



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 97 del 09/07/2015

SOCIETA' LUISA ENERGIA

Det. Uff. Espropri Reg. Puglia del 8 giugno 2015 n. 231

Oggetto: D.Lgs. n.327 del 08.06.2001 e s.m. L.R. n.3/05 e s.m. - Lavori di costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica di 1 MW, da realizzarsi in agro dei Comuni di San severo e Rignano Garganioco (FG) a cura della Società "Luisa Energia s.r.l." - Costituzione coattiva anticipata di servitù e determinazione urgente delle relative indennità ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 327/01.

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri
in qualità di Autorità Espropriante

Vista la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;
Vista la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98;

Visto il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4 e 16;

Visto il D.Lgs n. 327 dell'8.06.2001 e s.m.;

Vista la L.R. 22.02.2005 n.3 - art. 15 e s.m.;

Vista la L.R. 16.04.07, n.10 art. 45;

Visto il D.P.G.R. n.161 del 22.02.2008 e s.m.;

Vista l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Vista l'art. 18 del D.lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Viste le determinazioni n.7 del 10.09.2009, n.8 dell'11.09,2009, n.9 del 16.09.2009 e n. 13 del 01.12.2011, con le quali il Direttore dell'Area per le Politiche dell'Ambiente, le Reti e in Qualità Urbana ha istituito gli uffici afferenti ai Servizi della predetta Area, nonché ha individuato i dirigenti di tali Uffici, conferendone i relativi incarichi ad, in particolare, ha conferito all'Ing. Antonio PULLI, già Dirigente dell'Ufficio di Coordinamento SS.TT.PP. di TA/BR/LE, l'incarico "ad interim" di Dirigente dell'Ufficio

Espropri e Contenzioso del Servizio LL.PP;

Vista la determinazione n. 964 del 07.12.2011 con la quale Il Dirigente del Servizio LL.P12. ha disposto per l'attuazione dell'art. 45 della L.R. n.10/07 mediante l'esercizio della autonoma adozione di atti e provvedimenti amministrativi a cura dei Dirigenti degli Uffici incardinati al medesimo Servizio;

Vista la deliberazione n. 1637 del 29.07.2014 con la quale la G.R. ha, conferito, della stessa data, la direzione del Servizio Lavori Pubblici, nonché l'incarico di dirigente ad "interim" dell'Ufficio Coordinamento di TA/BR/LE e dell'Ufficio Espropri a Contenzioso all'ing. Antonio PULLI;

Rilevato che, in attuazione dell'art. 3, comma 6 della L.R. 3/05, l'Ufficio Regionale per le Espropriazioni (URE)/Contenzioso svolge, tra le altre, tutte le funzioni attribuite all'Autorità espropriante regionale;

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, della quale emerge quanto segue:

- Con provvedimento n.35 del 31.05.2013, il Dirigente del Servizio Energie, Reti e Infrastrutture Materiali per lo sviluppo, ha fm a l'altro, rilasciato alla società "Luisa Energia s.r.l.", con sede in Milano, l'autorizzazione unica alla costruzione ad all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica di 1 MW, sito nel Comune di San Severe (FG) località "Saldoni", nonché della opere di connessione a delle infrastrutture indispensabili alle costruzione ed esercizio dell'impianto stesso;

- Con Il succitato provvedimento e state, altresì, dichiarata (a pubblica utilità dell'intervento di cui trattasi, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, ai sensi dell'art.13 comma 4 del D.Lgs. 327/01, dove intendersi cinque anni, decorrenti della data di efficacia della predetta determinazione;

- Che, pertanto il termine per il compimento delle procedure espropriative dell'intervento in questione deve intendersi fissato al 31.05.2018;

- Con nota datata 20.05.2015 la Società "Luisa Energia s.r.l.", al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in oggetto, ha chiesto, fra l'altro, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 327/01 e 15 della L.R. n.3/05 la costituzione anticipate di servitù coattiva con contestuale determinazione urgente delle indennità provvisorie di esproprio degli immobili individuati nell'elenco descrittivo allega al progetto approvato con la predetta autorizzazione unica, allegando alio scope apposite elaborate;

- Tale elaborate, allegato al presente provvedimento per fame parte integrante, comprende i rispettivi proprietari catastali, le superfici da asservire, le relative indennità da offrire in via provvisoria ed urgente, risultanti conformi a quelle previste nell'elenco descrittivo approvato;

Considerato che il comma 2 lett. c) del richiamato art. 15 ex L.R. 3/05 consente, fra l'altro, la facoltà di autorizzare, senza particolari indagini e formalità, l'espropriazione anticipate di immobili, contestualmente alla determinazione urgente delle relative indennità per opere attinenti a servizi a rete in materia di energia, come nel case di specie;

Ritenuto, altresì, che l'esigenza di accedere all'espropriazione per la realizzazione delle opere in questione e strettamente correlate all'attuazione della politica energetica ed ambientale pianificata dal Governo nazionale a regionale per il raggiungimento degli obiettivi di riduzione delle emissioni del gas serra, fissati con il protocollo di Kyoto dell'11.12.1997 come ratificati con L. 120 dell'1.2.2002;

Che tali considerazioni si ritengono sufficienti a definire il carattere di particolare urgenza dei lavori da eseguire, correlati alla particolare nature dell'impianto da realizzare;

Considerato, pertanto, che allo stato degli atti, non sussistono motivi ostativi alla richiesta di costituzione

anticipate di servitù ed alla contestuale determinazione urgente delle relative indennità provvisorie dei predetti immobili;

Che, in analogia a quanto previsto dall'art. 22 del T.U. 327/01 e dall'art. 15 della L.R. 3/05, può provvedersi alla richiesta di costituzione anticipate di servitù coattiva in favore della Società "Luisa Energia s.r.l." degli immobili individuati nell'allegato elenco che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGs 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza del cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n. 28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

Considerato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Ufficio, giusta dichiarazione poste in calce al presente provvedimento;

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente dell'Ufficio Espropri/Contenzioso, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n. 10/2007;

DETERMINA

1. E' costituita anticipatamente, in favore della Società "Luisa Energia s.r.l.", con sede in Milano, in analogia a quanto disposto dall'art. 22 del T.U. 327/01 e dall'art. 15 della L.R. n.3/05, la servitù coattiva sugli immobili siti in agro di San Severo in località "Saldoni", individuati nell'elenco allegato al presente provvedimento per fare parte integrante e sostanziale con il quale costituisce corpo unico, occorrenti per l'esecuzione dei lavori di costruzione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica di 1 MW, nonché delle opere di connessione e delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto stesso, giusta autorizzazione unica e contestuale declaratoria di pubblica utilità delle relative opere espressa con provvedimento dirigenziale n. 35 del 31.05.2015 del Servizio Energia, reti e Infrastrutture materiali per lo sviluppo.

2. E' urgentemente determinata l'indennità provvisoria di asservimento degli immobili di cui all'art. 1, negli importi individuati accanto a ciascuno di essi nel predetto elenco allegato al presente provvedimento.

3. Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili'

indicate nell'allegato elenco, nelle forme degli atti processuali civili, nonché pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, a cure e spese della Società "Luisa Energia s.r.l.", ai sensi dell'art. 23, commi 1 e 5 del T.U. 327/01 e dell'art. 14 della L.R. n. 3/05.

4. La Società "Luisa Energia s.r.l." dovrà dare esecuzione al presente provvedimento, mediante l'immissione in possesso degli immobili espropriati entro il termine perentorio di due anni dalla relativa efficacia.

5. La Società "Luisa Energia s.r.l.", dovrà comunicare con apposito atto alle ditte proprietarie asservite, la data di immissione in possesso dei propri immobili, nonché invitarle espressamente se condividono le indennità offerte e, nel caso negativo, a comunicare se intendono chiedere la formazione del collegio arbitrale di cui all'art. 21 del T.U. 327/01, indicando il proprio arbitro di parte.

6. Il diritto di servitù sugli immobili di cui all'allegato elenco, costituito con il presente provvedimento, acquistare efficacia dopo l'intervenuta notifica disposta con il precedente art. 3, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 - comma 1, lett. f) del T.U. 327/01.

7. Il presente provvedimento dovrà essere tempestivamente trascritto press° la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, nonché pubblicato per estratto a cura e spese della Società "Luisa Energia s.r.l.", ai soli fini di pubblicità, ai sensi dell'art. 23, commi 2 e 5 del T.U. 327/01.

8. Un originale del presente provvedimento verrà notificato alla Società "Luisa Energia s.r.l." con sede in Milano, per i successivi adempimenti di competenza.

9. Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e "per estratto", con parti oscurate non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 M materia di protezione dei dati personali e ss.mm. e ii.

Il presente provvedimento:

- è redatto in duplice originale, di cui uno depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici, formato da n. 6 fasciate;

a) sarà pubblicato per estratto del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia a cura e spese della Società "Luisa Energia s.r.l." con sede in Milano;

b) sarà pubblicizzato alla sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "provvedimenti dirigenti" del sito www.regione.puglia.it;

c) sarà trasmesso in copia conforme all'originale al Segretariato Generale della Giunta Regionale;

d) sarà trasmesso in copia all'Assessore alle Opere Pubbliche, infrastrutture e Trasporti.

Il Dirigente dell'Ufficio

Ing. Antonio Pulli