



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 54 del 16/04/2015**

COMUNE DI MOLFETTA

Indennità d'esproprio.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO

PREMESSO CHE:

Presso la Cassa DD.PP. di Bari fu depositata con quietanza n.144 dell'1/4/2003 in favore della Sig.ra Rotondo Antonia Anna la somma di euro 152.155,51 (così ridotta a seguito della decurtazione del 40% per la mancata accettazione della indennità offerta ai sensi dell'art. 5 bis L. 359/92) per l'esproprio del suolo di sua proprietà distinto in catasto al fg. n.5 p.11a n. 339, nonché del villino insistente nel predetto suolo in catasto alla p.11a 81, giusta ordinanza del Capo Settore Territorio n. 877 reg. decreti, prot. n. 14740, del 31/3/2003;

La Sig.ra Rotondo Antonia Anna propose presso la Corte di Appello di Bari ricorso n. 1943/2003 inteso ad ottenere una diversa maggiore stima del suolo;

Con sentenza n.608/07 del 3.4/31.5/2007 la Corte di Appello di Bari determinò in C 292.495,09 l'indennità di esproprio dovuta oltre interessi e spese legali quantificate in circa euro 6.000,00; avverso la citata sentenza n. 608/07 il Sig. Rotondo Luigi, in qualità di erede della Sig.ra Rotondo Antonia Anna ha promosso ricorso presso la Suprema Corte di Cassazione che, con sentenza n. 4032/2011, ha accolto il ricorso prodotto ex adverso e demandato nuovamente alla Corte di Appello di Bari per la nuova determinazione dell'indennità di esproprio;

In data 23/9/2011 il Sig. Rotondo Luigi ha notificato atto di citazione in riassunzione ex art. 392 c.p.c. presso la Corte di Appello di Bari definito con sentenza n. 608/07 intervenendo volontariamente nel giudizio i Sigg. Rotondo Paolo, Rotondo Girolamo, Rotondo Isabella e Germinario Carmela tutti in qualità di eredi della Sig.ra Rotondo Antonia Anna;

La Corte di Appello di Bari, con sentenza n. 1606/2014 ha accolto la domanda attorea determinando l'indennità di espropriazione dovuta dal Consorzio ASI in euro 476.764,00 e in E 8.385,82 l'indennità di occupazione legittima del suolo e condannandolo al deposito presso la Cassa DD.PP. in favore dell'istante e degli intervenuti in giudizio delle suddette somme decurtate degli importi già eventualmente versati e con gli interessi legali sulla differenza tra dovuto e versato dalla data del decreto di esproprio sino al soddisfo;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Bari n.219/2014 del 22/12/2014 con la quale è stata quantificata in complessivi euro 422.023,02 la somma dovuta ai Sigg. Rotondo Luigi, Rotondo Paolo, Rotondo Girolamo, Rotondo Isabella e Germinario Carmela al netto delle somme già depositate con quietanza n. 144 dell'1/4/2003;

Letta la nota pervenuta in data 27/1/2015, prot. n.7029, con la quale il Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Bari ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito delle ulteriori somme dovute ai citati Sigg. Rotondo Luigi, Rotondo Paolo, Rotondo Girolamo, Rotondo Isabella e Germinario Carmela;

Vista la legge 25/6/1865 n.2359;

Vista la legge 22/10/71 n.865;

Vista la L.3/1/78 n.1;

Visto l'art.15 - comma 3 - lett.b) della L.R. n.13 dell'11/5/01;

Visti gli articoli dal 23 al 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici Comunali, come approvato con delibera di Giunta Comunale n.1025 del 30/11/98, in attuazione del D.L.vo n.29 del 3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

## ORDINA

Il deposito, presso la Sezione di Tesoreria Provinciale - Servizio Cassa DD.PP. di Bari, mediante apertura e costituzione di deposito, della somma complessiva di euro 422.023,02, in favore dei Sigg.:

- Rotondo Luigi, nato a Molfetta il 16/11/1928 - Cod. Fisc. RTN LGU 28S16 F284F - propr. per 9/18;

- Rotondo Paolo, nato a Bari il 17/8/1970 - Cod. Fisc. RTN PLA 70M17A662P -propr. per 2/18;

- Rotondo Girolamo, nato a Bari il 1/4/0974 - Cod. Fisc. RTN GLM 74D1 I A662U -propr. per 2/18;

- Rotondo Isabella, nata a Bari il 30/3/1978 - Cod. Fisc. RTN SLL 78C70 A6620 -propr. per 2/18;

- Germinario Carmela, nata a Molfetta il 22/3/1943 - Cod. Fisc. GRM CML 43C62 F284G - propr. per 3/18;

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R. Puglia a cura del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari e lo stesso Ente procederà formalmente al deposito delle indennità dovute e alla notifica agli interessati.

Molfetta, lì 26 marzo 2015

Il Dirigente del Settore Territorio  
Ing. Alessandro Binetti

---