



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 138 del 22/10/2015

COMUNE DI TAVIANO

Approvazione variante urbanistica.

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- in data 21 aprile 2015 (prot. gen. n. 4170), presso il protocollo generale del Comune di Taviano è stata presentata dal sig. LEONE Luigi (Cod. Fisc. LNE LGU 49D07 L074M), nato a Taviano (LE) il 7 aprile 1949 ed ivi residente alla via Tempesta n. 8, in qualità di comproprietario dell'immobile ubicato sulla provinciale Taviano - Gallipoli n. 350 e dalla società "Reginella srls" di Cavalera Alessio Partita IVA 04700690755, sede in Taviano alla via Provinciale n. 350, locataria del predetto immobile, l'istanza diretta ad ottenere l'autorizzazione alla realizzazione di modifiche interne per l'adeguamento di un locale ubicato in zona commerciale "D3", a locale artigianale, ai sensi dell'art. 8 D.P.R. n. 160/2010, in variante agli strumenti urbanistici vigenti, per riconversione produttiva, individuato catastalmente al foglio n. 12, p.lla n. 584 sub 1, sulla base degli elaborati tecnici di seguito elencati:

Omissis

DELIBERA

1) di prednere atto del verbale conclusivo della conferenza di Servizi del 27 luglio 2015 (Allegato "A"), ratificandone il contenuto in ogni sua parte, relativo all'intervento progettuale proposto dalla società "Reginella srls", allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante;

2) di approvare, a conclusione del procedimento di cui all'oggetto, la variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti, limitatamente alla zona oggetto dell'intervento proposto nel suo insieme, tipizzandosi l'area interessata da zona commerciale (D3) a zona "D1-2", dando atto che la variante approvata perderà la propria efficacia con il conseguente ripristino automatico della precedente disciplina urbanistica se la ditta non realizzerà l'impianto produttivo nei termini stabiliti dalla convenzione allegata al presente atto deliberativo;

3) di approvare in via definitiva, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 16072010, il progetto concernente la

realizzazione di modifiche interne per l'adeguamento di un locale ubicato in zona commerciale "D3" S.P. n. 350 Taviano-Gallipoli, a locale artigianale per la produzione di mozzarella per pizza, individuato catastalmente al foglio 12, p.lla n. 584 sub 1, in variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti secondo gli elaborati tecnici approvati dalla conferenza di Servizi in data 27 luglio 2015, in atti presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive e rappresentati da:

Omissis

4) di dare atto che detto intervento dovrà conformarsi alle prescrizioni, condizioni e indicazioni già esplicitate in sede di conferenza di Servizi, in conformità alla vigente legislazione urbanistica nazionale, regionale, comunale e di settore;

5) di demandare gli aspetti gestionali connessi all'attuazione del presente provvedimento, compresa la sottoscrizione della convenzione (Allegato "B"), al responsabile dello Sportello Unico per le Attività produttive e al responsabile del Settore Urbanistica, ciascuno secondo le proprie competenze;

6) di dichiarare, con successiva votazione favorevole, il presente provvedimento deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/00.

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Concorsi