



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 149 del 17/11/2015**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 03 novembre 2015, n. 1999

Atto Integrativo Regione Puglia. Del. Cipe n. 35/2005 quota C.3.5.1. Progetto "QUALITA' APULIA" Incentivi per i Concorsi di Idee e di progettazione. Nomina membro giuria del CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE PER "L'ALBERGO DIFFUSO DEL BORGO NUOVO" di Monteleone di Puglia (CIG Z9614B75EB).

L'Assessore Regionale alla Pianificazione Territoriale Arch. Anna Maria Curcuruto sulla base dell'istruttoria espletata dal Servizio Assetto del Territorio e confermata dal Dirigente dello stesso riferisce quanto segue.

### **PREMESSO CHE:**

che in data 4 aprile 2006 il Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica del MISE (già Ministero dell'Economia e delle Finanze), la Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea - PaBAAC (già DARC) del MIBAC, la Fondazione La Biennale di Venezia e sette Regioni del Mezzogiorno - tra cui la Puglia - hanno sottoscritto l'Accordo di Programma Quadro multiregionale "Sensi Contemporanei - promozione e diffusione dell'Arte Contemporanea e la valorizzazione di contesti architettonici e Urbanistici nelle Regioni del Sud d'Italia" per favorire processi di integrazione orizzontale (tra Regioni) e verticale (tra territori) per rendere concreta la cooperazione istituzionale; per promuovere una logica di processo coerente con l'obiettivo di individuare iniziative potenzialmente innovative presenti sui territori da attuare in collaborazione con le Regioni; intraprendere attività di accompagnamento dei processi culturali dei territori; accompagnare le Regioni e i contesti territoriali nella realizzazione di concorsi nazionali ed internazionali per la valorizzazione architettonica ed urbanistica; avviare iniziative di comunicazione del progetto Sensi Contemporanei; predisporre programmi ed iniziative di formazione coerenti con le esigenze delle Regioni coinvolte e gli obiettivi di Sensi Contemporanei, ecc.;

che, in data 22 dicembre 2006, il Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica del MISE, la Direzione PaBAAC, la Fondazione La Biennale e la Regione Puglia hanno sottoscritto il I Atto Integrativo all'APQ multiregionale avente ad oggetto l'accompagnamento, la realizzazione e la promozione di iniziative potenzialmente innovative presenti sui territori da attuare e, in particolare, la realizzazione degli interventi 1 - Un castello per l'Arte contemporanea e 2 - Polo Museale Integrato archeologico e contemporaneo, per un importo complessivo di Euro 1.800.000,00 di cui alla Delibera CIPE n.35/2005, quota C.3.5.1.;

che, a seguito della richiesta di riprogrammazione inviata dalla Regione Puglia, in data 10 ottobre 2008 il Tavolo dei Sottoscrittori dell'Atto Integrativo all'APQ Sensi Contemporanei- Regione Puglia ha disposto l'annullamento dei sopra indicati interventi ed il riutilizzo dell'importo complessivo di Euro 1.800.000,00 di cui alla Delibera CIPE n.35/2005, quota C.3.5.1 per gli interventi 1- Puglia circuito del contemporaneo

del valore complessivo di Euro 1.500.000,00; 2- Studi di fattibilità per la definizione delle modalità di gestione del sito archeologico di Canosa, del valore complessivo di Euro 300.000,00; che, come riportato nella Relazione di accompagnamento per la riprogrammazione degli interventi e nel verbale della seduta del tavolo dei sottoscrittori del 21.12.2012, ai fini dell'attuazione dell'intervento "2 Studi di fattibilità per la definizione delle modalità di gestione del sito archeologico di Canosa" la Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea del MIBAC aveva sottoscritto in data 22/12/2008 una convenzione con la società Studiare Sviluppo srl per il valore complessivo di € 300.000,00; che la società Studiare Sviluppo srl aveva presentato regolarmente il piano operativo e ottenuto il previsto pagamento della prima tranche di € 60.000,00; che la convenzione è stata risolta tra le parti nel novembre 2011 per la sopravvenuta impossibilità di realizzare il suddetto intervento, giusta comunicazione del 23.11.2011, prot. 36878 della citata Direzione generale nella quale si determinava di rimettere nella disponibilità della Regione Puglia i fondi residui pari a € 240.000,00 per interventi da condividere; che nella riunione del 1 dicembre 2011 il Comitato di Coordinamento aveva richiesto alla Regione Puglia l'invio di una nuova proposta di intervento per l'importo non utilizzato di € 240.000,00;

#### CONSIDERATO CHE:

la Regione Puglia ha emanato l'Avviso pubblico rivolto ad Amministrazioni pubbliche per la presentazione di candidature per l'assegnazione di incentivi per l'espletamento di un concorso di idee o di progettazione - Progetti per la qualità dell'architettura (DGR n. 1056/2012);

tale avviso risponde all'obiettivo, espresso dall'art. 4 della Regionale 14/2008 "Misure a sostegno della qualità delle opere di architettura e di trasformazione del territorio", di innalzare la qualità architettonica e urbanistica sostenendo lo strumento del concorso di architettura (di idee e di progettazione) inteso come occasione di confronto tecnico e culturale e di stimolo per la realizzazione di architetture di qualità

Con Atto Dirigenziale N. 654 del 22/10/2012, il Dirigente del Servizio Assetto del Territorio ha approvato gli esiti dei lavori della Commissione Giudicatrice del suddetto Avviso Pubblico e dichiarata vincitrice l'Amministrazione Comunale di Galatina per succitata la proposta di un concorso di idee per "l'area Mercatale-Urbanizzazione Comparto 2". Inoltre, ha ritenuto meritevole di segnalazione la proposta del concorso di idee presentata dall'Amministrazione Comunale di Monteleone di Puglia inerente .

al fine di supportare l'iniziativa la Regione Puglia ha presentato al Comitato di Coordinamento una proposta di rimodulazione degli interventi previsti nell'APQ multiregionale Sensi Contemporanei Promozione e diffusione dell'arte contemporanea e la valorizzazione di contesti architettonici e urbanistici nelle Regioni del Sud d'Italia (delibera CIPE 35/05 quota C.3.5.1) e che la stessa è stata acquisita ed approvata dal Comitato di Coordinamento nella riunione del 20 dicembre 2012 e consiste nell'intervento denominato "Qualità Apulia" incentivi per i concorsi di idee e di progettazione, finanziato con risorse derivanti dal definanziamento di interventi per l'importo complessivo di € 240.000,00, lasciando inalterato l'importo dell'APQ relativamente alle risorse a valere delibera CIPE n. 35/2005;

che l'intervento "Qualità Apulia" si propone di assegnare contributi per la copertura totale o parziale delle spese per l'espletamento di tre concorsi tra le candidature già pervenute all'interno del già menzionato Avviso pubblico rivolto ad Amministrazioni pubbliche per la presentazione di candidature per l'assegnazione di incentivi per l'espletamento di un concorso di idee o di progettazione - Progetti per la qualità dell'architettura, in questo modo allineandoli sotto il profilo culturale agli standard qualitativi di Qualità Italia.

in data 13/02/2014 la commissione giudicatrice dell'Avviso pubblico rivolto ad amministrazioni pubbliche per la presentazione di candidature per l'assegnazione di incentivi per l'espletamento di un concorso di idee o di progettazione - progetti per la qualità dell'architettura- si è riunita per selezionare, tra quelle già pervenute in occasione dell'Avviso, quelle per l'assegnazione di incentivi a seguito dell'approvazione del progetto e Qualità Apulia" incentivi per i concorsi di idee e di progettazione>, confermando la preferenza alle seguenti proposte:

1 Galatina, "Area Mercatale-Urbanizzazione Comparto 2"

2 Monteleone di Puglia, "Riqualficazione del centro urbano di Monteleone di Puglia ("L'albergo diffuso nel centro storico") integrate con la seguente proposta:

3 Gravina in Puglia, "Recupero e Riqualficazione del Castello Svevo"

in data 08/06/2015 il Comune di Monteleone di Puglia ha emanato il bando del CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE PER "L'ALBERGO DIFFUSO DEL BORGO NUOVO" (Codice Identificativo Gara Z9614B75EB) in esecuzione della Determina Dirigenziale n. 104 del 22.5.2015;

il suddetto bando prevede, all'art. 12,prevede, tra i cinque membri effettivi della Giuria del concorso (nominata dalla stazione appaltante a norma degli artt. 106 ed 84 del D.Lgs. n.163/06) la presenza di "n. 1 esperto nominato dalla Regione Puglia";

Tutto ciò premesso e considerato, si propone alla Giunta di indicare quale esperto componente della Giuria del Concorso Internazionale di Progettazione per "L'ALBERGO DIFFUSO DEL BORGO NUOVO" (CIG: Z9614B75EB):

Il presente provvedimento è di competenza della Giunta regionale al sensi del comma 1, art. 44 della legge regionale 12 maggio 2004, n. 7 (Statuto della Regione Puglia) e successive modifiche e integrazioni.

"Copertura Finanziaria di cui alla L.R. n° 28/01"

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale

La presente proposta di deliberazione è sottoposta all'esame della Giunta regionale ai sensi dell'art.4, comma 4, lett. k), della L.R. 4.2.1997, n.7.

L'Assessore, sulla base delle risultanze istruttorie sopra riportate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale

LA GIUNTA

Udita la Relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;

Vista la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento dal Dirigente del Servizio Assetto del Territorio;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE la relazione dell'Assessore Qualità del Territorio, nelle premesse riportata;

DI NOMINARE quale esperto componente della Giuria del Concorso Internazionale di Progettazione per "L'ALBERGO DIFFUSO DEL BORGO NUOVO" (CIG: Z9614B75EB):

DI DARE MANDATO al Dirigente del Servizio Assetto del Territorio di richiedere a Ing. Michele Cera la certificazione concernente l'insussistenza delle relative cause di inconfiribilità, ineleggibilità ed incompatibilità;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Dott. Bernardo Notarangelo Dott. Michele Emiliano

---