



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 66 del 12/05/2015

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 17 aprile 2015, n. 752

L.R. 3/2010 e art. 25 Regolamento regionale 2 novembre 2011, n. 23. Compendio immobiliare di proprietà regionale "Segheria del Mandrione". Concessione in uso gratuito all'ARIF.

L'Assessore alle Risorse Agroalimentari, Fabrizio Nardoni, di concerto con l'Assessore al Bilancio, dott. Leonardo Di Gioia, sulla scorta dell'istruttoria espletata dalla responsabile A.P. "Servizio di coordinamento - Raccordo funzionale e organizzativo", confermata dal Dirigente dell'Ufficio Gestione Demanio Forestale, dal Dirigente del Servizio Foreste e dal Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio, ciascuno per quanto di propria competenza, riferisce quanto segue.

Come è noto, la Legge regionale 25 febbraio 2010, n. 3 concernente "Disposizioni in materia di attività irrigue e forestali", nell'istituire l'Agenzia regionale per le attività irrigue e forestali (nel seguito più brevemente ARIF), ha previsto, con l'art.11 che la Giunta regionale conceda in gestione all'Agenzia, gratuitamente e con vincolo di destinazione, tutti i beni mobili ed immobili, le attrezzature e ogni altra risorsa strumentale per la migliore realizzazione delle attività e dei compiti affidati all'Agenzia medesima, restando comunque in capo alla Regione la proprietà di tali beni.

Nel rispetto della norma sopra riportata, con la delibera n. 1548 in data 27/07/2012, la Giunta Regionale ha autorizzato il Servizio Demanio e Patrimonio e il Servizio Foreste, ognuno per le rispettive competenze, alla formalizzazione della consegna di beni di proprietà regionale.

Tra questi figurano, in particolare nella provincia di Foggia, il fabbricato "ex palazzina uffici" esistente presso l'azienda agricola regionale "Fortore" in agro di S. Severo (FG); il compendio immobiliare "Segheria del Mandrione" in agro di Vieste (FG); l'attuale sede provinciale del Servizio Foreste in via Spalato, Foggia; quest'ultime due sedi da ripartire con il Servizio Foreste.

Con la richiamata deliberazione n. 1548/2012 è stato altresì previsto di rinviare a successivo atto deliberativo l'attribuzione di beni rispondenti all'eventuale ulteriore fabbisogno allocativo dell'ARIF.

Orbene, si è proceduto al trasferimento della gestione degli immobili sopra indicati, nei termini previsti dall'art. 25 del Regolamento regionale 2 novembre 2011, n.23 (Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali), attraverso la redazione congiunta di apposito verbale, datato 14/01/2013, di ricognizione e consegna nello stato di fatto e di consistenza in cui gli immobili si trovavano, precisando che all'adeguamento degli immobili alla normativa tecnica vigente in materia di sicurezza, alla ristrutturazione e alla loro manutenzione dovesse provvedervi direttamente l'ARIF.

Il verbale in questione, nell'allegato A) parte integrante, non riporta l'immobile "Segheria del Mandrione", per esser stato rinviato a fase successiva lo scioglimento della riserva del trasferimento della gestione.

Infatti, su impulso del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, la Giunta regionale ha adottato, nella seduta del 04/06/2014, la deliberazione n. 1147 con la quale ha riconosciuto meritevole di attuazione il "Progetto pilota per l'attivazione di una filiera bosco - legno - energia mediante la gestione, la tutela e la

valorizzazione degli ecosistemi forestali - ambito Gargano”.

Il Progetto in questione prevede:

- la caratterizzazione scientifica di alcune tipologie di bosco presenti sul territorio garganico, per una possibile utilizzazione del legno prodotto a fini della realizzazione di elementi strutturali, ferme restando quelle usuali per arredi vari o a fini energetici (pellet e cippato);
- lo studio di fattibilità della filiera, dal punto di vista tecnico - economico e finanziario;
- l’ottenimento, per tutte le attività produttive previste, della Certificazione di Gestione Forestale Sostenibile (GFS), rilasciata da Organismo indipendente che attesta la “legalità e sostenibilità” della gestione, secondo normativa e standard in materia (ITA 1000, 1001-1 e 10002), in considerazione delle esigenze prioritarie di tutela del patrimonio boschivo;
- l’autosostenibilità finanziaria attraverso i ricavi ritraibili dalla collocazione sul mercato dei prodotti legnosi da scarto di lavorazione e di pulizia del sottobosco.

Detto Progetto, tenuto conto della sua valenza sperimentale, diviene la sintesi collaborativa tra Amministrazioni pubbliche che integrano le rispettive competenze e risorse; infatti:

- la Regione Puglia, titolare di una consistente superficie forestale di “patrimonio indisponibile” di circa ha 9.400 nel Promontorio del Gargano, ha il compito istituzionale di esercitare le attività di indirizzo, coordinamento, pianificazione e programmazione, finalizzata alla conservazione, alla tutela e alla produttività compatibile del patrimonio forestale, sulla base dei principi di sussidiarietà e di cooperazione;
- il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, ente di diritto pubblico economico, opera dalla sua costituzione in ambito forestale;
- l’ARIF, ente strumentale della Regione, espleta compiti operativi di tutela, gestione e valorizzazione del patrimonio boschivo regionale, nonché qualsiasi altra attività finalizzata all’ottimale esercizio degli ambiti forestali.

In sostanza, nell’ambito di una gestione attiva e multifunzionale del bosco, il progetto costituisce un obiettivo strategico per la Regione, in quanto intende perseguire lo sviluppo, il potenziamento e l’integrazione delle filiere boschive produttive, attraverso processi innovativi di valorizzazione dei beni e servizi ritraibili dal bosco stesso.

Nel frattempo sono pervenute, sia all’Assessorato alle Risorse Agroalimentari sia all’ARIF, richieste da parte di Organismi di diritto pubblico per acquisire, a prezzi contenuti, manufatti in legno (panche, sedie, tavoli, etc.).

A tal proposito va ricordato che l’immobile “Segheria del Mandrione” era la stazione di arrivo, a valle, di un sistema ferroviario a scartamento ridotto (decauville), dove pervenivano i tronchi tagliati e dove si procedeva ad una prima lavorazione ovvero si realizzavano alcuni prodotti finiti, quali appunto panchine e tavoli.

Nel frattempo, va altresì evidenziato, l’opificio è stato oggetto di adeguamento alle norme nel frattempo intervenute, a seguito di intervento, tecnico e finanziario, già previsto nell’ambito della programmazione annuale dei lavori predisposta dal Servizio Demanio e Patrimonio.

Poiché il Progetto Pilota è nella fase preliminare e, allo stato, occorrono almeno altri due anni per pervenire alle conclusioni che vadano a definire il Progetto generale di valorizzazione dell’intera superficie boschiva regionale garganica, appare opportuno, a scioglimento parziale della riserva contenuta nella delibera di Giunta regionale n. 1548/2012, concedere, almeno per due anni, in uso gratuito all’ARIF l’opificio in questione.

La questione è stata oggetto di esame e di confronto con tutti i sottoscrittori dell’Accordo di Programma (Servizio Demanio e Patrimonio, Servizio Foreste, ARIF e Consorzio della Bonifica Montana del Gargano) che hanno concordemente convenuto sulla proposta sopra formulata e oggetto del presente provvedimento.

In relazione a quanto sopra, gli Assessori relatori propongono alla Giunta regionale:

- di dare atto che è in fase di avanzamento il “Progetto pilota per l’attivazione di una filiera bosco - legno - energia mediante la gestione, la tutela e la valorizzazione degli ecosistemi forestali - ambito Gargano”, ritenuto meritevole di approvazione con la delibera n. 1147 adottata nella seduta del 04/06/2014, ma che si potrà definire il Progetto generale di valorizzazione dell’intera superficie boschiva regionale garganica, a valle dell’attività di sperimentazione che avrà durata presumibilmente non inferiore a due anni;
- di dare atto, altresì, che è opportuno e necessario rendere produttivi i beni di proprietà regionale e, tra questi, il compendio immobiliare “Segheria del Mandrione” in agro di Vieste (FG);
- diprocedere alla consegna in favore dell’ARIF del cespite regionale “Segheria del Mandrione”, secondo le modalità previste dall’art. 25 del Regolamento regionale 2 novembre 2011, n.23 (Regolamento per l’uso dei beni immobili regionali), attraverso apposito verbale di ricognizione e consegna, individuato negli estremi catastali particella 00621 del Foglio 4 del Comune di Vieste (FG), come da planimetrie e fogli allegati (allegato 1) alla presente Deliberazione e parte integrante della medesima;
- di dare atto che la consegna ha termine nel momento in cui verranno adottate le decisioni finali sul Progetto generale di valorizzazione dell’intera superficie boschiva regionale garganica, riveniente dall’Accordo di Programma oggetto della delibera di Giunta regionale n. 1147/2014;
- di autorizzare il Servizio Demanio e Patrimonio e il Servizio Foreste, ognuno per le rispettive competenze, alla formalizzazione del verbale di consegna;
- di stabilire che la consegna avvenga nello stato di fatto e di consistenza in cui il cespite in questione si trova attualmente e che all’eventuale ulteriore adeguamento dell’immobile alla normativa tecnica vigente in materia di sicurezza, alla ristrutturazione e alla manutenzione provveda direttamente l’ARIF.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L. R. 28/2001 E S. M. I.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Gli Assessori relatori, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate e motivate, vertendosi in materia rientrante nella competenza dell’Organo Politico, ai sensi dell’art. 4, comma 4 lett. e), della L. R. 7/97 propongono alla Giunta Regionale l’adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

udita la relazione e la conseguente proposta dell’Assessore alle Risorse Agroalimentari, Fabrizio Nardoni, di concerto con l’Assessore al Bilancio, dott. Leonardo Di Gioia;

viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dalla responsabile A.P. “Servizio di coordinamento - Raccordo funzionale e organizzativo, dal Dirigente dell’Ufficio Gestione Demanio Forestale, dal Dirigente del Servizio Foreste e dal Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio;

a voti unanimi e palesi, resi nei modi di legge;

DELIBERA

- di prendere atto delle premesse come riportate nella parte narrativa che precede e qui intesa riportata quale parte integrante del presente provvedimento;
- di dare atto che è in fase di avanzamento il “Progetto pilota per l’attivazione di una filiera bosco - legno - energia mediante la gestione, la tutela e la valorizzazione degli ecosistemi forestali - ambito Gargano”, ritenuto meritevole di approvazione con la delibera n. 1147 adottata nella seduta del 04/06/2014, ma che

si potrà definire il conclusivo Progetto generale di valorizzazione solo a valle dell'attività di sperimentazione, che avrà durata presumibilmente non inferiore a due anni, dell'intera superficie boschiva regionale garganica tra almeno due anni;

- di dare atto, altresì, che è opportuno e necessario rendere produttivi i beni di proprietà regionale e, tra questi, il compendio immobiliare "Segheria del Mandrione" in agro di Vieste (FG);

- di procedere alla consegna in favore dell'ARIF del cespite regionale "Segheria del Mandrione", secondo le modalità previste dall'art. 25 del Regolamento regionale 2 novembre 2011, n.23 (Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali), attraverso apposito verbale di ricognizione e consegna da parte dei Servizi interessati, individuato negli estremi catastali particella 00621 del Foglio 4 del Comune di Vieste (FG), come da planimetrie e fogli allegati (allegato 1) alla presente Deliberazione e parte integrante della medesima;

- di dare atto che la consegna ha termine nel momento in cui verranno adottate le decisioni finali sul Progetto generale di valorizzazione dell'intera superficie boschiva regionale garganica, riveniente dall'Accordo di Programma oggetto della delibera di Giunta regionale n. 1147/2014;

- di autorizzare il Servizio Demanio e Patrimonio e il Servizio Foreste, ognuno per le rispettive competenze, alla formalizzazione del verbale di consegna, alle condizioni sopra riportate;

- di stabilire che la consegna avviene nello stato di fatto e di consistenza in cui il cespite in questione si trova attualmente e che all'eventuale ulteriore adeguamento dell'immobile alla normativa tecnica vigente in materia di sicurezza, alla ristrutturazione e alla manutenzione provveda direttamente l'ARIF;

- di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sul sito istituzionale informatico regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 co. 3 della l.r. 15/2008.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dott.ssa Antonella Bisceglia Dott. Nichi Vendola