



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 147 del 12/11/2015

COMUNE DI CONVERSANO

Approvazione cambio di destinazione d'uso. Estratto.

Oggetto: Cambio di destinazione d'uso in deroga al vigente PRG, ex art. 8 D.P.R. n. 160/2010, del piano interrato dell'immobile ubicato in Via Turi, fg. 64 p.lle 200 e 396, per attività di gommista della ditta "Sud Tyre S.r.l.".

omissis

PREMESSO:

a) che, con domanda in data 23/09/2011, acclarata al protocollo comunale con n. 25018 del 27/09/2011, il signor Di Panno Cosmo, nato a Putignano il 19/06/1979 e residente in Conversano alla c.da Turi civico 21, in qualità di titolare dell'attività di gommista della ditta "Sud Tyre S.r.l.", ha richiesto il cambio di destinazione d'uso in deroga al vigente P.R.G. del piano interrato dell'immobile ubicato in Via Turi, in catasto al Fg. 64, p.lle n. 200 e 396;

b) che il progetto è costituito dalla seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica ex D.G.R. 22/11/2011 n. 2581
- 2) Relazione paesaggistica asseverata
- 3) Verifica area a standard
- 4) Business Plan
- 5) Perizia giurata
- 6) Visura camerale
- 7) Contratto di affitto stipulato tra il sig. Di panno e la "Sud Tyre S.r.l."
- 8) Tav. 2.3.a - Aerofotogrammetrico delle aree
- 9) Tav. 2.3.b - Aerofotogrammetrico stato di fatto
- 10) Tav. 2.3.c - Aerofotogrammetrico beni morfologici, ecc.
- 11) Tav. 2.3.d - Aerofotogrammetrico urbanizzazioni
- 12) Tav. 2.3.e - Aerofotogrammetrico destinazioni urbanistiche
- 13) Tav. 2.3.f - Aerofotogrammetrico urbanizzazioni da realizzarsi
- 14) Tav. 2.3.g - Aerofotogrammetrico nuova destinazione urbanistica
- 15) Tav. 2.4 - Stralcio catastale, di P.R.G. e varie
- 16) Tav. 3.a - Piante, prospetti e sezioni assentiti
- 17) Tav. 3.b - Piante, prospetti e sezioni in variante.

omissis

RITENUTO di approvare il cambio di destinazione d'uso in deroga al vigente P.R.G. del piano interrato dell'immobile ubicato in Via Turi, in catasto al Fg. 64, p.lle n. 200 e 396, da destinare ad attività di gommista;

omissis

DELIBERA

1. Di approvare il progetto, costituito dagli elaborati e documenti elencati nelle premesse, per il cambio di destinazione d'uso in deroga al vigente P.R.G. del piano interrato dell'immobile ubicato in Via Turi, in catasto al Fg. 64, p.lle n. 200 e 396, da destinare ad attività di gommista.

omissis
