



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 132 del 09/10/2015**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 settembre 2015, n. 1652

Beni immobili della Comunità Montana soppressa Murgia Barese del Sud-Est. Modifiche alla deliberazione di G.R. n. 1908 del 15 ottobre 2013.

Il Presidente della Giunta Regionale dott. Michele Emiliano, sulla base dell'istruttoria espletata dalla Responsabile A.P. "Governance del Sistema delle Autonomie Locali" e confermata dal Dirigente ad interim del Servizio "Enti Locali", riferisce.

Le ll.rr. n. 36/2008 e n.5/2010 dispongono la soppressione delle Comunità Montane pugliesi e ne disciplinano le procedure di liquidazione.

Il procedimento successorio delineato viene modificato radicalmente con la l.r. 10 dicembre 2012, n. 36, "Modifiche e integrazioni alla legge regionale 19 dicembre 2008, n. 36, da ultimo modificata dalla l.r. 25 febbraio 2010, n. 5" che, peraltro, conferma la successione a titolo generale della Regione Puglia in tutti i rapporti giuridici e amministrativi in essere presso le sopresse Comunità montane, ad eccezione delle fattispecie analiticamente disciplinate dalla stessa norma.

Tali disposizioni, tra l'altro, prescrivono l'acquisizione al patrimonio regionale di tutti i beni mobili e immobili appartenenti alle sopresse Comunità montane (comma 8, art. 5, l.r. n. 36/2008) nei termini e con le modalità stabilite al comma 2, art. 5bis, l.r. n. 36/2008 come novellato dall'art. 2, l.r. n. 36/2012.

I Commissari liquidatori pro - tempore delle Comunità montane pugliesi, in attuazione delle disposizioni liquidatorie, hanno trasmesso al Servizio Enti Locali della Regione Puglia, tra gli altri, gli elenchi dei beni immobili appartenenti a ciascuna Comunità con i relativi identificativi catastali, approvati con le deliberazioni di Giunta regionale nn. 68, 69, 70, 71, 72 e 91 del 5 febbraio 2013; le stesse, per espressa disposizione normativa, costituiscono titolo valido per le trascrizioni, le volture catastali e ad ogni adempimento necessario alla successione.

Inoltre, in attuazione del precetto di estinzione delle sopresse Comunità montane, il Governo regionale ha adottato, tra gli altri, i provvedimenti nn.1906, 1907,1908, 1909,1910 e 1911 tutti del 15/10/2013, relativi alla ripartizione dei rapporti giuridici, amministrativi ed economici in capo alle sopresse Comunità montane per la successiva assegnazione ai soggetti destinatari.

Nelle more del perfezionamento dei provvedimenti di acquisizione di detti beni immobili è intervenuta un'ulteriore modifica alla l.r. n. 36/2008 introdotta dalla l.r. 7 agosto 2013, n.26, di "Assestamento e prima variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013", che all'articolo 29, reca "Integrazione alla legge regionale 19 dicembre 2008, n. 36".

L'articolo 29 della stessa l.r. n.26/2013, introduce il comma 2bis all'art. 5bis della l.r. n. 36/2008, come modificata, che dispone la decadenza dai rispettivi incarichi dei Commissari liquidatori e la contestuale nomina di un Commissario liquidatore unico a valere per tutte le sopresse Comunità montane.

Nel merito delle disposizioni successorie, il comma 4 dell'art. 5bis della l.r. n. 36/2008, come introdotto

dall'art. 29 della l.r. 7 agosto 2013, n.26, rinnova l'approvazione degli elenchi dei beni immobili trasmessi dai Commissari liquidatori delle Comunità montane.

Il processo di successione è stato ulteriormente modificato con le disposizioni normative introdotte dalla legge regionale n.37 del 1 agosto 2014 "Assestamento e prima variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014" (art.7, comma 1) che, novellando l'art.5 della l.r. n. 36/2008, introduce, tra gli altri, il comma 8bis e stabilisce che i beni immobili delle Comunità riportati nello stesso comma, in quanto strumentali all'esercizio di funzioni e servizi comunali, sono trasferiti ai Comuni territorialmente competenti alla loro gestione, con decreto del Presidente della Giunta regionale a valere di titolo di proprietà.

Con specifico riferimento alla Comunità montana Murgia barese sud-est, si rileva che nel citato comma 8bis della l.r. n. 36/2008, come modificata, tra i beni patrimoniali trasferiti ai comuni, è ricompreso l'immobile denominato Centro Pilota per la trasformazione del siero destinato al Comune di Gioia del Colle, territorialmente competente alla gestione.

Con decreto del Presidente della Giunta regionale 8 ottobre 2014, n.671 il Centro Pilota della citata Comunità montana è stato trasferito nell'intera consistenza al patrimonio del Comune di Gioia del Colle. Alla luce delle intervenute modifiche normative, si rileva l'esigenza di ridefinire l'attribuzione delle attività di gestione connesse al Centro pilota per la trasformazione e depurazione del siero dell'industria casearia, già assegnate con deliberazione di Giunta regionale n. 1908 del 15/10/2013 alla competenza della Regione Puglia, per affidarle al Comune di Gioia del Colle, atteso che le fasi della progettazione del Centro pilota si sono concluse e che le ridette attività di gestione sono strettamente interconnesse alla proprietà dell'immobile.

Va peraltro precisato che allo stato risulta che la liquidatela della Comunità montana Murgia barese sud-est ha dato disposizioni per la gestione del Centro Pilota direttamente al Comune di Gioia del Colle, trasmettendo gli atti e tutta la documentazione connessa.

Si rende ora necessario adottare nuovo provvedimento dell'Organo di governo regionale di presa d'atto di quanto esplicitato al fine di ricomporre in capo al Comune di Gioia del Colle tutte le facoltà connesse alla proprietà dell'immobile in questione.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R.28/2001 e ss.mm.ii.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Il Presidente della Giunta Regionale proponente, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale, rientrando Il presente atto nelle competenze della Giunta regionale ai sensi della lett. k), comma 4, art. 4 della l.r. n. 7/1997.

LA GIUNTA

Udita la relazione del Presidente della Giunta Regionale;

Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento;

A voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. dare atto che con decreto del Presidente della Giunta regionale 8 ottobre 2014, n.671 il Centro Pilota

della citata Comunità montana della Murgia Barese sud-est è stato trasferito nell'intera consistenza al patrimonio del Comune di Gioia del Colle, in attuazione delle conformi disposizioni recate dal comma 8bis, art. 5 della l.r. n. 36/2008, introdotto dall'art.7, comma 1, della l.r. 1 agosto 2014, n.37: "Assestamento e prima variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014";

2. di modificare, conseguentemente, il punto 4. della deliberazione di Giunta regionale n. 1908 del 15/10/2013, in cui si attribuisce alla competenza della Regione Puglia lo svolgimento delle attività connesse alla ultimazione del ridetto Centro pilota;

3. di riconoscere la titolarità del Comune di Gioia del Colle ad esercitare le facoltà e i diritti connessi alla piena proprietà del bene immobile a seguito del ridetto trasferimento;

4. di prendere atto che la Comunità montana della Murgia barese sud-est ha dettato disposizioni per dare esecuzione alla gestione del Centro pilota provvedendo, altresì, alla consegna al Comune di Gioia del Colle degli atti e di tutta la documentazione connessa;

5. di notificare a cura del Servizio proponente il presente provvedimento, per le attività di competenza al Commissario Straordinario del Comune di Gioia del Colle, al Commissario Liquidatore unico delle soppresse Comunità montane, al Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio della Regione Puglia;

6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Dott. Bernardo Notarangelo Dott. Michele Emiliano

---