



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 46 del 02/04/2015

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 23 marzo 2015, n. 167

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 29 marzo 2012 tra Regione Puglia ed il Comune di Foggia per la realizzazione di un complesso funzionale di fabbricati per servizi e residenze ubicati in Foggia alla via Napoli, in variante al P.R.G. vigente. Soggetto proponente "Vittozzi Costruzioni e Marinari Gerardo e Figli s.n.c.".

IL PRESIDENTE
DELLA GIUNTA REGIONALE

VISTO che ai sensi dell'art.34 del D.Lgs n.267/2000, in data 29 marzo 2012 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di FOGGIA apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazioni n° 9 del 19/01/2012 per la realizzazione di un complesso funzionale di fabbricati per servizi e residenze ubicati in Foggia alla via Napoli, in variante al P.R.G. vigente. Soggetto proponente "VITTOZZI Costruzioni e MARINARI Gerardo e Figli s.n.c." di FOGGIA;

VISTA la deliberazione n. 84 del 27 aprile 2012 con la quale il Consiglio Comunale di FOGGIA ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art.34 del D.Lgs n.267/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

VISTE le note sindacali n. 65469 del 29.07.2014 e n. 10644 del 05/02/2015 con le quali rispettivamente veniva trasmessa la documentazione necessaria all'emanazione del presente decreto, nonché fornite precisazioni in ordine a detta documentazione;

VISTO che l'area in questione risulta ricompresa in un Ambito Territoriale Esteso di tipo "E" di valore normale e pertanto per le opere in progetto non è previsto il rilascio del parere paesaggistico in base all'art.5.03 delle Norme Tecniche di Attuazione del predetto Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio;

VISTO la determina dirigenziale n° 215 del 12/10/2012, con la quale il Servizio Ecologia della Regione Puglia, ha escluso dalla procedura di Valutazione ambientale strategica il programma di cui in oggetto, prevedendo alcune prescrizioni da ottemperarsi sia da parte del soggetto proponente che da parte degli enti preposti;

VISTO che l'efficacia della variante urbanistica connessa all'Accordo di Programma è stata subordinata all'acquisizione del parere espresso dell'Ufficio Struttura Tecnica Provinciale di Foggia dell'Assessorato Regionale ai LL.LL. dato che le aree oggetto d'intervento risultano gravate dal vincolo sismico ex legge n. 64/74 e D.P.R. 06/06/2001 n. 380;

VISTO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art.89 del D.P.R. n.380/2001 (ex art.13 della legge n.64/74), dal Servizio LL.PP. - Ufficio Sismico e Geologico della Regione Puglia con nota n. 20618 del 02.05.2015;

VISTO il parere favorevole, all'attuazione del programma, espresso dall'Autorità di Bacino della Puglia con nota n. 12841 del 03.10.2013;

VISTO il IV comma dell'art.34 del D.lgs n.267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

È approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.34 del D.Lgs n.267/2000, anche ai fini della variante allo strumento generale vigente nel Comune di FOGGIA, l'Accordo di Programma per la realizzazione di un complesso funzionale di fabbricati per servizi e residenze ubicati in Foggia alla via Napoli, in variante al P.R.G. vigente, proposto dalle Società "VITTOZZI Costruzioni e MARINARI Gerardo e Figli s.n.c." di FOGGIA, sottoscritto in data 29 marzo 2012 dalla Regione Puglia e dal Comune di FOGGIA;

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente posto nel nulla qualora i relativi lavori non inizino, a qualsiasi titolo e ragione, entro il termine improrogabile di diciotto mesi dalla data di pubblicazione sul B.U.R.P. del presente Decreto di approvazione dell'A. di P., riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico generale.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art.6 della l.r. del 12 aprile 1993, n°13.

Bari, lì 23 marzo 2015

Vendola
