



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 117 del 20/08/2015**

FERROVIE APPULO LUCANE

Det. Uff. Espropri Reg. Puglia del 5 agosto 2015 n.397.

Indennità di esproprio

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO  
IN QUALITÀ DI AUTORITÀ ESPROPRIANTE

Visto il D. Lgs. del 3.2.1993 n° 29;

Visto il D. Lgs. 19.11.1997, n° 422 - art. 21 - s.m.i.;

Visto il D.P.C.M. 16.11.2000;

Vista la L.R. 30.11.2000, n° 20;

Vista la L.R. 11.5.2001, n° 13;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 no 327 - art.15 - e s.m.i.;

Vista la L.R. 31.10.2002 n° 18;

Vista la L.R. 22.2.2005 n° 3- Tit. I - art. 13 -;

Vista la L.R. 16.04.2007 n°10 - art.45;

Visto Part. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici.

Visto l'art. 18 del D.lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici.

Viste le determinazioni n.7 del 10.09.2009, n.8 dell'11.09.2009 e n. 9 del 16.09.2009 con le quali il Direttore dell'Area Politiche per la Riquilificazione, la Tutela e la Sicurezza Ambientale e per l'Attuazione delle Opere Pubbliche, ha istituito gli uffici afferenti ai Servizi della predetta Area.

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1637 in data 29/07/2014 con la quale l'Ing. Antonio Pulli è stato nominato Dirigente del Servizio LL.PP. ed ad interim Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri

(URE)/Contenzioso.

Rilevato che, in attuazione dell'art. 3, comma 6 della L.R. 3/05, l'Ufficio Regionale per le Espropriazioni svolge, fra le altre, tutte le funzioni attribuite all'Autorità Espropriante Regionale.

Visto l'Accordo di Programma in data 23.03.2000, stipulato tra Il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Puglia, attuativo della delega conferita ai sensi del D.Lgs. n° 422/97 - art. 8 e successive modifiche ed integrazioni.

Rilevato che l'art. 3 del medesimo Accord° di Programma, in attuazione del disposto di cui all'art. 8 del D.Lgs. n. 422/1997 e s.m.i., dispone Il trasferimento alla Regione dei beni, impianti e infrastrutture concessi in uso anche alla Società concessionaria "Ferrovie Appulo Lucane S.r.l.", inclusi quelli in corso di acquisizione.

Vista il D.P.C.M. del 16.11.00 con il quale Il suddetto Accordo di Programma è stato reso vigente con decorrenza dal 01.01.2001.

Viste le deliberazioni n. 979 in data 09.07.2002 e quella successiva di modifica ed integrazione n. 1742/2007, con le quali la Giunta Regionale ha approvato lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere tra l'Amministrazione Regionale e ciascuna delle quattro Società già esercenti il servizio delle linee ferroviarie concesse ed in gestione governativa, nel territorio pugliese;

Visto l'Accordo di Programma in data 06/08/2002 e quello successivo di modifica ed integrazione in data 15/02/08, entrambi sottoscritti tra la Regione e la citata Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l.

Che, sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

Con determinazione Dirigenziale dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità - Servizio Reti ed Infrastrutture per la Mobilità - n. 277 in data 29/11/2011 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori "di completamento della linea ferroviaria locale Bari-Bitritto" di competenza della predetta Società concessionaria Ferrovie Appulo Lucane ed è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità dei lavori ivi previsti.

Inoltre con l'innanzi detta determinazione Dirigenziale n. 277/2011 è stato fissato il termine per il compimento delle procedure espropriative entro 5 anni dalla data di acquisto dell'efficacia dello stesso provvedimento.

In seguito con determinazione dell'Autorità Espropriante Regionale n. 213 in data 10/04/2012, ai sensi dell'art. 15 del DPR n. 327/2001 e s.m., è stato autorizzato in favore dei tecnici incaricati, per conto dell'innanzi detta Società concessionaria, l'accesso alle aree interessate dall'espropriazione occorrenti per la realizzazione dell'opera in parola, atteso che la realizzazione delle opere previste nel suddetto progetto comporta l'acquisizione coattiva di suoli di proprietà privata.

Quindi con determinazioni dell'Autorità Espropriante regionale n. 108 in data 07/03/2014 e n. 58 in data 25/02/2015 di integrazione è stata disposta, ai sensi dell'art. 22/bis del DPR n. 327/2001 e s.m. e dell'art. 15 - comma 1 e 1/bis - della L.R. n. 3/2005 e del successivo atto di indirizzo adottato con deliberazione di Giunta Regionale 26 luglio 2007 n. 1203, in favore della Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l., l'occupazione anticipata degli immobili interessati dagli espropri e/o da occupazione temporanea siti in agro del Comune di Bari di cui al progetto definitivo approvato con la citata determinazione Dirigenziale n. 277/2011 nonché sono state, altresì, determinate, ai sensi dell'art. 22/bis del DPR n. 327/2001 e s.m., le indennità di esproprio e/o di occupazione temporanea da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate, così come individuati nei rispettivi elenchi ciascuno allegato ai predetti provvedimenti per farne parte integrante..

Senonché, ora, con nota prot. DE.AS.5518 in data 18/07/2015 la medesima concessionaria Società

Ferrovie Appulo Lucane con riferimento ad alcune ditte catastali comproprietarie degli immobili ricadenti nell'agro del Comune di Bari che hanno accettato le indennità di esproprio loro offerte, comprensive delle maggiorazioni previste per legge, ha chiesto l'emissione del provvedimento regionale di autorizzazione al pagamento diretto in favore delle stesse ed a tar fine ha trasmesso i relativi verbali di accordo amichevole unitamente all'elenco che riporta le medesime ditte concordatarie con l'indicazione dell'ammontare delle rispettive indennità da corrispondere in loro favore, unitamente ai relativi verbali di accordo amichevole.

Al riguardo dall'esame dagli atti qui pervenuti si è rilevato che per quanto attiene la ditta catastale sigg.ri Sebastiani comproprietaria degli immobili di cui al fg. 26 - p.lle 457 e 458 -, identificata al numero di piano 6 ed 8, la relative indennità di esproprio risulta accettata limitatamente dal comproprietario sig. Sebastiani Giuseppe per la propria quota parte di 1/3.

CHE, conseguentemente per quanto innanzi indicate si può procedere, ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e sm., al pagamento diretto delle predette indennità di esproprio in favore delle innanzi dette ditte catastali concordatarie, così come riportate nel relative elenco, allegato al presente provvedimento per fame parte integrante.

#### VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs 196/03

##### Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste della legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.51/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in mode da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto.

#### ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n. 28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

Considerato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Ufficio, giusta dichiarazione pasta in calce al presente provvedimento;

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente dell'Ufficio Espropri/Contenzioso, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007;

Ritenuto di dover provvedere in merito

#### ORDINA

##### Art. 1

Ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m. che la Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l. provveda al pagamento della indennità di esproprio in favore delle ditte catastali concordatarie che hanno condiviso le indennità loro offerte, così come individuate nell'elenco allegato al presente provvedimento per fame parte integrante e per gli importi accanto a ciascuno di esse indicati, comproprietarie degli immobili

ricadenti in agro del Comune di Bari, occorrenti per la realizzazione dei “Lavori di completamento della linea ferroviaria locale Bari-Bitritto”.

#### Art. 2

Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Ferrovie Appulo Lucane s.r.l., alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26- 70 comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

#### Art. 3

Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e “per estratto”, con parti oscure non necessarie ai fini di pubblicità legate, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss.mm.ii.

#### Art. 7

Il presente provvedimento:

- a) Il presente atto è composto da n° 7 fasciate, oltre l'allegato elenco, redatto in unico originale e depositato agli atti del Servizio LL.PP.
- b) ai sensi dell'art. 26 - 8° comma - del DPR n. 327/2001 e s.m., diventa esecutivo decorso il termine di 30 giorni dal compimento della relative formalità;
- c) sarà trasmesso in copia conforme all'originale “oscurato” alla Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l., al Segretariato della Giunta Regionale ed all'Area politiche per la Mobilità e Qualità Urbana - Servizio Pianificazione e Programmazione delle Infrastrutture per la Mobilità -;
- d) sarà trasmesso in copia all'Assessore alle Opere Pubbliche;
- e) sarà pubblicato “per estratto” sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, a cura e spese della Società Ferrovie Appulo Lucane con sede in Bari.
- f) sarà pubblicizzato nella sezione “Amministrazione trasparente” sotto sezione “Provvedimenti dirigenti” del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)

Il Dirigente

Ing. Antonio Pulli

---

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

---

Appalti