



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 49 del 09/04/2015

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso

- che l'ATO Puglia con decreto n. 033/2011, ha conferito all'Acquedotto Pugliese S.p.A. la delega delle potestà espropriative da esercitare per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la suddetta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuando come dirigente l'Avv. Alessio Chimenti e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Francesca Lanfrancotti;
- che la predetta disciplina di delega, all'Art. 2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Determinazione Dirigenziale per la pianificazione dell'ATO Puglia n.032/2011 viene approvato il progetto esecutivo, dando atto che detta approvazione comporta la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;
- che questo Ufficio Espropri, con note di Prot. n.0073448 del 21/06/2011, ha inviato alle Ditte interessate dai lavori, gli avvisi ai sensi dell'art. 17 commi 1 e 2 e dell'art. 20 commi 1 e 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, dell'art.8 della legge 7 agosto 1990, n.241, invitando altresì a fornire ogni elemento utile ai fini della determinazione provvisoria e che trascorsi i 30 giorni le ditte non hanno risposto alla comunicazione;
- che questo Ufficio Espropri, con nota di Prot.n.0088797 del 26/07/2011, ha inviato alle Ditte interessate dai lavori, l'avviso ai sensi dell'art. 20 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, e la comunicazione di occupazione delle aree oggetto di esproprio;
- che era fissata per il giorno 12.09.2011, a cura dell'incaricato dell'AQP SpA, la stima per la determinazione delle indennità di espropriazione spettanti ai proprietari dei beni immobili interessati alla realizzazione dell'opera in oggetto indicata, sulla base delle rilevazioni di consistenza da acquisire in sede di immissione nel possesso nel caso di presenza dei proprietari;

Vista l'assenza dei proprietari per poter redigere i verbali di immissione in possesso inerenti alle seguenti particelle in agro del Comune di San Pietro Vernotico:

- n. 196 del foglio di mappa n. 36 in Ditta Miceli Tommaso;
- n. 247 del foglio di mappa n. 36 in Ditta Giorgiani Pietro;
- n. 365 del foglio di mappa n. 36 in Ditta Greco Giovanna;

Viste le lettere con le quali è stata offerta l'indennità di espropriazione agli attuali presunti proprietari dei

beni di cui alle particelle catastali sopra menzionate;

Considerato che le Ditte interessate non hanno manifestato l'intendimento di convenire la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio, né hanno accettato l'indennità offerta;

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni;

Che con Decreto n°127397 dell'11/11/2011 si è provveduto a depositare presso la Cassa DD.PP., a favore delle sottoelencate Ditte proprietarie, la somma dovuta per l'espropriazione in argomento:

1. Ditta Miceli Tommaso nato a San Pietro Vernotico il 24/04/1951 - foglio di mappa n. 36 - particella n. 196 da espropriare per mq. 196,00- indennità di esproprio E 329,28 (euro trecentoventinove/28).
2. Ditta Greco Giovanna nata a San Pietro Vernotico il 9/01/1938 - foglio di mappa n. 36 - particella n. 365 da espropriare per mq. 13,00 - indennità di esproprio E 30,76 (euro trenta/76).
3. Ditta Giorgiani Pietro nato a San Pietro Vernotico il 28/10/1937 - foglio di mappa n. 36 - particella n. 247 da espropriare per mq. 112,00 - indennità di esproprio 92,52 (euro novantadue/52).

Tutto quanto premesso

Visti i tipi di frazionamento catastali inerenti alle particelle interessate dai lavori, debitamente approvati dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territorio della Provincia di Brindisi Prot. n. 2015/BR0043928 DEL 27/02/2015;

Visto il D.P.R. 327/01 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA

1. E' disposta in favore del Demanio della Regione Puglia con sede in Bari con codice fiscale n. 80017210727, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dell'immobile sito nel Comune di San Pietro Vernotico (BR) riportato nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. La notificazione del corrente decreto ai soggetti interessati sarà effettuata a cura dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. con sede in Bari, nella forma prevista per gli atti processuali civili.
3. Il medesimo AQP provvederà inoltre alla registrazione e trascrizione presso i competenti Uffici Pubblici, nonché ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore del Demanio della Regione Puglia con sede in Bari, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.
4. Ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/01, il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.
5. Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642)

Resp. Procedimento Espropriativo
Geom. Francesca Lanfrancotti

Dirigente Ufficio Espropri

