



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 138 del 31/10/2002

### AUTORITA' PORTUALE DI BARI

Avviso di gara lavori sede Posto di Ispezione Frontaliero.

Alle ore 10,00 del giorno 29.11.02 nella sede dell'Autorità Portuale di Bari e più precisamente in P.le C. Colombo, 1, avrà luogo asta pubblica ad unico e definitivo incanto per l'appalto dei lavori di sopraelevazione della sede del Posto di Ispezione Frontaliero.

Il luogo di esecuzione è nel porto di Bari. Descrizione ed importo dei lavori: I lavori da appaltare, meglio individuabili quanto a qualità, natura, ubicazione e corrispettivo dal Capitolato e dalla restante documentazione tecnica sono i seguenti: "costruzione in opera di due piani superiori all'attuale edificio con le stesse caratteristiche della costruzione attuale nonché dei due vani scale e ascensori".

Importo a base d'asta Euro 788.701,95, oltre ad Euro 27.656,27 non soggetti a ribasso d'asta per oneri relativi ai piani di sicurezza dei cantieri. La gara verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base d'asta, ai sensi di quanto previsto dall'art. 21, c. 1, L. 109/94, e s.m. e quindi realizzato con il sistema del massimo ribasso.

Notizie utili per la partecipazione: Si forniscono altresì le seguenti ulteriori informazioni e prescrizioni:

- 1) che il termine di esecuzione dell'appalto è fissato in 12 mesi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- 2) che i lavori risultano finanziati dai fondi del Programma INTERREG II Italia - Albania ed i pagamenti delle prestazioni saranno eseguiti nel rispetto delle condizioni previsto nel Capitolato Speciale di Appalto;
- 3) che l'offerta presentata si considera vincolante per i concorrenti per il periodo di 180 giorni decorrenti dalla data di apertura della gara trascorsi i quali, senza che sia intervenuta la stipula del contratto o comunque una definitiva determinazione da parte della stazione appaltante, gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dal proprio impegno;
- 4) che le imprese stabilite in altri stati aderenti all'UE potranno essere ammesse nel rispetto delle condizioni di cui art. 3, c. 7 del regolamento approvato con DPR 34/00;
- 5) che il subappalto, ove l'impresa voglia avvalersene, sarà regolato da quanto disposto art. 34 L. 109/94 e s.m.;
- 6) che, ai sensi di quanto previsto art. 69 regolamento sulla contabilità generale dello Stato, approvato con RD 827/24, si procederà, per il presente appalto, all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- 7) al presente appalto si riterrà applicabile, per la rilevazione della anomalia dell'offerta, quanto disposto art. 21 c. 1-bis L. 109/94 e s.m.;
- 8) i depositi cauzionali delle imprese non rimaste aggiudicatarie saranno svincolati entro il termine di 30 gg dall'aggiudicazione. Se il deposito è presentato mediante fideiussione bancaria od assicurativa, la polizza dovrà prevedere una validità di 180 gg; la rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale la sua operatività entro 15 gg e l'impegno del fideiussore a prestare il deposito cauzionale definitivo ove l'offerente risultasse aggiudicatario.

Il deposito cauzionale provvisorio della ditta aggiudicataria, ove questa non mantenga l'offerta

presentata o non intervenga alla stipula del contratto, previa costituzione del deposito definitivo nelle misure previste art. 30, c. 2 L. 109/94 e s.m., si intenderà devoluto all'amministrazione appaltante. La documentazione relativa alla prestazione del deposito cauzionale provvisorio dovrà essere allegata all'offerta ed inserita nella busta destinata a contenere i documenti richiesti per l'ammissione. La cauzione definitiva, nella misura prevista art. 30, c. 2 L. 109/94 e s.m., sarà prestata dall'aggiudicatario all'atto della stipulazione del contratto secondo la normativa vigente, salvo che per le cooperative e consorzi di cooperative, per rative, per le quali detta cauzione sarà prestata mediante trattenuto sugli acconti, come per legge. Ai sensi di quanto disposto art. 8, c. 11 quater, p.to a) L. 109/1994 e s.m. tanto la cauzione provvisoria che quella definitiva, per le imprese certificate previa dimostrazione del possesso del requisito, sono ridotte del 50%.

L'esecutore è tenuto altresì a stipulare, nel rispetto dei termini e delle condizioni degli artt. 30 c. 3 L. 109/94 e 103 DPR 554/99, una polizza assicurativa relativa ai danni di esecuzione, per la responsabilità civile e per quelli causati a terzi. La variazione percentuale unica, sul prezzo dell'appalto dovrà, nell'offerta, essere espressa in cifre e ripetuta in lettere. Quando nell'offerta vi sia discordanza tra il numero in lettere e quello in cifre sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Si ricorda che l'aggiudicatario è obbligato ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti, e se cooperative, anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili, alla data dell'offerta alla categoria nella località in cui si svolgono i lavori. L'impresa aggiudicataria è altresì obbligata ad applicare il contratto, e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se società cooperativa, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana dalla struttura e dimensioni dell'impresa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica, sociale.

L'aggiudicatario è responsabile verso l'amministrazione appaltante dell'osservanza delle suaccennate norme da parte degli eventuali subappaltatori verso i rispettivi loro dipendenti anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini le clausole del subappalto.

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'impresa dalle suaccennate responsabilità e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante. In caso di inottemperanza a detti obblighi, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'ispettorato del lavoro l'Amministrazione procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, destinando le somme così accantonate a garanzia degli obblighi di cui sopra se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se i lavori sono stati ultimati.

Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non verrà effettuato sino a quando l'ispettorato del lavoro non abbia accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra l'impresa non può opporre eccezioni né ha titolo a risarcimento di danni.

Per le ATI tutti i documenti richiesti debbono riferirsi ad ogni impresa facente parte dell'associazione. L'avvenuta costituzione dell'ATI dovrà essere provata, pena l'esclusione, da idonea documentazione da inserire nella busta grande unitamente agli altri documenti richiesti. E consentita la presentazione di offerte da parte di imprese associate anche se non si sono formalmente costituite.

In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese partecipanti al raggruppamento e contenere l'impegno a conferire il mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo, nel caso di aggiudicazione della gara. 1 consorzi di imprese sono ammessi a partecipare alle stesse condizioni delle ATI.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in forma singola ed associata o consorziata. I consorzi dovranno indicare nell'offerta per quali soggetti consorziati concorrono. L'aggiudicazione è subordinata alla non sussistenza, a carico degli interessati, dei procedimenti o dei provvedimenti per

l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui L. 575/65 e s.m.i.

Gli elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco prezzi, il piano di sicurezza, il Capitolato speciale d'appalto, la lista delle lavorazioni e forniture e lo schema di contratto potranno essere visionati presso il Servizio Tecnico dell'Autorità Portuale dal lunedì al venerdì dalle ore 10 alle 12. Potrà, inoltre, essere richiesta o ritirata copia presso Geniotecnica, con sede in via Calefati, 143 - Bari tel./fax 080/5232783 tel. 080/5237454 al prezzo di Euro 132,00 compreso IVA.

Il presente bando è disponibile sul sito [www.serviziobandi.lpp.it](http://www.serviziobandi.lpp.it). Nel caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'Ente appaltante si riserva la facoltà di applicare il disposto di cui art. 10, c. 1 ter L. 109/94 e s.m., avvalendosi, per il completamento dei lavori delle prestazioni del secondo/terzo classificato.

Saranno esclusi dalla partecipazione e non potranno quindi stipulare i contratti di affidamento i soggetti che si trovino in una delle situazioni di cui art. 75 DPR 554/99, nella formulazione sostituita con art. 2 DPR 412/00.

Qualificazione richiesta per la partecipazione. Si richiede il possesso della qualificazione SOA necessaria per la partecipazione alla gara tenendo presente che l'appalto che si propone: è compreso nella class. III; che la cat. richiesta è la OG1. Lavorazioni di cui si compone l'intervento: Opere edili: strutture, murature, intonaci ecc. (Cat. OG1), Euro 494209,30; Sistemazione esterna (Cat. OG1) Euro 21.700,98; Impianti elettrici (Cat. OG11) Euro 72.478,10; Impianti di climatizzazione (Cat. OG11) Euro 143.663,30; Impianto idrico fognario (Cat. OG11) Euro 17.864,24; Impianto ascensori (Cat. OS4) Euro 38.321,10.

Le imprese possono partecipare alle gare ed eseguire lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Tale condizione si estende anche alle ATI o consorziate con riferimento a ciascuna di esse a condizione che sia qualificata per una class. pari ad almeno 1/5 dell'importo dei lavori posti a base della gara.

L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di accertamenti prima della stipula del contratto.

Modalità di presentazione e documentazione da allegare a corredo dell'offerta: le ditte interessate alla partecipazione dovranno far pervenire la propria offerta, redatta in bollo ed in lingua italiana, in plico sigillato a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, a questa Autorità entro le ore 13 del giorno precedente a quello fissato per la gara. Il plico anzidetto, recante all'esterno la dicitura "Contiene offerta per l'appalto dei lavori di sopraelevazione della sede del Posto di Ispezione Frontaliero", dovrà contenere al suo interno due buste sigillate recanti, una la dicitura "Offerta economica" e l'altra la dicitura "Documentazione".

Busta Offerta Economica: Detta busta dovrà contenere: una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o suo procuratore, conforme al modulo di seguito riportato: Il sottoscritto (cognome, nome e data di nascita) rappresentante legale, procuratore o mandatario della (indicare) con sede in (luogo) C.F. (indicare) P.ta IVA (indicare) offre per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto un ribasso percentuale, del (indicare) % (in cifre e lettere) considerato al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, sul prezzo posto base d'asta.

Busta Documentazione: Detta busta dovrà contenere:

1) Certificazione SOA o dichiarazione sostitutiva di cui DPR 445/00 resa dal legale rappresentante allegando fotocopia di un documento di identità o copia del certificato SOA con dichiarazione di autenticità, della stessa all'originale sottoscritta dal Legale rappresentante dalla quale risulti il possesso della qualificazione richiesta.

2) Cauzione provvisoria per essere ammessi alla gara per un importo garantito di Euro 16.327,16 da effettuarsi con una delle forme previste art. 100 DPR 554/99 e, ai sensi di quanto disposto art. 145, c. 50 L. 388/00, anche da parte di intermediari finanziari che svolgano in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che dimostrino di risultare iscritti nell'elenco speciale di cui art. 107 D.Lgs. 385/93.

3) Certificazione rilasciata dagli Uffici competenti dalla quale risulti che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (qualora la suddetta certificazione risalga a data

antecedente a quella del bando di gara e, comunque nel limite dei sei mesi di validità della stessa, dovrà essere confermata la persistenza della situazione certificata a suo tempo dall'ufficio competente) o dichiarazione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui art. 17 L. 68/99 - resa dal legale rappresentante allegando fotocopia di un documento di identità.

4) Domanda di partecipazione e dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui art. 2 DPR 412/00 e di cui DPR 34/00 redatta in conformità al modulo sotto riportato: Oggetto: Domanda di partecipazione al pubblico incanto per l' appalto dei lavori di (indicare). Il sottoscritto (indicare) nato a (indicare) il (indicare) residente nel Comune di (indicare) Provincia (indicare) Via (indicare) legale rappresentante della ditta (indicare) con sede nel Comune di (indicare) Provincia (indicare) Via (indicare) Cod. Fisc. (indicare) P. IVA (indicare) tel. (indicare) Fax, (indicare) E-mail (indicare) in nome e per conto della ditta che rappresenta, CHIEDE di essere ammesso al pubblico incanto indicato in oggetto, a cui intende partecipare come:

- impresa singola;

(oppure)

- in associazione o consorzio con le seguenti imprese concorrenti (indicare la denominazione e la sede legale di ciascuna impresa);

- impresa capogruppo: - imprese mandanti. A tal fine, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi art. 26 L. 15/68 e s.m.i., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici,

DICHIARA:

1) di essere cittadino italiano;

2) di possedere i requisiti di qualificazione prevista art. 8, c. 4, L. 109/94 e s.m., nonché dai Titoli II e III del regolamento per la qualificazione delle imprese di costruzione;

3) inesistenza a suo carico:

a) di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui art. 3 L. 1423/56 o di una delle cause ostative previste art. 10 L. 575/65 e s.m.;

b) di sentenze definitive di condanna passate in giudicato ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi art. 444 c.p.p., a carico del titolare, del legale rappresentante, dell'amministratore o del direttore tecnico per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale;

c) di violazioni gravi definitivamente accettate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del Paese di residenza;

d) di irregolarità definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse secondo la legislazione italiana o dei paesi di provenienza;

e) dello stato di fallimento, di liquidazione o di cessazione dell'attività;

f) di procedure di fallimento di concordato preventivo, di amministrazione controllata e di amministrazione straordinaria;

g) di errori gravi nell'esecuzione di lavori pubblici;

h) di violazioni gravi, definitivamente accettate, attinenti l'osservanza delle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;

i) di false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti dichiarati per l'ammissione agli appalti e per il conseguimento dell'attestazione di qualificazione;

l) di violazioni del divieto di intestazione fiduciaria di cui art. 17 L. 55/90;

m) che i nominativi e le generalità dei soggetti nei confronti dei quali opera il divieto di cui al precedente p.to 3, lett. b), cessati dalla carica nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando sono i seguenti (indicare) e che per i soggetti di cui alla lett. m):

- non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato o di applicazione della pena (su richiesta, ai sensi art. 444 c.p.p., per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale;

(oppure)

nel caso di sentenze a carico, gli atti e le misure di dissociazione adottate dimostrabili con la seguente documentazione:

4) di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurativo presso l'INPS (matricola n. \_\_\_\_), l'INAIL (matricola n. \_\_\_\_) e la Cassa Edile (matricola n. \_\_\_\_) e di essere in regola con i relativi versamenti;

5) di essere iscritto nel registro delle imprese della CCIAA di (indicare) con il n. \_\_\_\_ per l'esercizio delle segg. attività (indicare), che la composizione societaria è la seguente (indicare i titolari di cariche e qualifiche) che direttore/i tecnico/i è/sono il sig/gri (indicare);

6) di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo legislazione italiana e straniera, e che non è in corso alcuna delle predette procedure;

7) in quanto cooperativa o consorzio di cooperative, di essere regolarmente iscritto nei/nello (barrare la casella che interessa ed indicare i dati di iscrizione):

Registro prefettizio (indicare);

Schedario generale della cooperazione (indicare);

8) di aver preso visione dei luoghi e delle condizioni particolari di svolgimento dei lavori, nonché di aver formulato l'offerta tenendo conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza;

9) di aver preso visione del progetto, comprendente tra l'altro, il piano di sicurezza redatto a sensi L. 494/96 che ritiene, previo approfondito esame dal punto di vista tecnico finanziario, incondizionatamente eseguibile e di non avere riserve, di alcun genere da formulare al riguardo;

10) di accettare tutte le condizioni del capitolato relativo ai lavori in oggetto;

11) di applicare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni giuridiche retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi nei luoghi in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli, nonché di rispettare le norme e procedure previsto L. 55/90 e s.m.i.;

12) di non trovarsi, con altri concorrenti alla gara, nelle situazioni di controllo di cui art. 2359 c.c.;

13) di non partecipare alla gara in più di un'ATI o consorzio di concorrenti e neppure in forma individuale qualora partecipi alla gara in associazione o consorzio;

14) di concorrere come consorzio di cui art. 10, c. 1, lett. b), c) L. 109/94 e s.m.i., per le segg. ditte consorziate (indicare);

15) che i lavori che intende subappaltare sono i seguenti (da indicare obbligatoriamente qualora si' sia in presenza di cat. scorporabili previste art. 30 c. 1 lett. C, DPR 34/00, con esclusione di quelle previste art. 31 c. 7 L. 109/94, nel caso in cui l'impresa non sia in possesso delle qualificazioni necessarie per dette cat. e non abbia costituito ATI di tipo verticale). Ai sensi art. 2 DPR 412/00, in presenza di soc. commerciali; cooperativo e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiano e consorzi stabili, i requisiti di cui ai p.ti 1 e 3 lett. a), b) debbono riferirsi ed essere dichiarati anche dal dir. tecnico e da tutti i soci se si tratta di società in nome collettivo; dal dir. tecnico e da tutti gli accomandatari se si tratta di s.a.s.; dal direttore tecnico e dagli amministratori muniti di rappresentanza, se si tratta di ogni altro tipo di società o di consorzio. In fede (indicare) li (indicare) Nome cognome e qualifica (indicare);

5) Dichiarazione inerente le generalità della persona autorizzata alla stipulazione del Contratto (solo per le società, i consorzi e le cooperative).

6) Certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti del titolare e direttore tecnico se trattasi di impresa individuale di tutti i soci e del direttore tecnico se trattasi di società in nome collettivo, del direttore tecnico e di tutti gli accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice, del direttore tecnico e dell'amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Resp. procedimento per presente appalto è dott. Ing. Giovanni Anaclerio.

Li, 11.10.2002

Il Presidente

Dott. Tommaso Affinita

---