



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 131 del 08/10/2015

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI LECCE

Esproprio.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che, con deliberazioni consiliari nn. 21 del 09/07/2009 e 23 del 30/09/2010, il Comune di Sannicola ha approvato il progetto di "Costruzione di una rotatoria sull'incrocio tra la S.P. 53 (S.P. per Alezio) e la Circonvallazione comunale in agro di Sannicola", in variante al vigente strumento urbanistico, apponendo così sui terreni interessati dai lavori il vincolo preordinato all'esproprio;
- che con deliberazione di G.P. n. 21 del 14.02.2011 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Costruzione di una rotatoria sull'incrocio tra la S.P. 53 (S.P. per Alezio) e la Circonvallazione comunale in agro di Sannicola", l'opera è stata dichiarata di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni ed è stato fissato in mesi 60 (sessanta) il termine per l'emanazione del Decreto d'Esproprio, decorrente dalla data di adozione di detta deliberazione;
- che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1589 del 06/07/2012, è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni;
- che in data 02 agosto 2012 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni mediante la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso;
- che in seguito alla redazione dei tipi di frazionamento catastale si sono accertate le superfici effettivamente occupate;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2195 del 29 ottobre 2014 è stato disposto il pagamento diretto del saldo delle indennità di espropriazione e di occupazione spettanti alle ditte catastali che hanno accettato l'indennità offerta ed hanno concordato la cessione bonaria dei loro beni;
- che, essendo stati corrisposti gli importi alle ditte concordatarie, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;
- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 12.8.2000 n. 267 e dell'art 3 comma 2 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;

Visti i tipi di frazionamento catastale predisposti dall'impresa esecutrice e approvati dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Lecce- Territorio, con il quale sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

E' disposta a favore della Provincia di Lecce (c.f. 80000840753) l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, la superficie da espropriare e l'indennità di espropriazione e di occupazione corrisposta.

Il presente decreto, sarà registrato, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate ed inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Mobilità
Ing. Rocco Merico