



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 57 del 23/04/2015

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Esproprio.

IL DIRIGENTE L'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che, con deliberazione del Consiglio Comunale di Sanarica n. 25 del 28/11/2009, è stato approvato definitivamente il progetto dei lavori di costruzione di una rotatoria lungo la S.P. n° 363 (Maglie - Poggiardo) in corrispondenza della Zona PIP di Sanarica, in variante al programma di fabbricazione vigente, ai sensi dell'art. 12 L.R. n° 3/2005 e s. m. i. e dell'art. 19 del D.P.R. n° 327/2001;
- che l'approvazione del progetto in argomento, ai sensi di quanto disposto dal D.P.R. 327/2001, equivale ad apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- che con deliberazione di G.P. n. 256 del 20/09/2010 è stato approvato il "Progetto definitivo dei lavori di costruzione di una rotatoria lungo la S.P. n. 363, tronco Maglie - Poggiardo, in corrispondenza della zona PIP di Sanarica". L'opera è stata dichiarata di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modifiche ed integrazioni ed è stato fissato in mesi 60 (sessanta) il termine per l'emanazione del Decreto d'Esproprio, decorrente dalla data di adozione di detta deliberazione;
- che, con Decreto Dirigenziale n.1586 del 02/07/2012, emesso ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e s. m. i. e dell'art. 15 comma 2 lettera c della Legge Regionale del 22.2.2005 n.3, è stata disposta in favore della Provincia di Lecce l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi, con contestuale determinazione delle indennità provvisorie;
- che, il 28 settembre 2012 è stato eseguito il succitato decreto n. 1586/2012 mediante l'immissione in possesso di tutti i terreni;
- che, dopo l'esecuzione dei lavori sono stati redatti i tipi di frazionamento regolarmente approvati dall'Agenzia del Territorio -Ufficio Provinciale di Lecce, dai quali è risultata l'effettiva superficie occupata per ogni singola particella;
- che, quest'Ufficio ha provveduto, con determinazione dirigenziale n. 483 del 24/03/2015 a corrispondere il saldo delle indennità di espropriazione alle ditte che hanno accettato l'indennità provvisoria offerta e convenuto la cessione volontario dei loro beni immobili espropriandi;
- che, essendo stati corrisposti gli importi alle ditte concordatarie, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s. m. i.;

Considerato:

- che, ai sensi dell'articolo 3 comma 2 della Legge Regionale 22.3.2005 n° 3, questa Provincia è competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si rendono necessari per la

realizzazione delle proprie opere pubbliche o di pubblica utilità;

- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente Decreto ai sensi dell'art. 107 del Decreto Leg. vo 18.8.2000 n° 267 ed art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22/02/2005 n° 3;

DECRETA

- E' disposta a favore della Provincia di Lecce (c. f. 80000840753) l'espropriazione dei terreni occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nell'elenco allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, le superfici da espropriare e le indennità di espropriazione corrisposte a favore di ciascuna di esse;

- Il presente Decreto sarà notificato alle ditte proprietarie nelle forme previste dalla legge.

- Il presente Decreto, nei termini prescritti, sarà registrato, trascritto presso la Conservatoria del RR.II. di Lecce ed inviato per la pubblicazione in estratto sul B.U.R.P. Inoltre saranno eseguite le volture catastali, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

Il Dirigente Ufficio Espropriazioni

Dott. Michele Sessa