



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 132 del 17/10/2002

### COMUNE DI BARI

Avviso di gara lavori ristrutturazione scalo di alaggio S. Nicola.

1) **OGGETTO:** In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 2002/160/00999 del 07.10.2002 con il presente bando viene indetto PUBBLICO INCANTO per l'aggiudicazione dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLO SCALO DI ALAGGIO S. NICOLA, REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA DI COPERTURA DEI BANCHI DI VENDITA DEGLI OPERATORI DELLA PICCOLA PESCA, SERVIZI E BAR - BARI.

#### 2) IMPORTI:

- a) IMPORTO TOTALE PROGETTO dei lavori: Euro 619.748,28;
- b) IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO: Euro 483.887,58 - IVA esclusa;
- c) LAVORI IN ECONOMIA NON SOGGETTI A RIBASSO: Euro 7.514,45;
- d) ONERI DELLA SICUREZZA NON ASSOGGETTABILI A RIBASSO, COMPRESI NEI PREZZI UNITARI IN ELENCO: Euro 15.198,60;
- e) ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: Euro 9.621,37;
- f) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO DA AFFIDARE: - Euro 516.222,00 - IVA esclusa.

3) **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** La gara si terrà con il sistema del pubblico incanto con aggiudicazione con il sistema A MISURA, ai sensi del 1° c. lett. a) dell'art. 21 della L. 11.02.94 n. 109 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Non sono ammesse offerte in aumento.

4) **TIPOLOGIA DEI LAVORI:** CAT. PREVALENTE (individuata secondo l'elencazione di cui all'all. A al D.P.R. n. 34/2000) OG1 "edifici civili ed industriali- per l'importo di Euro 237.236,24.

ALTRE CATEGORIE, GENERALI O SPECIALI DIVERSE DALLA Cat. PREVALENTE; - Cat. SCORPORABILE non qualificata OS32 "strutture in legno" per l'importo di Euro 176.645,90; - Cat. SCORPORABILE OG11 "impianti tecnologici" per l'importo di Euro 96.090,76.

5) **TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE:** il plico contenente l'offerta e la documentazione per l'ammissione alla gara deve pervenire a questa Amm.ne inderogabilmente entro le ore 13,00, del 13.11.02. Oltre il termine predetto non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto a precedente offerta.

6) **DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:** 1ª seduta: 14.11.02 alle ore 9.30 con eventuale prosieguo il giorno succ., presso la sede dell'Assessorato ai LL.PP; 2ª seduta: 19.11.02 alle ore 9.30. Allo svolgimento delle operazioni di gara è ammessa ad assistere qualsiasi persona.

7) **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

a) **REQUISITI DI ORDINE GENERALE:**

Sono ammesse a partecipare alla gara le imprese che non si trovino nelle situazioni previste dall'art. 75 del DPR 554/99 e che non siano incorse nelle sanzioni di cui all'art. 9 c. 2 lett. c) del DPR 231/01;

b) **REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:** Attestato di qualificazione, rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Ulteriori precisazioni in merito ai requisiti per la partecipazione alla gara sono dettagliatamente indicate nel bando integrale al quale si rinvia.

8) **ELEMENTI RELATIVI ALL'OPERA, LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:**

Comune di Bari.

**TERMINE DI ESECUZIONE:** Il termine per il compimento di tutti i lavori è fissato in 210 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data indicata nel verbale di consegna dei lavori (art. 23 del Cap. Spec. d'App.).

**FINANZIAMENTO DELL'OPERA:** L'appalto è finanziato con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, con i fondi del risparmio postale, pos. n. 4395161/00 concesso in data 24.10.2001.

9) **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 10 c. 1 della L. 109/94 e smi, costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96, e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, c. 5, della L. n. 109/94 e smi, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, e. 7, del D.P.R. n. 34/2000.

10) **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:** L'invio del plico contenente la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara di cui al punto 11 e la busta chiusa dell'offerta di cui al p. 12 deve obbligatoriamente essere effettuato a mezzo di raccomandata a.r. del Servizio Poste Italiane o altro Istituto/Agenzia di recapito autorizzata, o mediante consegna a mano da effettuarsi negli ultimi quattro giorni utili per la loro presentazione, presso l'Ufficio Protocollo del Comune, sito in v. Cairoli, 2 - Bari - che ne rilascerà apposita ricevuta. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui l'Amm.ne aggiudicatrice non assumerà responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non pervenga in tempo utile all'Amministrazione appaltante.

Il plico predetto deve, a pena di esclusione essere trasmesso al seguente indirizzo: **COMUNE DI BARI - RIPARTIZIONE LL.PP. CORSO VITTORIO EMANUELE, 84 BARI.**

11) **DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER L'AMMISSIONE ALLA GARA,** da presentarsi a pena di esclusione: Autodichiar. da rendersi esclusivamente secondo lo schema all. sub a) che costituisce parte integrante del bando, cauzione provvisoria e documentazione da presentarsi secondo quanto indicato dal bando integrale al quale si rinvia.

12) **OFFERTA:** L'offerta redatta in carta bollata, in lingua italiana deve essere espressa in percentuale rispetto all'importo a base d'appalto oltre che in cifre, anche in lettere;

SI PRECISA che la indicazione del suddetto ribasso percentuale solo in cifre o solo in lettere, comporterà l'esclusione dalla partecipazione alla gara.

Per modalità e prescrizioni si rinvia al bando integrale.

13) **VERIFICHE A CAMPIONE:** Alla Ditta aggiudicataria e al concorrente che segue in graduatoria, la stazione appaltante procederà ad effettuare idonei controlli, ai sensi dell'art. 71 c. 1 del D.P.R. n. 445/2000, per la verifica d'ufficio dei requisiti di ordine generale. Resta fermo che questa Amministrazione si riserva di effettuare eventuali controlli a campione sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 trasmesse dalle Ditte concorrenti,

secondo quanto indicato nella dichiarazione allegata.

14) SUBAPPALTO: E' ammesso il subappalto di quota parte della Cat. prevalente ovvero delle parti di cui si compone l'opera, appartenenti a categorie generali o specializzate secondo le modalità previste dal punto 16 del bando di gara.

15) ONERI PER LA SICUREZZA: L'impresa aggiudicataria è tenuta a rispettare le disposizioni contenute nell'art. 31 L. n. 109/94 come modificato dall'art. 9 L. 415/98 e, se e in quanto dovuto nel decreto legislativo n. 494/96 in materia di -attuazione della direttiva 92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili. In particolare si richiamano le disposizioni contenute nel Piano di Sicurezza e Coordinamento e nell'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

16) FACOLTA' DELL'AMMINISTRAZIONE: L'Ente appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'art. 10 c. 1/ter della L. 109/94 come modificata dalla L. 415/98.

17) ELABORATI PROGETTUALI: Per Il capitolato d'oneri e i documenti complementari i concorrenti possono contattare la Rip.ne Edilizia Pubblica Settore Progettazione OO.PP., Via Giulio Petroni, 103 BARI tel. 080.5772704, per conoscere le modalità di consultazione ed eventuale ritiro degli stessi, previo pagamento di quanto dovuto per rimborso stampati. Copie del bando integrale possono essere ritirate presso l'UfficiO Relazioni con il Pubblico del Comune sito in V. Roberto da Bari, 1 (Tel. 080.5239746-5238335 Fax 080.5239753) il mattino dal Lunedì al venerdì (escluso il Martedì) dalle ore 9,00 alle ore 13,00. Inoltre presso il medesimo ufficio sarà possibile ottenere copia gratuita dei bandi su floppy da 3"1/2 fornito dall'utente stesso. Il bando è altresì disponibile sui siti internet: [www.comune.bari.it](http://www.comune.bari.it) e [www.infopubblica.com](http://www.infopubblica.com).

18) DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE: Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dall'art. 31/bis della L. 109/94 e smi, verranno deferite alla competente Magistratura ordinaria del Foro di Bari (art. 21 del Cap. Spec. d'Appalto).

19) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 7 c. 5 L. 109/94 e smi, è l'Arch. G. Davide CUSATELLI in servizio presso la Ripartizione Edilizia Pubblica Settore Progettazione OO.PP., Via Giulio Petroni, 103 - BARI tel. 080.5772704. Il responsabile del proced. amm.vo ai sensi della L. 241/90 è la Dott.ssa Annarosa MARZIA in servizio presso la Ripartizione LL.PP. Sett. Appalti, C.so V. Emanuele 84 - BARI tel. 080.5772146.

Bari, li 17.10.2002

Il Direttore Settore Appalti  
Dott.ssa Annarosa Marzia

---