



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 123 del 10/09/2015

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Indennità di esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 24 R.G. del 04.02.2015 l'Autorità Idrica Pugliese ha conferito delega a questa Società per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali all'esecuzione dei lavori in oggetto descritti, che l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega, costituendo l'Ufficio per le espropriazioni ed individuando come Dirigente il Geom. Vincenzo Salinaro e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Francesca Lanfrancotti;
- con Determinazione Dirigenziale n. 23 R.G. del 04/02/2015 l'Autorità Idrica Pugliese approvava il progetto in argomento, dichiarandone la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità;
- è stato comunicato alla ditta catastale proprietaria degli immobili interessati da espropriazione in data 02/03/2015 prot. n. 23889 l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi della Legge 241/90;
- è stata determinata l'indennità provvisoria di espropriazione, ai sensi dell'art. 20 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327, in data 19/05/2015;

Vista la notifica a mezzo raccomandata a.r. con la quale si offriva l'indennità provvisoria di espropriazione determinata dal Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni dell'Acquedotto Pugliese S.p.A.;

Considerato che, trascorsi trenta giorni dalla notifica, la relativa ditta esproprianda non ha risposto alla relativa offerta e pertanto, si intende rifiutata;

Ritenuto, pertanto, di dover depositare la somma di seguito indicata:

- immobili in tenimento del Comune di Massafra (TA) di proprietà catastale - ANNESE Giuseppe nato a Massafra il 06/05/1946 prop. 1/2 - Via Giovanni Pascoli n. 33 - MASSAFRA (TA) - SCARCIA Rosanna nata a Massafra il 22/06/1958 prop. 1/2 - Via Giovanni Pascoli n. 33 - MASSAFRA (TA) - foglio n. 66 Particella 518 mq. Catastali 989 - coltura bosco alto - da espropriare 248; foglio n. 66 Particelle: 520 mq. Catastali 57 - coltura base° alto - da espropriare 57; mq. complessivi 248 + 57 = mq. 305;
- mq. 305 x €/mq. 3,00 (valore di mercato) = € 915,00 indennità di espropriazione presso la Cassa Depositi e Prestiti della Provincia di Taranto;

Considerato che, le aree risultano urbanisticamente tipizzate nel P.R.G. del Comune di Massafra come "Zona agricola B1";

- che, sulle somme determinate, non sarà operata in applicazione dell'art. 81, comma 1, lettera b) ultima parte del Testo unico delle imposte sui redditi, approvato con D.P.R. 917/1986, la ritenuta del 20% ai

sensi dell'art. 35, comma 2, del T.U. 8/06/2001, n. 327 e s.m.i., in quanto trattasi di area ricadenti nel rispettivo Piano Regolatore Generale in zona agricola (B 1).

DISPONE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 14 e dell'art. 26 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, di eseguire, entro il termine di legge, il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti di Taranto, in favore della ditta di seguito riportata:

immobili in tenimento del Comune di Massafra (TA) di proprietà catastale - ANNESE Giuseppe nato a Massafra il 06/05/1946 prop. 1/2 - SCARCIA Rosanna nate a Massafra il 22/06/1958 prop. 1/2 - foglio n. 66 Particella 518 mq. Catastali 989 - coltura bosco alto - da espropriare 248; foglio n. 66 Particelle: 520 mq. Catastali 57 - coltura bosco alto - da espropriare 57;

mq. complessivi 248 + 57 = mq. 305;

mq. 305 x €/mq. 3,00 (valore di mercato) = € 915,00 indennità di espropriazione Autorizzare l'Acquedotto Pugliese S.p.A. a depositare presso la Cassa DD.PP. di Taranto l'indennità provvisoria di espropriazione, a favore della ditta sopra Gaeta.

Il presente provvedimento sera pubblicato per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni della sua pubblicazione, sempreché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.

Tutti gli atti, ai quali e fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo del presente provvedimento, sono depositati presso l'Acquedotto Pugliese S.p.A., che ne curerà la conservazione nei modi di Legge.

Al sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996 n. 675, Si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le richieste informazioni vengono rese.

Resp. Procedimento Espropriativo
Geom. Francesca Lanfrancotti

Dirigente Ufficio Espropri
Sig. Vincenzo Salinaro
