con applicazione di quanto disposto dall'art. 25 dello stesso Decreto.

Requisiti per la partecipazione alla gara: requisito minimo per la partecipazione alla gara è l'iscrizione nel registro delle imprese o nell'albo delle imprese artigiane nella fascia di classificazione di volume di affari al netto dell'IVA indicata con la lettera b) al punto 3 del D.M. 7 luglio 1997 n. 274 e successive modificazioni.

Pagamento: il pagamento della prestazione sarà effettuato mensilmente con le modalità previste dall'art. 14 del capitolato speciale d'appalto.

Divieto di subappalto: è fatto divieto di subappaltare il servizio.

Invio e presentazione delle offerte: le imprese dovranno far pervenire, entro le ore 13,00 del giorno 19/12/2002 (termine perentorio), a mezzo di raccomandata a.r. del servizio postale o agenzie autorizzate all'indirizzo dell'Ente, un plico sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, con la dicitura "OFFERTA SERVIZIO DI PULIZIA", contenente: una prima busta, debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura con la dicitura "contiene documenti" nella quale devono essere racchiusi:

1) certificato di iscrizione per l'attività oggetto dell'appalto, nel registro delle imprese della Camera di Commercio o nell'albo delle imprese artigiane di data non anteriore a sei mesi rispetto al termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Il certificato dovrà essere prodotto in originale o copia autenticata. E' ammessa dichiarazione sostitutiva di certificazioni di cui all'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, dalla quale devono risultare gli elementi essenziali del certificato;

2) dichiarazione in carta semplice, sottoscritta dal rappresentante legale o dal titolare della ditta offerente con la quale si attesti:

a) di aver preso visione del bando di gara e del capitolato speciale d'appalto e di accettare senza riserve le condizioni di tutte le clausole in essi riportate;

b) di aver preso esatta conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione; che la ditta ha effettuato sopralluogo presso le strutture oggetto dell'appalto, di aver tenuto conto, nella formulazione, della propria offerta degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza di condizioni di lavoro, di previdenza e d'assistenza; di aver preso conoscenza della situazione dei luoghi nonché di tutte le circostanze generali, particolari, nessuna esclusa od eccettuata che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi; di aver preso conoscenza delle condizioni contrattuali che possono influire sul servizio e di giudicare pertanto remunerativa e compensativa di tutti gli oneri l'offerta economica presentata;

c) che le retribuzioni applicate al personale impiegato nel servizio non saranno inferiori a quelle previste dal C.C.N.L. per i dipendenti delle imprese di pulizia, oltre alle integrazioni previste dagli accordi integrativi territoriali, salvo eventuali agevolazioni che dovranno essere dichiarate e comprovate dall'aggiudicatario;

d) di essere in regola con la normativa vigente in materia di sicurezza, prevenzione infortuni, salute e igiene del lavoro;

e) che il dichiarante e l'impresa non si trova in alcuna delle condizioni di esclusione dalle gare pubbliche previste dall'art. 12 del D.Lgs. n. 157/95 e s.m.i.;

f) il nominativo di almeno un Istituto di Credito disposto a rilasciare attestazioni sulle capacità economiche, finanziarie e di solvibilità dell'impresa in relazione all'importo globale posto a base dell'appalto. Alla suddetta dichiarazione dovrà essere allegata, a pena di esclusione dalla partecipazione alla gara, fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore;

3) cauzione: attestazione dell'avvenuta costituzione di una cauzione provvisoria nella misura del 2% sull'importo massimo della gara e quindi di Euro 2.112,00 e potrà essere costituita con fideiussione bancaria o assicurativa.

Una seconda busta, debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sul lembo di chiusura con la dicitura contiene "OFFERTA ECONOMICA", formulata utilizzando tassativamente apposito modulo, corredato da competente bollo, in distribuzione presso il Settore Affari Generali dell'E.DI.S.U., detto modulo, dovrà essere compilato in ogni sua parte e firmato in calce dal legale rappresentante della ditta. La mancata utilizzazione del modulo allegato per la redazione dell'offerta, la correzione delle sue voci o l'incompletezza della sua compilazione, comporterà l'esclusione dalla gara.

In caso di discordanza fra il ribasso percentuale scritto in cifre e quello scritto in lettere, sarà ritenuto valido il ribasso più vantaggioso per l'Ente appaltante.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerte relative ad altro appalto.

In tale busta non dovrà essere inserito alcun altro documento.

Svolgimento della gara: la gara si svolgerà presso la sede dell'E.DI.S.U. Università in seduta pubblica. L'apertura dei plichi avverrà alle ore 10,00 del giorno 20/12/2002.

Non saranno prese in considerazione le offerte pervenute fuori termine e quelle non compilate secondo le indicazioni fornite dal presente bando.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norma del 2° comma dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924 n. 827 (sorteggio).

I concorrenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 120 giorni dalla data di aggiudicazione senza che sia intervenuta la stipula del contratto o, comunque, una definitiva determinazione da parte della stazione appaltante.

L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione con provvedimento motivato.

Per la presa visione dei luoghi di esecuzione del servizio si dovrà contattare l'Economo dell'Ente (tel. 080/5438042).

Il responsabile del procedimento è il Dott. L. Salvatore GIUNTA (tel. 080/5438070).

Della presente gara non è stato pubblicato l'avviso di preinformazione. Il bando integrale ed il capitolato si possono chiedere al Settore AA.GG. (tel. 080/5438070) e sono scaricabili dal sito internet: [www.edisuniversitala.it](http://www.edisuniversitala.it)

Il Direttore

Dott. Giuseppe Lacatena

---