



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 122 del 26/09/2002

COMUNE DI CAROVIGNO (Brindisi) DETERMINA 3 settembre 2002, n. 556

Reimmissione in possesso dei proprietari degli immobili P.I.P. "Pagliarulo".

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO: che con Delibera di Giunta Comunale n. 118 del 22.06.2001 è stato approvato il progetto Tecnico esecutivo per la realizzazione del Piano degli Insediamenti produttivi di c.da "Pagliarulo" e per la realizzazione delle opere di urbanizzazione.

Che con decreto n. 20963 esecutivo del 04.12.2001, emesso dal Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico, il Comune di Carovigno occupava temporaneamente ed in via d'urgenza gli immobili ricadenti nell'area interessata dal piano degli Insediamenti Produttivi.

Che con la Deliberazione n. 28 del 14 maggio 2002, il Consiglio Comunale ha ritenuto: "che è opportuno prima di procedere alla materiale realizzazione delle previsioni del piano e delle opere di urbanizzazione correlate, apportare allo stesso una variante, al fine di consentire una più razionale urbanizzazione dei lotti, in rapporto alle manifestazioni d'interessi pervenute e per salvaguardare alcune emergenze architettoniche ed ambientali insistenti nel piano stesso" e pertanto ha adottato il progetto di variante al piano per gli insediamenti produttivi c.da "Pagliarulo". Che la stessa è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Carovigno nei termini di legge e che a riguardo non è stata prodotta alcuna osservazione.

Che con la Deliberazione numero 43 del 31 Luglio 2002 il Consiglio Comunale ha definitivamente approvato adottato il progetto di variante al piano per gli insediamenti produttivi c.da "Pagliarulo".

VISTA: la nuova zonizzazione, la distribuzione dei lotti da concedere in proprietà, la viabilità di piano e le opere di urbanizzazione previste.

VISTO: che tutto ciò ha comportato che, alcune aree, già oggetto di espropriazione, sono state ritenute dall'Amministrazione procedente non più interessate da lotti da concedere in proprietà e/o da opere di urbanizzazione.

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale numero 146 del 27.08.2002, esecutiva, con cui è stato autorizzato il procedimento di retrocessione di parte delle aree espropriate per la realizzazione del Piano degli insediamenti Produttivi di C.da "Pagliarulo".

Vista la Determinazione numero 556 del 3/9/2002 Responsabile dell'U.T.C. con la quale si individuano le aree nel cui possesso devono essere reimmessi i legittimi proprietari qui di seguito riportate:

1. Ditta CAVALLO Flora area da restituire:

Foglio 50 Partita 9546 Particella 67 Natura Bosco Ceduo Superficie espropriata da restituire mq. 212.
Foglio 50 Partita 9546 Particella 61 Natura Seminativo Arborato Superficie espropriata da restituire mq. 12.397.

Foglio 50 Partita 9546 Particella 59 Natura Uliveto
Superficie espropriata in origine mq. 3549

Superficie espropriata da restituire mq.2.615

Totale superficie espropriata da mantenere mq.934

Foglio 50 Partita 9546 Particella 62 Natura Uliveto

Superficie espropriata in origine mq. 25.114

Superficie espropriata da restituire mq. 10.886

Totale superficie espropriata da mantenere mq. 14.228

2. Ditta CAVALLO Anna (deceduta) erede MASTRANGELO Maria Antonietta arca da restituire

Foglio 50 Partita 9546 Particella 66 Natura Mandorleto

Superficie espropriata da restituire mq. 5076

3. Ditta CAVALLO UMBERTO comproprietario con la Ditta CAVALLO Vittorio e CAVALLO FLORA

Foglio 50 Partita 9546 Particella 53 Natura Corte

Superficie espropriata da restituire mq. 4482

4. Ditta CAVALLO UMBERTO comproprietario con la Ditta CAVALLO Vittorio

Foglio 50 Partita Atto Pubblico n. 2620.1/90 per notar Alessandri

Particella 83 Natura fabbricato Rurale

Superficie espropriata da restituire mq. 898

5. Ditta MELPIGNANO Pietro

Foglio 50 Partita 14158 Particella 58 Natura Seminativo

Superficie espropriata in origine mq. 8.054

Superficie espropriata da restituire mq.3.525

Totale superficie espropriata da mantenere mq 4.529

DATO ATTO: Che l'Ufficio Tecnico disporrà la liquidazione dell'indennità di occupazione nella misura prevista dalla legge.

Carovigno, lì 11/9/2002

Il Dirigente del Servizio Tecnico

Dott. Ing. Leonardo Scatigna
