



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 147 del 12/11/2015

COMUNE DI BISCEGLIE

Approvazione variante PRG. Estratto.

Art. 8 DPR n. 160 del 07/09/2010 e ss.mm.ii. Approvazione variante al PRG per l'ampliamento del suolo di pertinenza dell'impianto esistente dell'attività denominata "ECORINASCITA di Ferrucci Giuseppe" da destinare all'attività di soccorso stradale e deposito giudiziario. Richiedente: Ferrucci Giuseppe in qualità di titolare della ditta "Ecorinascita s.r.l."

(Estratto della deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 29/08/2015)

Il Consiglio Comunale

... omissis ...

DELIBERA

Per tutto quanto riportato in premessa, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) Di fare proprie le determinazioni assunte nella Conferenza dei Servizi sul progetto presentato dalla ditta Ferrucci Giuseppe la variante di PRG per l'ampliamento del suolo di pertinenza dell'impianto esistente dell'attività denominata "Ecorinascita di Ferrucci Giuseppe" da destinare all'attività di soccorso stradale e deposito giudiziario, con le condizioni di cui al parere del 21/05/2015 della Ripartizione Tecnica, del nulla-osta del 23/02/2015 della ASLBAT, del parere favorevole della Conferenza dei Servizi tenutasi il 24/02/2015 e della Determinazione Dirigenziale n. 3 del 24/09/2014 nonché l'acquisizione, prima del rilascio del permesso di costruire, dell'accertamento di compatibilità paesaggistica dell'intervento proposto.

2) Approvare in via definitiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 dell'art. 5 del DPR 447/98, l'intervento edilizio proposto dalla ditta Ferrucci Giuseppe secondo quanto riportato negli elaborati progettuali allegati al presente provvedimento ed alle ulteriori prescrizioni:

- a) La superficie da destinare a standard urbanistici non dovrà comprendere la superficie degli accessi carrabili;
- b) La superficie da destinare a standard dovrà essere piantumata con alberatura di alto fusto posta in

duplice filare al fine di mitigare l'impatto visivo del piazzale di pertinenza dell'attività.

3) Dare atto che per la variante urbanistica innanzi detta non è richiesta l'approvazione della Regione Puglia, le cui attribuzioni sono fatte salve dall'art. 14 della Legge 241/90 e ss.mm.ii.

4) Demandare al Dirigente della Ripartizione Tecnica ogni ulteriore adempimento di natura tecnico-amministrativa ed in particolar modo l'aspetto urbanistico-edilizio, nonché per la sottoscrizione della convenzione da stipulare prima del rilascio del permesso di costruire per la cessione delle aree per urbanizzazioni e la loro esecuzione a scomputo degli oneri di concessione dovrà essere regolamentato da apposita convenzione da stipulate prima del rilascio del permesso di costruire.

5) Dare atto altresì che tutte le spese di pubblicazione saranno a carico del proponente l'intervento.

Il Dirigente Ripartizione Tecnica  
Arch. Giacomo Losapio

---