



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 161 del 17/12/2015

### AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE TARANTO

Indennità d'esproprio provvisoria e occupazione anticipata d'urgenza.

“Lavori di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la S.P. n. 112 Lizzano - Pulsano e la S.P. n. 110 San Crispieri-Faggiano”

Decreto di determinazione indennità d'epropriazione provvisoria ed occupazione anticipata d'urgenza dei beni immobili.

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

#### PREMESSO CHE:

Il Commissario Straordinario con Decreto n. 10 del 27-03-2014, attribuiva al 12 Settore- Manutenzione Strade e Segnaletica-Progettazione Opere Stradali- le competenze per gli adempimenti procedurali inerenti le attività espropriative preordinate alla realizzazione delle opere stradali;

Con deliberazione del Presidente della Provincia n. 9 del 14-11-2014, è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione dei “Lavori di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la S.P. n. 112 Lizzano - Pulsano e la S.P. n. 110 San Crispieri-Faggiano” nel Comune di Lizzano;

Il Consiglio Comunale di Lizzano con deliberazione n. 20 del 5-5-2015, adottava la variante urbanistica al PRG vigente inerente i “Lavori di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la S.P. n. 112 Lizzano - Pulsano e la S.P. n. 110 San Crispieri-Faggiano”;

Il Consiglio Comunale di Lizzano con deliberazione n. 36 del 6-8-2015, ha approvato, ai sensi dell'art. 19 comma 3, del DPR 327/01, dell'art. 16 comma 3 e 4 della L.R. 13/2001 e dell'art.12 della L.R. n. 3 del 22-2-2005, la variante urbanistica di cui al progetto definitivo per la realizzazione dei “Lavori di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la S.P. n. 112 Lizzano - Pulsano e la S.P. n. 110 San Crispieri-Faggiano”;

L'opera è finanziata con il programma “ Strada Facendo” Fondi P.O. FERS 2007-2013 sul Cap. 581070 (ex 581045 del Bil. 2011 Imp. N. 2568 del 7-1-2013);

Con Decreto del Presidente della Provincia n. 108 dell'11 novembre 2015, è stato:

- approvato il progetto definitivo in conformità allo strumento urbanistico del Comune di Lizzano relativo ai “Lavori di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la S.P. n. 112 Lizzano - Pulsano e la S.P. n. 110 San Crispieri-Faggiano”;
- stabilito che il suddetto progetto è conforme al vigente strumento urbanistico generale ed il vincolo preordinato all'esproprio è posto dalla data di approvazione della variante al vigente PRG avvenuto con delibera del Consiglio Comunale di Lizzano n. 36 del 6-08-2015;
- dichiarata l'opera di che trattasi di pubblica utilità, e i relativi lavori urgenti e indifferibili;

- stabilito che il decreto d'Esproprio dovrà essere emanato entro il termine di cinque anni a decorrere dalla data di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;
- stabilito che le aree interessate dai lavori di che trattasi dovranno essere sottoposte ad occupazione anticipata di immobili contestualmente alla determinazione urgente dell'indennità provvisoria ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/2001 e succ. mm. e ii., considerato che le opere suddette sono comprese nella tipologia di opere previste all'art. 15 comma 2 lett. E) della L.R. n. 3 del 22-2-2005;

Che l'Ing. Vito INGLETTI, Dirigente del 12° Settore -Manutenzione Strade e Segnaletica, Progettazione Opere Stradali, con Determina Dirigenziale n.224/2014 ha incaricato l'arch. Pasquale TOMAI, quale supporto al responsabile del procedimento espropriativo per l'esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la S.P. n. 112 Lizzano-Pulsano e la S.P. n. 110 San Crispieri-Faggiano" con la realizzazione di una rotatoria in agro di Lizzano (TA);

Visto il DPR del 8-06-2001 n. 327, e succ. mm. ii. e la L.R. del 22-2-2005 n. 3 e succ. mm. e ii.;

Visto il piano particellare d'esproprio, composto dalla planimetria catastale e dall'elenco ditte, trasmesso dall'arch. Pasquale TOMAI, incaricato all'espletamento delle procedure espropriative e acquisito al protocollo della Provincia di Taranto in data 29-5-2014 prot. PTA/2014/0033449/A.

## DECRETA

- 1) Di approvare le indennità d'espropriazione provvisorie delle aree oggetto d'espropriazione, meglio evidenziate nel piano particellare d'esproprio composto dalla planimetria catastale e dall'elenco delle ditte proprietarie, che si allega al presente Decreto per formarne parte integrante e sostanziale, determinate ai sensi dell'art. 40 comma 1 del DPR n. 327 del 8-06-2001 e succ. mm. e ii..
- 2) Di corrispondere alle ditte proprietarie l'indennità d'espropriazione da loro condivisa e/o depositare presso la Cassa DD.PP. le indennità d'espropriazione non concordate.
- 3) Nel caso di non condivisione della determinazione dell'indennità d'espropriazione, la ditta proprietaria non accettante, ha facoltà di far pervenire al protocollo della Provincia di Taranto, la comunicazione che intende avvalersi della procedura di determinazione dell'indennità d'espropriazione, ai sensi dell'art. 21, comma 3 del DPR 327/2001.
- 4) Di autorizzare l'occupazione anticipata d'urgenza delle aree oggetto d'espropriazione e delle aree soggette ad occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione, descritte nel suddetto piano particellare d'esproprio a favore della Provincia di Taranto, necessaria per i "Lavori di messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la S.P. n. 112 Lizzano-Pulsano e la S.P. n. 110 San Crispieri-Faggiano".
- 5) La Provincia di Taranto, provvederà alla redazione del verbale di immissione in possesso e dello stato di consistenza, che dovranno essere redatti in contraddittorio con l'espropriato o in sua assenza o rifiuto con la presenza di due testimoni, a mezzo dell'arch. Pasquale TOMAI nato a Pulsano (TA) il 18-04-1959. Possono partecipare alle operazioni i titolari di diritti reali o personali sul bene, inoltre potrà introdursi all'interno dei beni immobili da occupare il personale tecnico-amministrativo a supporto dei tecnici sopra indicati, per l'espletamento delle suddette operazioni.
- 6) Di pubblicare sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia il presente Decreto e di trasmettere alle ditte

proprietarie, iscritte nei registri catastali, l'ammontare dell'indennità spettante e l'avviso di sopralluogo contenente l'indicazione del giorno e dell'ora dello stesso sopralluogo, finalizzato alla redazione del verbale di immissione in possesso e dello stato di consistenza.

7) Gli organi di Polizia dovranno prestare, se richiesto, il proprio intervento in loco, per tutte le operazioni di esecuzione del presente Decreto e di occupazione anticipata d'urgenza dei beni immobili a favore della Provincia di Taranto.

Il Dirigente del Settore  
Responsabile del Procedimento  
Ing. Vito Ingletti