



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 148 del 21/11/2002**

COMUNE DI ANDRIA (Bari) DELIBERA C.C. 11 settembre 2002, n 76

Approvazione Piano di L. maglia D3/15.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Dà atto che:

sono presenti gli Assessori Comunali sigg.ri: ZACCARO Avv. Vincenzo, VOLPE Per. Ind. Angelo e PISTILLO Ing. Antonio;

durante il corso della seduta, essendo entrati in aula i Consiglieri Comunali sigg.ri: GUANTARIO, MANSI, MISCIOSCIA, CECI, de NIGRIS, CIRULLI, FARINA, LONIGRO, MONTRONE N., SGARRA, TROIA e INCHINGOLO risultano n. 26 presenti;

durante il corso della seduta, essendo usciti i Consiglieri comunali sigg.ri: MANSI, SINISI M., CIRULLI, LONIGRO, MONTRONE N., DI BARI, INCHINGOLO e SINISI V risultano n. 18 presenti;

- il Presidente VITANOSTRA Salvatore introduce la discussione sull'argomento di cui all'oggetto dando lettura del parere espresso dalla 5<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 05.09.2002; di seguito cede la parola all'Assessore al ramo Avv. Vincenzo ZACCARO - Vice Sindaco- che relaziona in merito, giusta resocontazione;

- successivamente il Presidente VITANOSTRA Salvatore, avendone avuta richiesta cede la parola per la dichiarazione di voto ai Consiglieri Sigg.ri: FARINA Prof. Paolo e GUANTARIO Avv. Antonio, giusta resocontazione;

- il Presidente VITANOSTRA Salvatore di seguito non avendo altri iscritti a parlare, pone in votazione la proposta di delibera di cui all'oggetto che viene approvata all'unanimità per effetto di n. 18 voti favorevoli, tuffi espressi per alzata di mano;

Per l'effetto,

Vista la proposta di delibera agli atti del Consiglio Comunale;

Letto il parere espresso dalla 5<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente;

Uditi gli interventi degli iscritti a parlare;

Preso atto del risultato delle votazioni,

Premesso che:

con propria deliberazione n. 55 assunta in data 15 giugno 2001 è stato adottato il P.U. n° 30/URB.: Piano di Lottizzazione del lotto compreso tra le strade vicinali Tolonese e Cappella, in contrada "Oliva Rotonda", contraddistinto dalla maglia D3/15 del vigente P.R.G., di proprietà dei sigg.ri Avv. Francesco Fuzio, Fasoli Francesco, Fasoli Giovanni, Cassetta Antonio, Cassetta Savino, Attimonelli Vincenzo ed altri - con allegato schema di convenzione;

ai sensi dell'art.21 della Legge Regionale 31/05/1980, n.56, il suddetto Piano è stato depositato presso la Segreteria Comunale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal giorno 19 luglio al giorno 29 luglio 2001;

dell'avvenuto deposito è stato dato avviso a mezzo di manifesti murali affissi dal giorno 19 luglio al giorno 29 luglio 2001 nonché attraverso un avviso pubblicato in data 27/07/2001 sul giornale locale ""BARISERA- NUOVO CORRIERE"" e un avviso pubblicato in data 25/07/2001 sul giornale locale ""LA REPUBBLICA- BARI"";

nei successivi venti giorni dopo la scadenza del periodo di pubblicazione è pervenuto, da parte dell'avv. Francesco Bruno quale procuratore dell'avv. Francesco FUZIO (proprietario dei suoli ricadenti nel Piano), un atto di intervento nel procedimento amministrativo (L. n. 241/90) e contestuale opposizione alla deliberazione consiliare (L.R. n. 56/80) datato 10 agosto 2001, prot. gen. n. 26066 (che alla presente deliberazione si allega per farne parte integrante), con il quale si richiedeva, tra l'altro, di non dar corso a quanto deliberato al punto 4) della precedente delibera ed in particolare a richiedere il parere previsto dai comma 4° e 5° dell'art. 21 della L.R. n. 56/80;

in riscontro alla predetta opposizione si dava riscontro con la nota datata 23.10.2001 a firma del Capo Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, che si allega al presente atto per farne parte integrante;

con nota datata 24.10.2001, prot., gen. 26066, l'avv. Francesco Bruno, nella qualità di cui sopra ed in riscontro alla richiesta a innanzi detta, inviava la relazione tecnica integrativa agli allegati del P.d.L. contenente la verifica, sotto il profilo paesistico, dei contenuti del P.d.L. presentato nonché n. 13 elaborati grafici stralciati da quelli del P.U.T.T./P.;

con nota datata 30.11.2001, prot. n. 39591, a firma del sig. Sindaco, gli elaborati di cui sopra furono trasmessi alla Regione Puglia per gli adempimenti di competenza, ovvero per il parere paesaggistico previsto dall'art. 5.03 delle N.T.A. del P.U.T.T./P.;

con nota n. 6030/06 del 24.06.2002, accusata al protocollo di questo Comune in data 02.07.2002 al n. 22222/99, il Dirigente del Settore Urbanistico Regionale ha trasmesso la Delibera di G.R. n. 620 del 28.05.2002, che al presente atto si allega per formarne parte integrante, con la quale è stato rilasciato il parere paesaggistico, con prescrizioni, previsto dall'art. 5.03 delle N.T.A. del P.U.T.T./P. relativo al P.d.L. indicato in oggetto;

Ritenuto, pertanto, di approvare, ai sensi degli art.21 e 27 della Legge Regionale 31/05/1980 n.56, il P.U. n° 30/URB.: Piano di Lottizzazione del lotto compreso tra le strade vicinali Tolonese e Cappella, in contrada " Oliva Rotonda", contraddistinto dalla maglia D3/15 del vigente P.R.G., di proprietà dei sigg.ri Avv. Francesco Fuzio, Fasoli Francesco, Fasoli Giovanni, Cassetta Antonio, Cassetta Savino, Attimonelli Vincenzo ed altri, alle stesse condizioni riportate nella delibera di adozione e con le prescrizioni riportate nella Delibera di G.R. n. 620 del 28.05.2002, che alla presente deliberazione si

allega per farne parte integrante;

Vista la Legge Regionale 31/05/1980, n°56;

Visto il seguente parere espresso dall'Ufficio del Genio Civile di Bari: "" favorevole in ordine alla compatibilità delle previsioni del piano di lottizzazione in oggetto con le condizioni geomorfologiche del territorio interessato "" come si evince dalla nota pervenuta in data 9 ottobre 2001, prot. n° 24617/01;

Vista, inoltre, la Delibera di G.R. n. 620 del 28.05.2002, che alla presente deliberazione si allega per farne parte integrante, con la quale si stabilisce di rilasciare il parere paesaggistico favorevole con prescrizioni, di cui all'art. 5.03 delle N.T.A. del P.U.T.T./P.;

Vista la scheda di controllo di cui all'art. 35 della L.R. n. 56/80;

Visto il parere positivo, in linea tecnica, espresso dal dott. ing. Giovanni Tondolo, Capo Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, ai sensi del I comma dell'art. 49 del D.L.vo n. 267/2000;

Visto il parere favorevole, in linea contabile, espresso dal dott. Riccardo Tursi, Capo Settore Ragioneria, ai sensi del I comma dell'art. 49 del D. L.vo n. 267/2000;

Visto, infine, il parere "FAVOREVOLE a maggioranza (n.4 voti), il Commissario GUANTARIO si riserva di esprimersi in Consiglio Comunale" espresso dalla 5<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 05/09/2002;

All'unanimità per effetto di n.18 voti favorevoli, tutti espressi per alzata di mano;

## DELIBERA

1) di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.21 e dell'art. 27 della Legge Regionale 31/05/1980, n.56, il P.U. n° 30/URB.: Piano di Lottizzazione del lotto compreso tra le strade vicinali Tolonese e Cappella, in contrada "Oliva Rotonda" contraddistinto dalla maglia D3/15 del vigente P.R.G. - di proprietà dei sigg.ri Avv. Francesco Fuzio, Fasoli Francesco, Fasoli Giovanni, Cassetta Antonio, Cassetta Savino, Attimonelli Vincenzo ed altri alle stesse condizioni riportate nella delibera di adozione e con le prescrizioni riportate nella Delibera di G.R. n. 620 del 28.05.2002, che alla presente deliberazione si allega per farne parte integrante;

2) di stabilire che, dopo l'esecutività del presente atto, si procederà ai sensi del 10° comma dell'art.21 della Legge Regionale n.56 del 31/05/1980.

Il Responsabile di P.O.  
Innovazione Assistenza  
agli Organi Istituzionali  
D.ssa Marilena Sgarra

---