



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 68 del 14/05/2015

COMUNE DI MOLFETTA

Approvazione variante Piano di Zona e P.U.E.

LA GIUNTA COMUNALE

Omissis

DELIBERA

Per tutto quanto in narrativa premesso e considerato, che qui si intende integralmente richiamato.

1) Prendere atto che non sono state presentate osservazioni alla Variante al Piano di Zona 167/62 ed al P.U.E. del Comparto 9 sub Comparto B, consistente nel cambio di destinazione d'uso dell'area originariamente assegnata alla società "D.G. srl" (di mq. 860) e dell'area di proprietà della società "NEMO srl" (di mq. 426) da "servizi per la residenza uso commerciale" a "verde pubblico attrezzato" e, per contro, nel cambio di destinazione dell'area prospiciente la fascia di rispetto stradale corrente lungo la complanare del Comparto 9, di complessivi mq. 1.286, da "verde pubblico" a "servizi per la residenza uso commerciale";

2) Prendere atto che non sono state presentate osservazioni sull'area adiacente, della estensione di mq. 1.194 e di proprietà comunale che - come descritto negli elaborati allegati - cambia destinazione da "verde pubblico" a "parcheggio pubblico";

3) Dare atto, altresì, che per la Variante in oggetto è intervenuto il parere positivo espresso dall'Ufficio Sismico e Geologico della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/2001 e s.m.i., con nota pervenuta in data 20 agosto 2013, prot. 50873;

4) Dare atto, infine, che per la Variante in oggetto si può ritenere conclusa la procedura di registrazione di cui all'art. 7 del Regolamento Regionale n. 18 del 09 ottobre 2013 con la verifica positiva della sussistenza delle condizioni di esclusione dalla procedura di VAS;

5) Approvare definitivamente la Variante al Piano di Zona 167/62 ed al P.U.E. del Comparto 9 sub Comparto B, secondo quanto rappresentato negli elaborati grafici parte integrante e sostanziale del presente atto, ma non materialmente allegati rimanendo in deposito presso il Settore Territorio:

1) Relazione di variante P.d.Z 167/62;

- 2) TAV. 10.5 P.d.Z. Approvato;
- 3) TAV. 10.5.v P.d.Z. in Variante;
- 4) TAV. 10.6 P.d.Z. Approvato;
- 5) TAV. 10.6.v P.d.Z. in Variante;
- 6) Relazione di variante PUE Comparto 9 Sub B;
- 7) TAV. 7.0 PUE Comparto 9 Sub B Approvato;
- 8) TAV. 7.0.v PUE Comparto 9 Sub B in Variante.

6) Procedere alla notifica del presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art.21 della Legge Regionale n.56/80, a spese dei privati.

7) Dare atto che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Alessandro Binetti.

8) Demandare al Responsabile del Procedimento gli adempimenti consequenziali secondo quanto previsto dalla LR. N. 56/80.

Omissis

Molfetta, lì 5 maggio 2015

Il Segretario Generale  
Dott. Carlo Casalini

---