



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 147 del 12/11/2015

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UFFICIO VIA E VINCA 2 novembre 2015, n. 400

Pratica SUAP 14124/2015. PSR 2007-2013 - Misura 121: “piano di miglioramento aziendale in variante al PAU n. 152 del 30/10/2012”. Agro di Gioia del Colle (BA). Proponente: Ditta DE MARINIS Gianfranco. Valutazione di Incidenza, livello I “fase di screening”. ID_5230

L'anno 2015 addì 2 del mese di Novembre in Modugno (Bari), presso la sede dell'Assessorato alla Qualità dell'Ambiente, il Dirigente ad interim dell'Ufficio V.I.A e V.INC.A, sulla scorta dell'istruttoria tecnico-amministrativa effettuata dal medesimo Ufficio, ha adottato il seguente provvedimento.

Il dirigente ad interim
dell'Ufficio “V.I.A. E V.INC.A”

VISTA la Legge Regionale 4.02.1997 n. 7 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 5 del D.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii.;

VISTA la DGR n. 3261 del 28.07.98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

VISTO l'art. 1 c. 1 della L.r. 11/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.G.R. 22.02.2008, n. 161 con cui è stato adottato l'atto di alta Organizzazione della Presidenza e della Giunta della Regione Puglia che ha provveduto a ridefinire le strutture amministrative susseguenti al processo riorganizzativo “Gaia” - Aree di Coordinamento - Servizi - Uffici;

VISTO l'art. 32 della Legge n. 69 del 18.06.2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

VISTO l'art. 18 del D. Lgs. n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

VISTI gli artt. 14 e 16 del D. Lgs. n. 165/2001;

VISTA la D.G.R. 304/2006;

VISTO l'art. 23 della Lr 18/2012;

VISTO il Decreto Ministero dell'Ambiente del 17/10/2007;

VISTO il R.R. 15/2008 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 23 (progetti finanziati con fondi strutturali) della L.r. n. 18 del 3.07.2012 "Assestamento e prima variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012": 1. Al fine di accelerare la spesa sono attribuiti alla Regione i procedimenti di Valutazione di impatto ambientale, Valutazione di incidenza e autorizzazione integrata ambientale inerenti progetti finanziati con fondi strutturali. 2. I procedimenti avviati alla data di entrata in vigore della presente legge sono conclusi dalla Regione e sono abrogate tutte le disposizioni incompatibili o in contrasto con le disposizioni del presente articolo;

VISTA la Determinazione n. 22 dell'1.08.2011 il Direttore dell'area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione della Regione Puglia, in applicazione di quanto stabilito con DPGR n. 675 del 17.06.2011, ha disposto l'assegnazione dell'Ufficio Parchi e Tutela della Biodiversità al Servizio Assetto del Territorio attribuendo le competenze relative alla valutazione di incidenza in capo al Servizio Ecologia;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n. 1845 del 09/09/2014, che ha modificato l'organizzazione dell'Area "Politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle OO.PP.";

VISTO il D.P.G.R. n. 653 del 01/10/2014, con cui, in attuazione della suddetta Deliberazione n. 1845/2014, il Direttore dell'Area "Politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle OO.PP.", Ing. Antonello Antonicelli, è stato nominato Dirigente ad interim del Servizio Ecologia;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Area "Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione" n. 22 del 20/10/2014, con cui, in attuazione della predetta Deliberazione n. 1845/2014, è stato ridefinito l'assetto organizzativo degli uffici afferenti all'Area "Politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle OO.PP." della Regione Puglia, con particolare riferimento all'istituzione dell' Ufficio "V.I.A. e VINCA";

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Area "Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione" n. 25 del 21/11/2014, con cui è stato affidato l'incarico di dirigente ad interim dell'Ufficio "V.I.A. e VINCA" all'Ing. Antonello Antonicelli;

PREMESSO che:

- con nota proprio prot. 52703 del 01/09/2015, acquisita al prot. AOO_089/12229 del 14/09/2015 del Servizio Ecologia, il SUAP Associato del Sistema Murgiano trasmetteva la domanda di avvio del procedimento unico ai sensi dell'art. 7 del DPR 160/2010 per gli adempimenti di competenza relativi alla procedura di Valutazione di Incidenza, riconducibile al livello 1 (fase di screening) ai sensi della D.G.R. 304/2006, per l'intervento emarginato in epigrafe proposto dalla Ditta De Marinis Gianfranco;

PREMESSO altresì che:

- dalla documentazione agli atti risulta che il presente progetto, denominato "piano di miglioramento aziendale in variante al PAU n. 152 del 30/10/2012" proposto in agro di Gioia del Colle dalla Ditta De Marinis Gianfranco, beneficia di finanziamenti a valere sulla Misura 121 "Ammodernamento delle aziende agricole" del PSR 2007-2013, giusta DAG 238/2014;

si procede pertanto in questa sezione, valutati gli atti amministrativi e la documentazione tecnica fornita, ad illustrare le risultanze dell'istruttoria relativa al livello 1 della "fase di screening" del procedimento in epigrafe.

Descrizione degli interventi

L'istanza in oggetto è relativa ad una ulteriore variazione del progetto di miglioramento fondiario, previsto nell'ambito dell'azienda agro-zootecnica di cui è conduttore-affittuario il proponente, autorizzato con P.A.U. n. 152 del 30/10/2012 e successiva variante, consistente nella realizzazione di una stalla a lati aperti a stabulazione libera e di una concimaia per la gestione dei reflui zootecnici e già assentito in ordine alla valutazione di incidenza da parte del Servizio Ambiente dell'allora Provincia di Bari con Atto Dirigenziale n. 879 del 25/09/2012.

Nello specifico, si trascrive di seguito quanto riportato nell'elab. "Relazione di Valutazione d'incidenza ambientale" agli atti in formato digitale, pagg.6 e 7, circa le opere a farsi:

2.3.1 Demolizione e ricostruzione con modesto ampliamento volumetrico del corpo sala latte e servizi igienici

Trattasi di un corpo di fabbrica esistente di vecchia costruzione, adiacente alla stalla in muratura, già considerato nel progetto iniziale per l'alloggiamento della sala latte e dei servizi igienici. In corso d'opera ci si è resi conto dell'inadeguatezza di tali locali, considerando anche le modestissime dimensioni; pertanto si è giunti alla determinazione di demolire il predetto corpo di fabbrica per ricostruirlo sulla stessa area di sedime leggermente ampliato su uno dei lati in maniera da ottenere spazi sufficienti per le medesime funzioni già previste. Saranno infatti allocati i locali per i servizi al personale e la sala latte, di altezza interna variabile, comunque non inferiore a quella prescritta dalla legge e dalle norme igienico-sanitarie.

Le opere consisteranno nella demolizione del vecchio corpo, la pulizia dell'area di sedime e lo scavo per la realizzazione delle nuove fondazioni. Quindi si procederà a realizzare i cordoli di fondazione in c.a. e le relative murature di esterne in blocchi di laterizio. La copertura sarà di tipo leggero realizzata in pannelli metallici autoportanti tipo sandwich coibentati di colore identico alle coperture delle strutture zootecniche già realizzate.

Internamente saranno realizzati i necessari impianti elettrici ed idrico-sanitari per l'uso su descritto. Le superfici murarie saranno totalmente rivestiti con intonaco civile liscio ed internamente rivestiti fino ad un'altezza di mt 2,00 con piastrelle ceramiche facilmente lavabili. Anche i pavimenti interni saranno di tipo lavabile con sguscio tondo nei punti di attacco alle murature verticali.

In adiacenza a questo corpo di fabbrica, in prossimità della sala mungitura, saranno alloggiati i motori di azionamento per le pompe del vuoto necessarie al funzionamento dell'impianto di mungitura. Pannelli metallici coibentati, di colore bianco, saranno sistemati a protezione di queste apparecchiature in modo da formare un piccolo vano tecnico.

2.3.2 Opere di manutenzione straordinaria al corpo di fabbrica adibito a fienile e ricovero attrezzi

Nel corso dei lavori che si stanno effettuando si è evidenziata la necessità di effettuare alcuni lavori di manutenzione straordinaria al corpo di fabbrica preesistente adibito a fienile attrezzi posto in adiacenza alla nuova struttura zootecnica.

Si procederà al rinnovo della copertura rimozione del manto di copertura con trasporto in discarica del materiale di risulta ed, anche qui, al posizionamento di pannelli metallici coibentati fissati direttamente in ottemperanza alla prescrizione impartita dal dipartimento di prevenzione della ASL, all'interno di questo corpo di fabbrica saranno ritagliati ed attrezzati gli spazi necessari per un'area adibita ad isolamento per eventuali animali infetti ed un'area adibita ad infermeria o box patto. Questi locali saranno in sostituzione dei manufatti prefabbricati (tipo "Igloo") anzitempo previsti per le medesime funzioni.

Si provvederà alla realizzazione di un vano porta nella muratura di confine con la nuova stalla appena realizzata che permetterà il collegamento diretto con la stessa ed alla demolizione delle partizioni murarie che ritagliavano un piccolo vano nel corpo di fabbrica stesso.

Infine non si procederà a realizzare la platea prevista in prossimità della concimaia.”

L'ubicazione delle opere proposte in variante sono riportate nell'elab. grafico “Tavola 2” in atti.

Descrizione del sito d'intervento

In base a quanto dichiarato dal tecnico progettista nella documentazione agli atti, l'intervento a farsi interessa le particelle 56 e 93 del foglio di mappa 95 del Comune di Gioia del Colle (BA), ricadenti in zona destinata ad attività produttiva primaria, tipizzata E1 “Zona agricola” nel P.R.G. comunale.

Dalla ricognizione condotta in ambito G.I.S. dei beni paesaggistici (BP) e degli ulteriori contesti paesaggistici (UCP) individuati dal Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (PPTR), approvato con D.G.R. 16 febbraio 2015, n. 176 e pubblicato sul BURP n. 40 del 23/03/2015, in corrispondenza del sito di intervento si rileva la presenza di:

6.1.2 - Componenti idrologiche

- UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico;

6.2.1 - Componenti botanico-vegetazionali

- UCP - aree di rispetto dei boschi (100m)

6.2.2 - Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici

- UCP - Siti di rilevanza naturalistica (SIC “Murgia di sud-est”)

Ambito di paesaggio: Murgia dei Trulli;

Figura territoriale: I boschi di fragno.

La superficie oggetto dei lavori proposti ricade nel SIC “Murgia di Sud - Est”, cod. IT9130005, esteso 64.700 ettari, di cui si riportano gli elementi distintivi salienti, tratti dalla relativa scheda Biotally[1]:

[1]
<http://93.63.84.69/ecologia/Documenti/GestioneDocumentale/Documenti/Ecologia/Parchi/natura2000/ppgta/frtaran/fr005ta.htm>

CARATTERISTICHE AMBIENTALI

Il paesaggio presenta lievi ondulazioni e ha un substrato di calcarenite pleistocenica stratificato sul calcare cretacico. Aree boschive con prevalenza di querceti a *Quercus trojana* in buone condizioni vegetazionali con presenza di aree boschive sempreverdi (leccio) ed esempi di vegetazione a *Ostrja* e *Carpinus*. Inoltre vi e' la presenza di formazioni con *Quercus virgiliana*.

HABITAT DIRETTIVA 92/43/CEE

Percorsi substeppici di graminee e piante annue (Thero-Brachypodietea) (*) 5%

Grotte non ancora sfruttate a livello turistico 5%

Querceti di *Quercus trojana* 20%

Versanti calcarei della Grecia mediterranea 5%

Foreste di *Quercus ilex* 10%

SPECIE FAUNA DIRETTIVA 79/409/CEE E 92/43/CEE all. II

Rettili e anfibi: *Elaphe quatuorlineata*, *Elaphe situla*, *Testudo hermanni*, *Bombina variegata*

Invertebrati: *Melanargia arge*

VULNERABILITA'

Le aree boschive suddette sono in condizioni discrete, ma risultano facilmente vulnerabili se sottoposte a ceduzioni troppo drastiche ed a pascolamento eccessivo. Problemi di alterazione del paesaggio umanizzato per edificazione e macinatura pietre.

(*) Habitat definiti prioritari ai sensi della Direttiva 92/43/CEE: habitat in pericolo di estinzione sul territorio degli Stati membri, per la cui conservazione l'Unione Europea si assume una particolare responsabilità.

CONSIDERATO che:

- dalla contestuale analisi delle ortofoto AIMA 1997, in b/n, WMS Service/Geoportale Nazionale 2000, SIT-Puglia 2006 e 2013, e dalla disamina della documentazione allegata all'istanza, con particolare riferimento a quella fotografica ed agli elaborati grafici, le opere proposte interessano manufatti già esistenti e, comunque, superfici di stretta pertinenza del nucleo aziendale, non occupate da vegetazione naturale;
- il Servizio Ambiente della Provincia di Bari, con Atto Dirigenziale n. 879/2012, già in atti al prot. del Servizio Ecologia AOO_089/ 8090 del 09/10/2012, si è espressa in merito alla Valutazione di Incidenza del progetto originario rilasciando parere favorevole con prescrizioni;
- anche la presente variante è tale da non determinare sottrazione né degrado di habitat e/o di habitat di specie di interesse comunitario;
- la Città Metropolitana di Bari ed il Comune di Gioia del Colle, per quanto di competenza, concorrono alla verifica della corretta attuazione dell'intervento.

Esaminati gli atti dell'Ufficio ed alla luce delle motivazioni sopra esposte, che si intendono qui integralmente richiamate, sulla base degli elementi contenuti nella documentazione presentata, pur non essendo il progetto in esame direttamente connesso con la gestione e conservazione del SIC "Murgia di Sud - Est", cod. IT9130005, si ritiene che non sussistano incidenze significative sul sito Natura 2000 interessato e che pertanto non sia necessario richiedere l'attivazione della procedura di valutazione appropriata a patto chesi pongano in essere le prescrizioni già impartite dalla Provincia di Bari con Atto Dirigenziale 879/2012.

Verifica ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003

Garanzia della riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla L. 241/90 e s.m.i. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicazione legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati. Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del DLgs 33/2013.

"Copertura finanziaria ai sensi della L.R. 28/2001 e ss.mm.ii."

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Per quanto esposto in premessa, che qui si intende integralmente riportato,

il Dirigente ad interim

DETERMINA

- di non richiedere l'attivazione della procedura di valutazione appropriata per il presente progetto, denominato "piano di miglioramento aziendale in variante al PAU n. 152 del 30/10/2012" proposto in agro di Gioia del Colle dalla Ditta De Marinis Gianfranco, beneficia di finanziamenti a valere sulla Misura 121 "Ammodernamento delle aziende agricole" del PSR 2007-2013, giusta DAG 238/2014, per le valutazioni e le verifiche espresse in narrativa e a condizione che vengano rispettate le prescrizioni già impartite dalla Provincia di Bari con Atto Dirigenziale 879/2012, intendendo sia le motivazioni che le prescrizioni qui integralmente richiamate;
- di dichiarare che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo;
- di precisare che il presente provvedimento:
 - è riferito a quanto previsto dalla L.r. 11/2001 e ss.mm.ii. relativamente alla sola Valutazione di incidenza secondo le disposizioni della D.G.R. 304/2006;
 - non sostituisce altri pareri e/o autorizzazioni eventualmente previsti ai sensi delle normative vigenti;
 - ha carattere preventivo e si riferisce esclusivamente alle opere a farsi;
 - fa salve tutte le ulteriori prescrizioni, integrazioni o modificazioni relative al progetto in oggetto introdotte dagli Uffici competenti, anche successivamente all'adozione del presente provvedimento, purché con lo stesso compatibili;
 - è altresì subordinato alla verifica della legittimità delle procedure amministrative messe in atto;
- di notificare il presente provvedimento, a cura dell'Ufficio VIA e VINCA, al SUAP del Sistema Murgiano;
- di trasmettere il presente provvedimento:
 - alla Ditta proponente, per il tramite del tecnico progettista;
 - al Servizio Assetto del Territorio (Ufficio Parchi e Tutela della Biodiversità);
 - al responsabile della mis. 121 - Autorità di gestione del PSR 2007-2013;
 - alla Città Metropolitana di Bari;
 - al Comune di Gioia del Colle;
 - al Corpo Forestale dello Stato (Comando Prov.le di Bari);
- di far pubblicare il presente provvedimento sul BURP e sul Portale Ambientale dell'Assessorato alla Qualità dell'Ambiente;
- di trasmettere copia conforme del presente provvedimento al Servizio Segreteria della Giunta Regionale.

Avverso la presente determinazione l'interessato, ai sensi dell'art. 3 comma 4° della L. 241/90 e ss.mm.ii., può proporre nei termini di legge dalla piena conoscenza del presente atto ricorso giurisdizionale amministrativo o, in alternativa, ricorso straordinario (ex D.P.R. 1199/1971).

Il Dirigente ad interim dell'Ufficio
Ing. Antonello Antonicelli