



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 147 del 12/11/2015

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI LECCE

Esproprio.

Oggetto: Lavori per la realizzazione di una rotatoria nell'intersezione tra le strade comunali S. Lucia e Grotelle Pozzino a S. Pietro in Lama.

IL DIRIGENTE
DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che, con deliberazione di Giunta n. 311 del 12.11.2010, questa Provincia ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, riservandosi di procedere alla dichiarazione di pubblica utilità a seguito del perfezionamento dell'approvazione definitiva del medesimo progetto da parte del Comune di San Pietro in Lama;
- che, con delibera consiliare n. 62 del 24.11.2010, il Comune di San Pietro in Lama ha approvato la variante al proprio strumento urbanistico vigente, apponendo così sui terreni interessati dai lavori in questione il vincolo preordinato all'esproprio;
- che con deliberazione di Giunta n. 37 del 09.03.2011, ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., fissando in cinque anni il termine per l'emissione del decreto d'esproprio decorrente dalla data di adozione dello stesso provvedimento;
- che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1560 dell'11.04.2012, è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni;
- che in data 10.05.2012 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni con la compilazione del relativo verbale d'immissione in possesso;
- che in seguito alla redazione dei tipi di frazionamento catastale si sono accertate le superfici effettivamente occupate;
- che, con determinazione dirigenziale n. 2206/2014, è stato disposto il pagamento diretto del saldo dell'indennità di espropriazione spettante alle ditte catastali che hanno accettato l'indennità offerta ed hanno concordato la cessione bonaria dei propri beni;
- che, essendo stati corrisposti gli importi alle ditte concordatarie, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;

- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;

Visti i tipi di frazionamento catastale predisposti dall'impresa esecutrice dei lavori e approvati dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, con il quale sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

E' disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, la superficie da espropriare e l'indennità di espropriazione e di occupazione corrisposta.

Il presente decreto sarà registrato, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate ed inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

Il Dirigente

Ing. Rocco Merico