



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 61 del 30/04/2015

COMUNE DI OSTUNI

Bando di gara per l'affidamento del servizio di pulizia edifici pubblici comunali ed altri edifici pubblici - periodo anni due.

- 1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Ostuni - Indirizzo in epigrafe.
- 2) TIPOLOGIA E OGGETTO DEL SERVIZIO: Procedura aperta alle Cooperative Sociali di tipo B iscritte al registro regionale di cui all'art. 9 della legge 8.11.1991 n. 381, così come indicato nelle determinazioni n. 3/2012 dell'AVCP "Linee guida per gli affidamenti a cooperative sociali ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge n. 381/99", per le finalità di reinserimento lavorativo di soggetti svantaggiati, per l'affidamento del "Servizio di pulizia degli edifici comunali ed altri edifici pubblici", in esecuzione della deliberazione GC n. 339 del 29/12/2014 di direttive e della determinazione dirigenziale n. 656 del 16/04/2015 di approvazione del capitolato speciale di appalto, di indizione della procedura di gara e di approvazione degli atti di gara.
In particolare il presente affidamento ha per oggetto l'espletamento del servizio di pulizia dei locali e delle dotazioni di mobili, apparecchiature ed arredi esistenti negli immobili del Comune di Ostuni, indicati al successivo art. 6 e secondo le norme specificate e richiamate nel capitolato d'oneri approvato giusta determinazione dirigenziale n. 656 del 16/04/2015 e nel presente bando di gara.
- 3) CATEGORIA DI SERVIZIO: cat. 14.- numeri di riferimento CPV 90919200-4 "Servizi di pulizia di edifici - CFR Allegato IIA di cui all'art. 20 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.
- 4) CODICE IDENTIFICATIVO GARE: CIG. 6230374B43
- 5) IMPORTO A BASE DI GARA
 1. Per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto, l'importo complessivo a base d'asta è quantificato in € 130.000,00 oltre IVA 22% (€ 65.000,00 x anni 2) per l'intero periodo di cui al successivo art. 8, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 3.000,00 non soggetti a ribasso oltre IVA.
 2. Il prezzo di appalto offerto in sede di gara dalla ditta appaltatrice si intende fisso ed invariabile. Solo dal secondo anno il corrispettivo annuo sarà soggetto a revisione annuale nei limiti previsti dalla legge, e secondo quanto previsto dall'art.115 del D.Lgs. n.163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii.
- 6) LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO: Immobili del Comune di Ostuni di seguito indicati:

1. Palazzo San Francesco- Sede del Palazzo

di Città mq. 2.600

2 Palazzo Tanzarella-Cenci - Uffici
Comunali mq. 740

3. Biblioteca Comunale
Uffici e Servizi mq. 1.100

4. Biblioteca Comunale - Deposito
libri e volumi mq. 400

5. Biblioteca Comunale - Auditorium mq. 200

6. Ufficio IAT Mq. 40

7 Locale Informagiovani presso casa
della Musica Mq. 30

Superficie complessiva oggetto
dell'appalto mq. 5.110

La Cooperativa che intende partecipare alla gara può visionare i locali destinati al servizio e le relative suppellettili previo accordi con l'Ufficio Gare, appalti, contratti, espropriazioni e Patrimonio del Comune. L'avvenuto sopralluogo deve essere dichiarato dalla ditta concorrente in sede di autocertificazione e comprovato con allegazione della dichiarazione di cui all'art. 106 del Regolamento dei contratti pubblici all'interno della documentazione amministrativa (allegato C).

7) D.U.V.R.I.: Il committente in merito alla presenza dei rischi dati da interferenze, come da art. 26 del D.Lg. n. 81 del 09/04/08 (ex Legge 3 Agosto 2007 n. 123), vista la determinazione dell'Autorità dei lavori pubblici n. 3/2008, dichiara che è stato previsto il DUVRI, in quanto sussistono rischi da interferenza, e che gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso sono stati quantificati in € 3.000,00 per l'intero periodo. Lo schema del DUVRI, che verrà aggiornato in sede di stipula del contratto di appalto, è allegato al capitolato speciale di appalto.

8) DURATA DELL'AFFIDAMENTO: Il servizio di cui al presente appalto avrà la durata di ANNI 2 (DUE) decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o da quella di aggiudicazione definitiva dell'appalto, salvo proroga fino ad uguale periodo agli stessi patti e condizioni del presente capitolato. La proroga è rimessa alla insindacabile volontà dell'Amministrazione Comunale.

Alla scadenza del contratto la ditta è tenuta a garantire la prestazione fino all'individuazione del nuovo contraente, e comunque per un periodo non superiore a sei mesi.

9) SUBAPPALTO E DIVIETO DI CESSIONE: E' vietata la cessione o il subappalto ad altri, in tutto o in parte, dei diritti e degli obblighi derivanti dalla sottoscrizione del relativo contratto; l'inadempimento alla detta disposizione costituisce causa di rescissione di contratto così come previsto dall'art. 21 del capitolato d'onori.

10) FINANZIAMENTO: il servizio é finanziato con fondi di bilancio comunale, la cui spesa sarà imputata sui competenti capitoli di bilancio 2015 e pluriennali 2015-2017.

11) **CLAUSOLA SOCIALE:** Ai sensi dell'art. 8 del capitolato d'oneri e dell'art. 37 del CCNL vigente per le Cooperative sociali, ai fini della salvaguardia dei livelli occupazionali e delle posizioni lavorative già attive, l'aggiudicatario, nel reclutamento del personale, si impegna ad assumere, nei modi e condizioni previsti dalle leggi vigenti il personale già alle dipendenze dell'attuale impresa appaltatrice attualmente destinato al servizio oggetto dell'appalto, nel rispetto degli obblighi previsti in merito dal vigente contratto collettivo nazionale del lavoro di categoria. Per l'opportuna conoscenza sono indicate di seguito le figure professionali attualmente impiegate per il servizio presso le diverse sedi:

- 1) Palazzo San Francesco - Sede del Palazzo di Città - n. 3 unità di primo livello per n. 16,5 ore settimanali.
- 2) Palazzo Tanzarella - Cenci - Uffici Comunali: n. 1 unità di primo livello per n. 16,5 ore settimanali;
- 3) Biblioteca Comunale - Uffici e Servizi - mq. 1.100, Deposito libri e volumi - mq. 400 ed Auditorium - mq. 200: n. 1 unità di primo livello per n. 16,5 ore settimanali.

12) **NORMATIVA DI RIFERIMENTO:** L'appalto in oggetto attiene a servizi elencati nell'allegato II A del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

13) **CESSIONE DI CREDITI** I crediti dell'appaltatore nei confronti del soggetto appaltante non possono essere ceduti senza il consenso del Comune di Ostuni.

Per la cessione di crediti si applicheranno soltanto le disposizioni di cui ai commi 1,2,3 e 5 dell'art. 117 del D.Lvo n. 163/2006.

14) **PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta alle Cooperative sociali di tipo B ai sensi della legge nr. 381 dell'8 novembre 1991 recante "Disciplina delle Cooperative sociali" e Legge Regione Puglia n. 21/93 "Iniziativa regionali a sostegno delle Cooperative sociali e norme attuative della L. n. 381/91, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e smi.

15) **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Possono chiedere di partecipare alla gara le Cooperative sociali di tipo B "attività diverse finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate" di cui all'art. 4 della L.R. n. 21/93, iscritte nell'apposito albo regionale, in possesso dei requisiti previsti dal presente bando al successivo punto 16).

16) **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** Ciascuna Cooperativa Sociale partecipante dovrà possedere, a pena di esclusione, i requisiti di ordine generale, nonché quelli di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica professionale previsti dalla normativa vigente.

16.A) **Requisiti di ordine generale:**

16.A.1) **Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 38 del D.Lgso n. 163/2006;**

16.A.2) **Regolarità contributiva (INPS, INAIL,) nonché il rispetto dei CCNL nelle precedenti esperienze di gestione di servizi analoghi.** Per l'operatore economico che risulterà aggiudicatario del servizio, il documento unico di regolarità contributiva INPS ed INAIL di cui all'art. 2 comma 1 - del D.L. n. 210 del 25/09/2002, convertito con modificazioni dalla legge n. 266/2002, sarà acquisito d'ufficio, ai sensi dell'art. 16 bis del D.L. 29/11/2008 n. 185 convertito in legge il 28/01/2009 n. 2, ai fini dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva. La suddetta certificazione, in caso di R.T. DI CONCORRENTI, verrà richiesta anche per le mandanti.

16.A.3) Rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della legge n. 68/99 e s.m.

16.A.4) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 ovvero di essersene avvalso, ma che il periodo di emersione si è concluso.

In caso di R.T. di Concorrenti, i suddetti requisiti devono essere posseduti, a pena di esclusione, sia dalla capogruppo (mandataria) sia dalla mandante.

16.B) Requisiti di ordine speciale attestanti la capacità economica e finanziaria

16.B.1) Idonee referenze bancarie (almeno due) rilasciate da istituti di credito o intermediari autorizzati ai sensi della legge n. 385/1993, attestanti la capacità finanziaria ed economica delle Cooperative concorrenti e che le stesse sono accreditate presso gli istituti bancari attestanti, che sono economicamente e finanziariamente solide ed affidabili e godono della piena ed incondizionata fiducia degli stessi.

Si precisa che:

- in caso di R.T. di Concorrenti, le Cooperative partecipanti dovranno presentare singolarmente idonee referenze bancarie.

- in caso di consorzi di cui all'art.34 comma 1 lettera b) e c) del Codice dei Contratti le idonee referenze bancarie devono essere presentate dal consorzio o dalle cooperative indicate come partecipanti dal consorzio.

16.B.2) La Cooperativa deve:

a) aver conseguito, nel triennio immediatamente antecedente la pubblicazione del bando di gara (2012-2013-2014), un fatturato globale (al netto dell'IVA), non inferiore all'importo complessivo previsto per l'affidamento in oggetto (€ 133.000,00).

(In caso di R.T. di Concorrenti, almeno il 60% dell'importo deve essere posseduto e dichiarato dalla mandataria e nella misura minima del 40% dal complesso delle Imprese mandanti, fermo restando che il raggruppamento deve possedere complessivamente il requisito. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

16. C) Requisiti di Ordine speciale attestanti la capacità tecnica professionale:

16.C.1) Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente CCIAA, per le attività inerenti l'oggetto della presente procedura di gara;

16.C.2) Iscrizione all'Albo regionale delle Cooperative Sociali previsto istituito ai sensi dall'art. 9 c.1 della legge 8.11.1991, n. 381 - per le attività di cui all'art.1 - c.1 sez. B) - Cooperative sociali di tipo B "attività diverse finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate.

16.C.3) Iscrizione al Registro delle imprese o Albo Provinciale delle imprese artigiane ai sensi della legge n.82/94 e del D.M. 274/97 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione di volume di affari, al netto dell'IVA di cui all'art. 3 del D.M. 7 luglio 1997, n. 274: " a) fino € 207.000,00.

Nel caso in cui la partecipazione avvenga in forma raggruppata, ciascuna delle cooperative raggruppate deve essere in possesso della relativa iscrizione e che la totalità dei partecipanti al raggruppamento deve essere in possesso di iscrizioni in fasce di classificazione tali che la somma dei singoli importi di classificazione risulti pari o superiore all'importo della fascia suindicata.

Nell'ipotesi di consorzio di cui all'art.34 lettera b) e c) del Codice dei Contratti il requisito deve essere posseduto dai consorziati esecutori nel loro complesso.

16.C.4) Esperienza diretta, acquisita nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando nella prestazioni oggetto del presente bando di gara senza che gli stessi abbiano dato luogo a contestazioni da parte dei committenti, così come da dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del DPR n. 445/2000, corredata da copia del documento di riconoscimento del sottoscrittore, contenente l'elenco delle prestazioni svolte nel settore oggetto dell'affidamento con indicazione dei relativi importi, date e destinatari pubblici dei servizi stessi.

In caso di R.T. di Concorrenti il requisito dell'esperienza di cui innanzi, può essere raggiunto cumulativamente. In tal caso il requisito dell'esperienza deve essere posseduto nella misura non inferiore al 60% dalla capogruppo e nella misura non inferiore al 10% da ciascuno degli altri prestatori di servizio raggruppati (mandanti), fermo restando l'obbligo del raggiungimento del 100% dei requisiti da parte del raggruppamento e che la capogruppo deve possedere detto requisito in misura maggioritaria.

16.C.4) Presenza nel proprio atto costitutivo e nel proprio statuto delle attività oggetto del presente bando.

I requisiti sopraelencati, tranne quello di cui alla lett. 16.B.1) (idonee referenze bancarie), possono essere provati dal concorrente partecipante alla gara anche mediante dichiarazione sottoscritta, resa nelle forme di cui al DPR n. 445/2000, corredata da copia del documento di riconoscimento del sottoscrittore.

In caso di R.T.I tra cooperative, il requisito dell'esperienza di cui innanzi, può essere raggiunto cumulativamente. In tal caso il requisito dell'esperienza deve essere posseduto nella misura non inferiore al 60% dalla capogruppo e nella misura non inferiore al 20% da ciascuno degli altri prestatori di servizio raggruppati (mandanti), fermo restando l'obbligo del raggiungimento del 100% dei requisiti da parte del raggruppamento e che la capogruppo deve possedere detto requisito in misura maggioritaria.

I requisiti sopraelencati, tranne quello di cui alla lett. 16.B.1) (idonea referenza bancaria), devono essere documentati dalla Cooperativa partecipante alla gara mediante dichiarazione sottoscritta, resa nelle forme di cui al DPR n. 445/2000, corredata da copia del documento di riconoscimento del sottoscrittore.

17. In caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti formalmente:

Unitamente alla documentazione, di cui al successivo punto n. 21, deve essere presentata una dichiarazione, sottoscritta dagli stessi richiedenti che intendono raggrupparsi, indicante, in caso di aggiudicazione:

- a quale concorrente sarà conferito mandato speciale gratuito con rappresentanza e funzioni di capogruppo (mandataria);
- i nominativi degli operatori economici che svolgeranno i servizi precisando per ciascuna di esse le parti del servizio che svolgeranno;
- l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee;

L'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i candidati che hanno firmato l'impegno di cui al precedente punto.

L'offerta dei concorrenti raggruppati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante e dei fornitori.

Se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

18) Requisiti dei raggruppamenti temporanei: i requisiti di ordine speciale relativi alla capacità economica e tecnica devono essere posseduti, dichiarati e comprovati da ciascuna ditta associata, in relazione alla propria partecipazione. In ogni caso la mandataria o capogruppo deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta o, se già costituite, rispetto all'atto di costituzione prodotto in sede di offerta. L'inosservanza di detto divieto comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamenti o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

E' vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di un'associazione o consorzio che partecipi alla stessa gara.

19) AVVALIMENTO

1. Nel caso in cui il concorrente intenda qualificarsi alla presente gara mediante avvalimento dei requisiti speciali ai sensi dell'art. 49 del D. Igso n. 163/2006 e s.m.i., dovrà produrre, a pena di esclusione, oltre a quanto prescritto nel presente bando, la seguente ulteriore documentazione:

2. a una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del d.Lgvo n. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del d.Lgvo n. 163/2006;

c) dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del d.Lgvo n. 163/2006 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

d) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del d.Lgvo n. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 del d.Lgvo n. 163/2006 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

f) in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR n. 445/00, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse, dettagliatamente indicate, necessarie per tutta la durata dell'appalto. In particolare il contratto, così come disciplinato dall'art. 88 del regolamento di esecuzione dei contratti pubblici DPR n. 207/2010, dovrà riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- le risorse ed i mezzi prestati in modo determinato e specifico:

- la durata;

- ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

3. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del D.Lgvo n. 163/2006 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia.

Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11, del D.Lgvo n. 163/2006.

4. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto, contratto che verrà stipulato unicamente con il

concorrente partecipante alla gara.

5. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara. Per il soggetto ausiliario verrà altresì richiesto d'Ufficio il DURC comprovante la regolarità contributiva alla data della sottoscrizione della dichiarazione.

6. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

7. Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati, ferma restando la completa responsabilità solidale dell'impresa ausiliaria con l'impresa concorrente/appaltatrice, nei confronti dell'Ente appaltante, per tutta la durata dell'appalto e comunque in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto per le quali opera l'avvalimento..

8. La Stazione appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio

20. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario avviene, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012, fatto salvo quanto previsto al comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASO" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

21) DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara è composta dai seguenti documenti:

- Bando e disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- D.U.V.R.I.
- Modello A1 - Istanza di partecipazione;
- Modello A2 - Dichiarazione presenza misure di prevenzione per soggetti in carica
- Modello A3 - Dichiarazione assenza misure di prevenzione per soggetti in carica
- Modello B - Offerta economica.
- Modello C - Dichiarazione di sopralluogo
- Modello D - Dichiarazione impegno ATI
- Modello E - Dichiarazione attestante l'avvalimento
- Modello F - Dichiarazioni dell'impresa ausiliaria
- Schema di contratto

22) DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

I documenti sotto elencati, unitamente a quelli di cui al punto 16) del presente bando, da prodursi, a pena di esclusione, a corredo dell'offerta, devono essere contenuti in apposita busta, debitamente sigillata con ceralacca o nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la seguente dicitura: "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

22.a) Domanda di partecipazione e contestuale dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti richiesti, sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi del DPR n. 445 del 28\12\2000 e corredata, a

pena di esclusione, da copia fotostatica del documento di riconoscimento del sottoscrittore, da rendere utilizzando preferibilmente il modello allegato al presente bando, in quanto è necessario, in ogni caso, rendere - a pena di esclusione - tutte le dichiarazioni nello stesso riportate, dalla quale risulti:

- denominazione, ragione sociale e sede della cooperativa nonché i nominativi e rispettive cariche di tutti i componenti gli organi societari e degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza, nonché il nominativo del referente della Cooperativa per il servizio oggetto della presente procedura.

- che la Cooperativa è iscritta all'Albo Regionale di cui all'art.9 c.1 della legge 8.11.1991,n.n.381- per le attività di cui all'art.1 -c.1 sez. B), per le "attività diverse finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate" indicandone il relativo numero e data di iscrizione.

- che la Cooperativa è iscritta alla Camera di Commercio di _____ al n_ - del _____

- che la cooperativa è iscritta al Registro delle imprese o Albo Provinciale delle imprese artigiane ai sensi della legge n.82/94 e del D.M. 274/97 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione di volume di affari, al netto dell'IVA di cui all'art. 3 del D.M. 7 luglio 1997, n. 274: " a) fino € 207.000,00.

- l'inesistenza delle sotto elencate cause di esclusione:

a)che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b)nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

c)nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o dl direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

d)che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

e)che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f)che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o

malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g)che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h)nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

i)che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti; (Regolarità INPS ed INAIL con indicazione delle posizioni previdenziali ed assicurative);

l)che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;

m)nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;

m-ter)di cui alla precedente lettera b) che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

m-quater)che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

- che ai fini della dimostrazione della capacità economica - finanziaria, ha realizzato, nel triennio immediatamente antecedente la pubblicazione del bando di gara (2010-2011-2012), un fatturato globale (al netto dell'IVA), non inferiore all'importo complessivo previsto per l'affidamento in oggetto (€ 135.000,00).

- che, ai fini della dimostrazione della capacità tecnica, di aver conseguito, negli ultimi tre anni dalla data di pubblicazione del presente bando, prestazioni oggetto del presente bando di gara senza che gli stessi abbiano dato luogo a contestazioni da parte dei committenti, così come da dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del DPR n. 445/2000, corredata da copia del documento di riconoscimento del sottoscrittore, contenente l'elenco delle prestazioni svolte nel settore oggetto dell'affidamento con indicazione dei relativi importi, date e destinatari pubblici dei servizi stessi.

- che ha preso visione ed accetta incondizionatamente e ne assume tutti gli oneri, le norme tutte del presente bando di gara e del capitolato d'oneri che regolano l'appalto, in special modo gli obblighi descritti negli articoli di capitolato ai quali l'aggiudicatario dovrà obbligatoriamente sottostare.

b) di essersi recato, direttamente o con delega a personale dipendente, sul luogo di esecuzione del servizio oggetto dell'appalto, giusta allegata dichiarazione di cui all'allegato C sottoscritto dall'operatore economico e dal soggetto della Stazione appaltante che ha effettuato il sopralluogo, e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni locali e circostanze nelle quali dovrà svolgersi il servizio, che possono influire sull'esecuzione dello stesso e sulla determinazione dell'offerta e delle condizioni contrattuali e di

- giudicare l'importo a base di gara remunerativo e tale da consentire l'offerta presentata;
- che si impegna ad osservare le norme relative alle assicurazioni obbligatorie e antinfortunistiche, previdenziali e assistenziali e ad adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità degli addetti e dei terzi, con l'osservanza delle norme in vigore.
 - che nelle precedenti esperienze di gestione di servizi analoghi a quelli previsti dal presente bando ha sempre rispettato i CCNL, nonché ha assolto con regolarità agli obblighi contributivi e previdenziali;
 - che non è in stato di cessazione di attività, di regolamento giudiziario o di concordato preventivo.
 - che non intende subappaltare il servizio in parola.
 - che non si è avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge n.338/2001 oppure di essersi avvalso dei piani individuale di emersione (PIE) previsti dalla legge n.338/2001, dando però atto che gli stessi si sono conclusi.
 - dichiara la propria condizione di assoggettabilità /non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie a favore di disabili di cui alla legge n. 68 del 1999; per la verifica dei fatti, stati o qualità dichiarati da parte della stazione appaltante verrà indicata la sede provinciale - Centro per l'impiego e la formazione, con il relativo numero di fax ed il numero telefonico.
 - dichiara inoltre quanto segue:
 - a) di accettare espressamente, con la partecipazione alla gara, senza condizione alcuna, tutte le norme contenute nel presente bando di gara, nel capitolato d'oneri nonché nello schema di contratto.
 - b) di impegnarsi ad eseguire i servizi richiesti nei modi e nei tempi previsti nel presente bando e dal capitolato speciale di appalto.
 - c) di impegnarsi a dare immediatamente esecuzione al servizio dalla data che sarà comunicata dalla Stazione appaltante. Il mancato avvio del servizio da parte della Cooperativa aggiudicatrice alla data indicata dall'Amministrazione comporta la pronuncia di decadenza dell'aggiudicazione e l'incameramento del deposito cauzionale.
 - d) di impegnarsi ad assumere, nei modi e condizioni previsti dalle leggi vigenti il personale delle cooperative cessanti addetto allo specifico appalto, garantendo il mantenimento della retribuzione da contratto nazionale in essere (retribuzione contrattuale) ivi compresi gli scatti di anzianità maturati, così come prevista dall'art. 37 del CCNL vigente per le Cooperative sociali.
 - e) di prendere atto e di accettare, con la partecipazione alla presente procedura di gara che, ai sensi dell'articolo 77, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. i mezzi di comunicazione e di informazione, dalla stazione appaltante all'operatore economico, prescelti sono l'indirizzo PEC ed in alternativa il fax, la posta elettronica a scelta della stazione appaltante; dall'operatore alla stazione appaltante esclusivamente a mezzo PEC, salva diversa indicazione della stazione appaltante medesima.
- In merito al precedente punto, di autorizzare la Stazione Appaltante, ai sensi all'art. 77 del d.lgs n.163/2006, ad inviare ogni comunicazione e scambi di informazioni e richieste di documenti relativi alla presente gara:
- al proprio domicilio fiscale,
 - all'indirizzo di posta elettronica@.....
 - all'indirizzo PEC.....@.....
 - il codice fiscale..... la partita IVA,
 - il numero di telefono..... e di fax,.....
 - il Codice attività (deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria)
- g) di assumere l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 8, della legge 13/8/2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".

di essere a conoscenza e di accettare che tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori oggetto del presente contratto devono essere effettuati dalla Stazione Appaltante esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale e registrati su conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva, accesi dall'aggiudicatario presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a.

A tal fine si impegna a comunicare alla Stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, sia gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a dedicati di cui all'art. 3, comma 7, L. n. 136/2010, su cui dovranno essere registrati tutti i movimenti finanziari relativi al servizio di che trattasi, sia le generalità ed i codice fiscale delle persone delegate a operare su di essi.

h) impegnarsi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia di Brindisi della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

i) di essere a conoscenza e di accettare che tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori oggetto del presente contratto devono essere effettuati dalla Stazione Appaltante esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale e registrati su conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva, accesi dall'aggiudicatario presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a.

A tal fine si impegna a comunicare alla Stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, sia gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a dedicati di cui all'art. 3, comma 7, L. n. 136/2010, su cui dovranno essere registrati tutti i movimenti finanziari relativi al servizio di che trattasi, sia le generalità ed i codice fiscale delle persone delegate a operare su di essi.

l) di rinunciare sin da ora a richiedere il risarcimento di eventuali danni che potrebbero derivare a seguito di impugnativa da parte di terzi, dall'annullamento o sospensione degli atti di gara e/o propedeutici, fatti, comunque salvi il pagamento del servizio eseguito e la restituzione di eventuali polizze assicurative.

22.b) Dichiarazione resa ai sensi dell'articolo 46 del DPR n. 445 del 28\12\2000, "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" contenente l'elenco delle prestazioni svolte nel settore oggetto dell'affidamento, prestati negli ultimi tre anni dalla data di pubblicazione del presente bando, con l'indicazione degli importi, delle date e dei committenti pubblici dei servizi stessi."

22.c) idonee referenze bancarie (almeno due)attestanti la capacità finanziaria ed economica delle cooperative concorrenti e che le stesse sono idonee a far fronte agli impegni economici e finanziari derivanti dall'aggiudicazione del contratto di che trattasi.

22.d) Capitolato d'oneri e schema di contratto,allegati al presente bando, sottoscritti su ogni facciata dal legale rappresentate della cooperativa partecipante, con firma autografa e leggibile, in segno di accettazione incondizionata.

22.e) Cauzione provvisoria di €. 2.660,00, pari al 2% dell'importo posto a base di gara (€ 133.000,00 compresi gli oneri per la sicurezza), la cui costituzione deve essere comprovata - a pena di esclusione - mediante l'allegazione di unafideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediario finanziario regolarmente autorizzato ad emettere cauzioni, con i requisiti di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., ed in particolare:

a) La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante:

b) La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla presentazione dell'offerta. L'offerta dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per l'ulteriore durata di 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.

c) La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata

automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

d) L'intermediario Finanziario, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, deve essere iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.L.vo 385/93. Tale iscrizione (elenco art. 106d.Lgs. 385/93) deve essere espressamente e chiaramente indicata sulla polizza - PENA ESCLUSIONE.

e) La polizza rilasciata da intermediario finanziario deve essere corredata, A PENA DI ESCLUSIONE, da copia dell'autorizzazione rilasciata dal Ministero del Tesoro in corso di validità.

f) Comporterà l'esclusione dalla gara nel caso in cui le firme apposte sulle polizze non siano in originale.

g) In caso di R.T. Di Concorrenti, non ancora costituita, la predetta cauzione provvisoria, pena esclusione, deve essere intestata a tutte le imprese partecipanti all'Associazione (il contraente - obbligato principale - deve essere il R.T. Di Concorrenti), ovvero in alternativa, deve riportare la seguente clausola: "La fideiussione è prestata a garanzia dell'adempimento degli obblighi derivanti dalla partecipazione alla gara delle imprese (denominazione)..... con sede in e(denominazione)..... con sede in che partecipano in R.T. Di Concorrenti non ancora costituita, rispettivamente in qualità di mandataria e di mandante"

La cauzione provvisoria dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La cauzione provvisoria prevista dal presente bando e disciplinare di gara, ai sensi del comma 2 bis dell'art. 38 del d.lgs.163/2006, introdotto dall'art. 39, comma 1, della legge n.114 dell' 11.8.2014, dovrà contenere anche la seguente dichiarazione: "la cauzione provvisoria garantisce anche il pagamento della sanzione pecuniaria, prevista dall'art. 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del D.Lgs. 163/2006 pari all'uno per mille importo base di gara a garanzia della mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, richieste dalla legge, dal bando o disciplinare di gara".

Qualora la Cooperativa concorrente sia in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001 può usufruire, ai sensi dell'art. 75 comma 7 del d.lgs.n.163/2006, del beneficio della riduzione al 50% della garanzia in argomento. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico deve, a pena di esclusione, dichiarare, in sede di ammissione alla gara ed ai sensi del DPR n. 445/2000, il possesso del requisito, e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Si precisa inoltre che in caso di R.T. di Concorrenti se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione ISO, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia.

22.f) DICHIARAZIONI di avvenuto sopralluogo, rese dal concorrente nella forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritta sia dall'operatore economico o suo dipendente delegato che dal referente tecnico individuato dalla Stazione appaltante

In caso di R.T. di Concorrenti, le dichiarazioni potranno essere rese da uno qualsiasi dei soggetti raggruppanti/raggruppati.

22.g) In caso di R.T. Di Concorrenti già costituito, originale o copia autenticata nei modi di legge del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito al capogruppo-mandatario, ai sensi dell'art. 37 co. 14 e 15 del D.Lgs. 163/06; in tale atto dovranno essere espressamente specificate, ai sensi del comma 4 dell'art. 37 del citato decreto, le prestazioni che ciascuna impresa si impegna ad

eseguire;

22.h) In caso di R.T. Di Concorrenti non ancora costituito, dichiarazione resa in forma congiunta, dei legali rappresentanti di ogni Soggetto Partecipante raggruppando, attestante:

- il Soggetto Partecipante al quale sarà conferito mandato speciale con rappresentanza, in caso di aggiudicazione;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista dagli artt. 36 e 37 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i.;
- le parti del servizio e/o della fornitura che saranno eseguite dai singoli Soggetti Partecipanti raggruppando;

22.i) Limitatamente ai concorrenti che utilizzano l'istituto dell'avvalimento, la documentazione richiesta di cui al punto 19) del presente bando

22.l) Documento "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20/12/2012 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

In caso di richiesta di chiarimenti da parte del Presidente di gara proponente l'aggiudicazione, si impegna a fornire gli stessi entro e non oltre 4 (quattro) giorni lavorativi dalla richiesta.

23) OFFERTA-TECNICA, da inserire nella busta B):

La busta "B - Offerta tecnico-organizzativa" deve contenere, a pena di esclusione dalla gara, una relazione tecnica completa e dettagliata, in originale e in lingua italiana, dei prodotti e servizi offerti che dovranno essere conformi ai requisiti indicati nel capitolato tecnico.

L'offerta tecnica, a pena di esclusione della gara, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo non ancora costituito i suddetti documenti, a pena di esclusione dalla gara, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento.

Poiché la valutazione dell'offerta tecnica da parte della Commissione giudicatrice avverrà sulla base dei criteri parametrici indicati nel successivo punto 25), allo scopo di consentire una agevole valutazione dell'offerta stessa, nonché una chiara e pacifica interpretazione degli obblighi a carico dell'aggiudicatario in fase di applicazione del contratto, l'operatore economico proponente dovrà presentare, una relazione tecnica che metta in evidenza le informazioni relative all'organizzazione e gestione del servizio rispetto a quanto previsto nel Capitolato speciale di appalto, tutte rese in forma chiara, sintetica ed inequivocabile, per ciascun elemento di valutazione di seguito riportato:

Elementi di Punteggio
valutazione massimo

b.1 Sistema organizzativo di fornitura
del servizio max punti 34

b.2 Metodologie tecnico-operative
max punti 18

b.3 Sicurezza e tipo di macchine,
strumenti e attrezzature specifiche
max punti 12

b.4 Sistemi di controllo max punti 6

TOTALE Totale punti 70

DIRITTO DI ACCESSO ALLE OFFERTE TECNICHE:

Ai fini dell'eventuale applicazione della disposizione di cui all'art. 13, comma 5, lettera a) del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. i concorrenti dovranno precisare con specifica e motivata nota le parti della propria offerta contenenti segreti tecnici o commerciali o da cui potrebbero trarsi informazioni sui dati da mantenere segreti.

24) OFFERTA ECONOMICA,

Nella busta "C- Offerta economica" riportare all'esterno l'indicazione "BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA", debitamente sigillata con ceralacca o nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura in modo sufficiente ad assicurare la segretezza dell'offerta, deve essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, l'offerta economica, predisposta secondo il modello di cui all'allegato B al presente disciplinare di gara, contenente, per i servizi oggetto di appalto, l'indicazione dei seguenti elementi:

1. il prezzo complessivo offerto per l'appalto, IVA ed oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale esclusi.

2. il conseguente ribasso globale percentuale, da applicare all'importo complessivo posto a base di gara, IVA ed oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale esclusi; in diminuzione rispetto all'importo posto a base di gara ed indicato al punto 5 del presente bando. Il prezzo complessivo offerto, derivante dal prezzo posto a base di gara depurato del ribasso offerto, rappresenterà l'unico prezzo da applicare all'intero periodo di appalto e dovrà essere comprensivo di ogni onere che la Cooperativa dovrà sostenere per tutte le attività, prestazioni, attrezzature e quanto altro indicato nel capitolato d'oneri; lo stesso dovrà essere espresso sia in cifre che in lettere, con un massimo di due decimali, senza abrasioni o correzioni di sorta - che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal legale rappresentante della cooperativa sociale concorrente - ed in caso di discordanza tra quello indicato in cifre e quello indicato in lettere è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione. (art. 72 - comma 2 - R.D. n. 827/1924). Pertanto al fine di evitare contestazioni interpretative si invitano i concorrenti a scrivere il ribasso con cifre e lettere a stampatello

Si rappresenta che i costi della sicurezza per rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, sono per tutti gli Uffici Comunali.

3. la stima dei costi relativi alla sicurezza di cui all'art. 87, comma 4, del Codice.

4. composizione del prezzo con riferimento al numero degli addetti impiegati; alle ore di lavoro; ai costi per macchinari, attrezzature e prodotti (art. 286, comma 3, primo periodo, del Regolamento).

L'offerta dovrà essere inoltre corredata dalle seguenti dichiarazioni:

1. Ai sensi del comma 3 bis dell'art. 86 del D.lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii., dichiara che l'importo annuo depurato del predetto ribasso percentuale offerto è da intendersi " al netto delle spese relative al costo del personale, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

2. nella determinazione del ribasso innanzi indicato ha tenuto conto di tutti gli obblighi contrattuali, della situazione dei luoghi, degli obblighi e degli oneri connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e di ogni altra condizione di lavoro.

3. Conformemente a quanto previsto dal dall'art. 87, comma 4, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., che l'ammontare complessivo degli oneri di sicurezza a proprio carico, ammontano ad €comunque ricompresi all'interno del corrispettivo omnicomprensivo innanzi indicato.

L'OFFERTA dovrà essere altresì corredata da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, e dovrà essere firmata, con firma leggibile, dal legale rappresentante.

L'offerta economica dovrà essere chiusa in apposita busta contrassegnata con la lettera C), debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante all'esterno l'indicazione "OFFERTA ECONOMICA"..

Si precisa che:

- in caso di soggetto concorrente in forma singola, l'offerta, a pena di esclusione, deve essere firmata dal legale rappresentante della cooperativa o da suo procuratore;
- in caso di R.T. Di Concorrenti non costituito l'offerta deve essere sottoscritta congiuntamente, a pena di esclusione, da tutti i soggetti raggruppati;
- in caso di R.T. Di Concorrenti già costituiti l'offerta, a pena di esclusione, deve essere firmata dal legale rappresentante della R.T. Di Concorrenti o da suo procuratore;

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la sua presentazione, fatta salvo l'eventuale richiesta di differimento di detto termine da parte della stazione appaltante.

Si potrà addivenire all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Nel caso in cui più concorrenti raggiungano un punteggio massimo globale uguale, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.

In caso di declaratoria di revoca o decadenza dell'aggiudicatario definitivo, si procederà in favore del concorrente la cui offerta avrà ottenuto il secondo migliore punteggio.

La valutazione delle offerte sarà effettuata dalla Commissione di gara appositamente nominata che prenderà in considerazione i sotto indicati elementi attribuendo ad ognuno di essi la ponderazione come di seguito indicato:

23) CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:

Così come previsto dall'art. 4 del capitolato d'oneri, l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata mediante espletamento di procedura aperta ai sensi dell'articolo 55 del D.Lgs n. 163 del 12 aprile 2006, alle Cooperative Sociali di tipo B e loro consorzi iscritte nell'apposito albo regionale con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs n. 163 del 12 aprile 2006, determinata dagli elementi di seguito riportati.

L'attribuzione del punteggio relativo alla valutazione tecnico/qualitativa del servizio, sino ad un massimo di 70 punti, sarà determinato a seguito dell'analisi e della verifica della Relazione Tecnico/Qualitativa presentata dalla cooperativa concorrente, contenente tutte le informazioni relative all'organizzazione e gestione del servizio, secondo i criteri sottoindicati:

A) ASPETTI QUALITATIVI DELL'OFFERTA: PUNTEGGIO MASSIMO 70/100 Punti distribuiti nei seguenti criteri di valutazione:

Il totale del punteggio degli elementi rappresenterà il “punteggio qualità” che ciascuna ditta avrà ottenuto in sede di valutazione della documentazione “tecnica/qualità”.

La Commissione non procederà all’apertura delle buste contenenti l’offerta economica qualora nella valutazione del fattore di ponderazione tecnico/qualitativo del progetto, le proposte delle ditte non abbiano raggiunto complessivamente (parametri 1 +2+3+4) il punteggio minimo di punti 38,00.

B) OFFERTA ECONOMICA: PUNTEGGIO MASSIMO: 30

Ai fini della determinazione del coefficiente riferito all’elemento prezzo, l’apposita commissione giudicatrice utilizzerà la seguente formula:

$$C_i = (P_b - P_i) / (P_b - P_m)$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i esimo;

P_b = prezzo a base di gara;

P_i = prezzo offerto dal concorrente i esimo;

P_m = prezzo minimo offerto dai concorrenti.

L’OFFERTA Economica dovrà essere costituita dall’indicazione del prezzo complessivo offerto dal concorrente, in diminuzione rispetto all’importo posto a base di gara pari ad € 130.000,00 Iva esclusa di cui € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il totale del punteggio degli elementi rappresenterà il “punteggio qualità” che ciascuna ditta avrà ottenuto in sede di valutazione della documentazione “tecnica/qualità”.

Con riferimento all’offerta economica:

- Saranno escluse le offerte in aumento rispetto all’importo posto a base di gara.
- Non saranno ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro affidamento.
- Non saranno ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell’indicazione del prezzo offerto se non confermate con sottoscrizione autografa apposta a margine

La Commissione giudicatrice, ai sensi degli artt. 86 e segg. del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.procederà alla verifica della congruità dell’offerta economicamente più vantaggiosa risultata prima in graduatoria, qualora i punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispettivi punti massimi previsti nel presente capitolato. In tal caso sarà assoggettata alla procedura di verifica nelle forme di cui agli artt. 88 e 89 del medesimo D.Lgs. n. 163/2006.

Il servizio verrà aggiudicato alla Cooperativa che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo.

Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché il valore tecnico raggiunga il punteggio minimo sopra indicato.

24). MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Tutta la su indicata documentazione (BUSTA A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA; BUSTA B) OFFERTA TECNICA e BUSTA C) OFFERTA ECONOMICA, dovrà essere inserita in un apposito plico, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. Sul plico dovrà essere indicata l’intestazione del mittente, l’indirizzo dello stesso e dovrà essere apposta la seguente dicitura “ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI PUBBLICI COMUNALI ED ALTRI EDIFICI PUBBLICI “. Il medesimo plico dovrà essere indirizzato a: COMUNE DI OSTUNI - SETTORE GARE, APPALTI E CONTRATTI - PIAZZA DELLA LIBERTÀ, n. 68 - 72017 OSTUNI e dovrà pervenire, a mezzo Raccomandata del Servizio Postale o Agenzia di Recapito, o consegna diretta all’ufficio di Protocollo dell’Ente, che rilascerà ricevuta, entro il termine perentorio delle ore 12,30 del giorno 26 maggio 2015.

Si avverte che, scaduto il termine di presentazione delle domande innanzi specificato, non sarà consentita la presentazione di altre domande, neppure in sede di gara, anche se sostitutive o aggiuntive

a domande precedenti.

L'Ente affidante declina ogni e qualsivoglia responsabilità per eventuali ritardi o errori di recapito del plico, che rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualunque sia la causa, anche se dovuta a forza maggiore, determinante il ritardo, a nulla rilevando la data di spedizione.

Qualora, per qualsiasi motivo, esso non giungesse a destinazione nel termine perentorio ed improrogabile sopraindicato, si determinerebbe, indipendentemente dalla data di spedizione, l'automatica esclusione dalla gara della istanza di partecipazione.

L'arrivo del predetto plico entro il termine utile sarà provato dalla relativa annotazione sullo stesso plico del giorno e dell'ora di consegna apposta dall'addetto del servizio postale all'atto della consegna.

I plichi contenenti le offerte presentate possono essere ritirati fino al termine fissato per la loro presentazione. Trascorso tale termine le offerte non possono essere più ritirate.

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la sua presentazione, fatta salvo l'eventuale richiesta di differimento di detto termine da parte della stazione appaltante.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida, congrua e conveniente per l'Amministrazione. Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogare la data di svolgimento senza che i concorrenti possano accampare alcune pretese a riguardo.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di declaratoria di revoca o decadenza dell'aggiudicatario definitivo, si procederà in favore del concorrente secondo in graduatoria.

Si avvisa che, anche ai sensi e per gli effetti della legge n.241/90 e s.m.e i, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di pubblicare avvisi ed informazioni, inerenti la presente gara e relativi alla eventuale necessità di: - integrazioni; - revoca parziale o totale;- sospensione; -rinvio.

Si avverte altresì che, in rapporto al numero di partecipanti ovvero per impegni improvvisi, il Presidente di gara potrà disporre una sospensione delle operazioni di gara, con prosieguo nella stessa giornata fissata per la procedura ovvero in altra data. Non verrà, in ogni caso, operata alcuna sospensione durante la fase di apertura dei plichi contenenti l'offerta economica.

25) DATA, ORA E LUOGO DI AVVIO DELLE PROCEDURE DI GARA:

Si fa presente che la Commissione di gara, nominata ai sensi dell'art. 84 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i, al fine di garantire la massima trasparenza del procedimento, inizierà i propri lavori, in seduta pubblica, in una sala aperta al pubblico del Palazzo Municipale, il giorno e alle ore di cui sarà data comunicazione ai concorrenti partecipanti, mediante nota scritta, da trasmettersi a mezzo Pec.

Sono ammesse ad assistere all'apertura dei plichi pervenuti e possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni il rappresentante legale della ditta partecipante o un suo delegato munito di delega scritta, in un massimo di TRE persone per ciascuna ditta, I Soggetti muniti di delega o procura o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata.

La Commissione in seduta pubblica procederà:

- a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

La commissione giudicatrice procede, nella stessa seduta, o in successive sedute pubbliche, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da

essi presentate, secondo le modalità indicate nel presente bando e disciplinare e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti.

La commissione giudicatrice nella stessa seduta o nell'eventuale successiva seduta pubblica, potrà procedere:

- a) ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, al sorteggio di almeno il 10% dei concorrenti da sottoporre a verifica del possesso dei requisiti speciali di cui al paragrafo 7, attraverso il sistema AVCpass;
- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso del requisito di cui al punto sub a);
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48 del Codice e dell'art. 8, comma 1, del Regolamento, del fatto all'Autorità ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

La Commissione di gara in seconda seduta pubblica procederà a fornire l'esito della comprova dei requisiti delle ditte sorteggiate, ove effettuato ed all'apertura della busta "B - OFFERTA TECNICA" di tutti i concorrenti ancora in gara, quindi, alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta e, in caso negativo, procederà alla esclusione dalla gara dei concorrenti cui esse si riferiscono.

In seduta riservata:

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, quindi, in una o più sedute riservate, procederà all'esame ed alla valutazione della documentazione contenuta nella BUSTA B) - OFFERTA TECNICA ed all'assegnazione dei relativi punteggi come sopra indicato nel presente bando.

In seduta pubblica:

- lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche di ciascun concorrente ammesso e, quindi, apertura della BUSTA C)- OFFERTA ECONOMICA, se prodotta secondo le prescrizioni del presente bando, contenenti le offerte economiche e, data lettura dei ribassi formulati, attribuzione del relativo punteggio a ciascuna ditta, applicando i criteri e le formule stabilite nel presente bando.

- La Commissione procederà, quindi, alla determinazione del punteggio complessivo di ciascuna offerta ammessa ed alla formulazione della relativa graduatoria ai fini dell'individuazione del concorrente provvisoriamente aggiudicatario al quale è attribuito il punteggio più alto.

Della data di convocazione della seduta pubblica successiva alla prima sarà data comunicazione ai concorrenti partecipanti, mediante nota scritta, da trasmettersi anche a mezzo Pec.

26) CAUSE DI ESCLUSIONE.

a) Sono escluse, senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte:

1. pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
2. mancata indicazione sul plico esterno generale del riferimento della gara cui l'offerta è rivolta;
3. apposizione sul plico esterno generale di un'indicazione totalmente errata o generica, al punto che non sia possibile individuare il plico pervenuto come contenente l'offerta per una determinata gara;
4. mancata sigillatura del plico e delle buste interne con modalità di chiusura ermetica che ne assicurino l'integrità e ne impediscano l'apertura senza lasciare manomissioni; si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare

l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste; si precisa, altresì, che il bando può prescrivere a pena di esclusione l'apposizione della controfirma sui lembi di chiusura del plico e delle buste ivi contenute;

b) Sono escluse, dopo l'apertura del plico d'invio, le offerte:

1. mancata apposizione sulle buste interne al plico di idonea indicazione per individuare il contenuto delle stesse; si evidenzia che l'esclusione sarebbe da considerarsi illegittima qualora, ad esempio, la busta contenente l'offerta economica, ancorché priva della dicitura richiesta, fosse comunque distinguibile dalle restanti buste munite della corretta dicitura;
2. mancato inserimento dell'offerta economica e di quella tecnica in buste separate debitamente sigillate, all'interno del plico esterno generale.
3. carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti per i quali sono prodotte, che alterino la par condicio dei concorrenti; questo quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna, che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo;
4. carenti dei certificati e/o delle attestazioni richiesti dal presente bando
5. carenti dei certificati e/o delle attestazioni richiesti dal presente bando a pena di esclusione;
6. recanti copie di originali scaduti, in caso di documenti presentati in copia conforme in luogo dell'originale;
7. mancata presentazione della cauzione provvisoria;
8. con cauzione non conforme a quanto stabilito dall'art. 75, comma 4 e, pertanto, priva della rinuncia espressa al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c., nonché priva della clausola di operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
9. cauzione di importo errato in diminuzione, fermo restando quanto sopra circa l'errore formale; rientra, in tale ultima ipotesi, il caso della cauzione presentata in misura dimezzata senza il rispetto di quanto osservato sul possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000;
10. cauzione sprovvista dell'indicazione del soggetto garantito; nel caso di ATI costituenda, la cauzione deve essere intestata a tutte le imprese associande;
11. mancanti o carenti di sigilli o nastro adesivo sui lembi della busta interna, rispetto a quanto prescritto dal presente bando;
12. con attestazione SOA non conforme alle qualificazioni richieste dal bando;
13. con dichiarazioni mancanti della fotocopia del documento di riconoscimento in regime di validità.

c) Ai sensi dell'art. 38 D.lgvo n. 163/2006 e del presente bando di gara, il concorrente è escluso dalla procedura di affidamento dell'appalto, qualora:

a) a carico dei soggetti dotati, al momento di partecipazione alla gara, di potere di rappresentanza o con incarico di direttore tecnico sia in corso un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 27.12.1956 n.1423 e succ. mod. o di una delle cause ostative prevista dall'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575;

b) a carico dei soggetti di cui alla lettera a) siano state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, ovvero emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale;

c) a carico dei soggetti di cui alla lettera a) siano state pronunciate sentenze passate in giudicato, di condanna per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

- d) i soggetti di cui alla lettera a) secondo motivata valutazione della stazione appaltante, si siano resi responsabili, di grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- e) si trovi in una delle condizioni previste dalle vigenti norme che precludono la stipula dei contratti o di convenzioni con le stazioni appaltanti;
- f) i soggetti di cui alla lettera a) abbiano reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- g) sia in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o nei cui riguardi è in corso una procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni
- h) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- i) ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17, comma 3, legge 10 marzo 1990, n. 55, come modificato dall'articolo 8 della legge 18 novembre 1998, n. 415;
- l) non in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- m) abbia commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;

d) Sono escluse, dopo l'apertura della busta interna, le offerte:

- 1) mancanti della firma del titolare o del soggetto munito del potere di rappresentanza sul foglio dell'offerta o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti;
- 2) che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in aumento;
- 3) che non rechino l'indicazione del prezzo offerto, ovvero con tale indicazione in cifre ma omessa in lettere ovvero fatta in lettere ma omessa in cifre;
- 4) che rechino, in relazione all'indicazione del prezzo offerto, segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni; sono ammesse le correzioni purché espressamente confermate con sottoscrizione a margine;
- 5) che contengano, oltre al prezzo offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.

e) Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- 1) in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
- 2) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
- 3) che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata in qualunque modo dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
- 4) in contrasto con clausole essenziali del presente bando, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento;
- 5) di concorrenti che si avvalgono dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso se gli stessi non sono stati portati a conclusione e, quindi, per il periodo di emersione (D.L. 25.9.2002, n. 210, "disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale.")

27) AVVERTENZE: Resta inteso che:

A norma dell'art. 38 comma 2bis del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del

medesimo articolo, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura pari all'uno per mille (euro 133,00) dell'importo posto a base di gara il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

A norma dell'art. 46 comma 1 ter del D.lgs. n. 163/2006, le disposizioni di cui articolo 38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà accettata e ritenuta valida agli effetti giuridici e sarà poi regolarizzata ai sensi dell'art.16 del D.P.R. n.955/82 e s.m.i..

La commissione di gara, in caso di mancanza di sufficienti elementi, si riserva la facoltà insindacabile di non procedere all'aggiudicazione o di prorogare la data di scadenza senza che i concorrenti possano accampare alcuna protesta al riguardo.

Nessun obbligo potrà sorgere in capo all'Amministrazione procedente né nessuna protesta in tal senso potrà essere avanzata dai concorrenti fino all'adozione e reso esecutivo il relativo atto formale di aggiudicazione definitiva.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara, di non procedere all'aggiudicazione o di revocare il detto procedimento, senza che ciò comporti diritto di rimborso alcuno a favore delle associazioni e/o cooperative partecipanti.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fatta salva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Tutte le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario, il quale, sotto pena di decadenza, dovrà, immediatamente dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione della relativa convenzione, prestarsi ad effettuare il deposito cauzionale definitivo, stabilito nella misura del 10% dell'importo contrattuale complessivo nei modi stabiliti dalla legge.

La stipulazione del contratto, da effettuarsi nei termini di legge, con la ditta affidataria è subordinata all'esito positivo delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Per quanto non previsto dal presente bando di gara, si fa rinvio alle clausole di cui al Capitolato d'Oneri, nonché alla normativa statale e regionale vigente in materia.

Le prescrizioni contenute nel presente bando di gara sostituiscono, integrano o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel capitolato d'oneri..

Per quanto non previsto dal presente bando di gara, si fa rinvio alle clausole di cui al Capitolato d'Oneri, nonché alla normativa vigente in materia.

Le prescrizioni contenute nel presente bando di gara sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel capitolato d'oneri.

L'aggiudicatario dovrà iniziare il servizio entro gg. 10 dalla data di stipulazione del contratto regolante il rapporto o, se richiesta, anche in pendenza della stipula del contratto medesimo, subito dopo l'aggiudicazione definitiva, effettuata con determinazione dirigenziale.

La mancata stipula del contratto nel termine stabilito, per fatto imputabile all'affidatario, comporta l'incameramento della cauzione provvisoria, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente

normativa.

28) ADEMPIMENTI PER L'AGGIUDICAZIONE:

Dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto, che, a norma dell'art. 11 comma 13 del D.lgs n. 163/2006 e ss.mm.i., dovrà essere stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per la stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, l'aggiudicatario dovrà:

1. Costituire la cauzione definitiva da presentarsi nelle previste dall'art. 113, commi 1,2 3 4 e 5 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i.; In difetto, l'aggiudicazione è revocata, è incamerata la cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgvo n. 163/2006 e s.m.i. e s.m.i. e la stazione appaltante aggiudica l'appalto al concorrente che segue in graduatoria; si fa presente che qualora la ditta aggiudicataria sia munita di una certificazione indicata all'art. 40 comma 7 del d.lgs.n.163/2006 usufruisce del beneficio della riduzione al 50% della garanzia in argomento;

2. presentare un piano operativo di sicurezza e/o D.U.V.R. per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del servizio;

3. stipulare con primaria compagnia assicurativa, a suo totale carico, una polizza assicurativa che copra i danni conseguenti a danneggiamento totale o parziale di cose, apparecchi o impianti esistenti nei locali oggetto del servizio che si possono per ogni causa verificare nel corso del suo svolgimento; la polizza dovrà tenere indenne l'Amministrazione Comunale da ogni danno causato agli utenti e a terzi nello svolgimento delle attività, con massimale non inferiore a €. 500.000,00, rispettivamente per sinistro, per persone e per cose, che garantisca ogni attività comunque inerente al servizio svolto, con particolare riferimento a quanto previsto nell'articolo 11), comma 1, del capitolato d'oneri. La polizza dovrà avere la durata pari al servizio affidato, ed essere prorogata in tutti i casi di rideterminazione del termine finale di affidamento del servizio: La polizza dovrà recare specifica previsione che l'omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte della ditta non comporterà l'inefficacia della garanzia. Copia della polizza assicurativa dovrà essere consegnata all'atto della stipulazione del contratto.

4. comunicare alla Stazione appaltante sia gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a dedicati, su cui dovranno essere registrati tutti i movimenti finanziari relativi al servizio di che trattasi, sia le generalità ed i codice fiscale delle persone delegate a operare su di essi, entro sette giorni dalla loro accensione.

5. Ricevuta del deposito delle spese di contratto, di registro ed accessorie

6. sottoscrivere, a norma dell'art. 11 comma 13 del D.lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii., con firma digitale, il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione procederà nei modi di legge.

Qualora la gara andasse deserta l'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di affidare il servizio mediante procedura negoziata diretta.

29) INFORMAZIONI:

Il presente bando viene pubblicato all'albo pretorio del Comune, nonché sul profilo del committente www.comune.ostuni.br.it - sezione gare ed appalti.

Informazione inerenti la procedura di gara possono essere richieste al Dirigente il 2° settore Dr. Francesco CONVERTINI mentre informazioni inerenti l'espletamento del servizio possono essere richieste presso il 2° Settore "Gare, appalti, contratti, espropriazioni, Patrimonio "- dell'Ente (tel. 0831/307316 - 0831/307332)

30) RESPONSABILITÀ E MODALITÀ DEL PROCEDIMENTO

Il procedimento si chiude con l'affidamento del servizio mediante determinazione Dirigenziale a firma del Dirigente competente.

Responsabile del presente procedimento di gara è il Dr. Francesco CONVERTINI- Dirigente il 2° settore Settore "Gare, appalti, contratti, espropriazioni, Patrimonio "- dell'Ente.

31) PROCEDURE DI RICORSO: A norma dell'art. 245, comma 2 quinquies, del D.lgso n. 163/2006, così come modificato ed integrato dall'art. 8 del D.lgso 20/03/2010 n. 53, il presente bando, qualora ritenuto autonomamente lesivo, potrà essere impugnato mediante ricorso al T.A.R. per la Puglia - Sezione di Lecce entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione dello stesso

32) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs n. 196/2003 (Privacy) i dati forniti dai concorrenti saranno raccolti e trattati ai fini del presente procedimento instaurato con questa lettera di invito e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto.

Il trattamento dei dati avverrà con l'utilizzo di procedure anche informatizzate nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. Tali dati potranno essere inoltre comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ad ogni altro soggetto interessato ai sensi della Legge n. 241/90 e al personale interno all'Amministrazione interessato dal procedimento.

Si evidenzia che i dati richiesti per la compilazione degli allegati A e A - bis inclusi i recapiti telefonici e di fax, sono necessari ad uno snellimento delle procedure di gara, quali, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, per chiarire la documentazione esibita dal concorrente nonché per consentire gli opportuni accertamenti di veridicità delle dichiarazioni (Agenzie, INPS, INAIL, Casse Edili, ecc.) ed, infine, in sede di segnalazioni ad altre Autorità ed Enti competenti.

Ostuni li, 23 aprile 2015

Il Dirigente del Settore
Gare, Appalti e Contratti
DR. Francesco Convertini

Concorsi
