



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 122 del 26/09/2002**

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA (Bari) DECRETO 11 settembre 2002

Esproprio - Coop. Domus Aurea lotto B.

IL DIRIGENTE  
SETTORE ASSETTO ED  
UTILIZZO DEL TERRITORIO

Applicate per quanto concerne il presente provvedimento le disposizioni contenute:

- Nella legge 25.06.1865, n. 2359;
- Nella legge 16.04.1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Nella legge 22.10.1971, n. 865;
- Nella legge 28.01.1977, n. 10;
- Nella legge regionale 16.05.1985, n. 27;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 121 del 15.04.1999, così come modificata dalla Determinazione Dirigenziale n. 219 del 28.06.1999, con la quale veniva assegnata un'area in zona P.E.E.P., alla Cooperativa Edilizia "DOMUS AUREA" a.r.l., per la costruzione di alloggi economici e popolari;

Preso atto che:

- si è proceduto al deposito degli atti di esproprio presso la Segreteria Comunale, ai sensi dell'art. 10 della legge n. 865/1971 e che lo stesso avviso di deposito è stato notificato alle ditte espropriande, affisso all'Albo Pretorio del Comune e pubblicato nel F.A.L. della Provincia di Bari;
- con decreto del Dirigente del Settore Assetto ed Utilizzo del Territorio del Comune di Canosa di Puglia del 15.12.2000, è stata disposta l'occupazione temporanea d'urgenza dei suoli di che trattasi e redatti i relativi verbali di immissione in possesso;
- con decreto del 04.03.2002 è stata determinata l'indennità provvisoria di espropriazione e che lo stesso è stato notificato alle ditte espropriande e pubblicato nel B.U.R. della Regione Puglia;
- le ditte espropriate hanno accettato l'indennità loro offerta, così come da decreto del 04.03.2002, dichiarando di non aver null'altro a pretendere;

Dato atto che le opere previste nel Piano di Zona di cui alla Legge n. 167/62, sono state dichiarate di pubblica utilità ed i relativi lavori urgenti ed indifferibili;

Dato, altresì, atto che con convenzione ex art. 35 - L. n. 865/71, rep. 7755 del 02.01.2002, rogata dal Notaio Paolo Porziotta da Canosa, le aree sono state cedute in diritto di proprietà alla Società Cooperativa Edilizia "DOMUS AUREA" a.r.l., con sede in Canosa;

Constatata la regolarità degli atti della procedura espropriativa di che trattasi:

## DECRETA

### ART. 1)

In favore del Comune di Canosa di Puglia, codice fiscale n. 81000530725, è pronunciata la ESPROPRIAZIONE ed autorizzata la occupazione degli immobili segnati a fianco delle ditte proprietarie appresso indicate, inserite nel P.E.E.P. di questo Comune, fatto salvo quanto contenuto nella Convenzione in premessa citata:

- Ditta GUGLIELMI ANTONIA, nata a Lavello (PZ) il 16.11.1927, partita 24034, foglio 38, particella 733, superficie espropriata mq. 103; foglio 38, particella 738, superficie espropriata mq.302; foglio 38, particella 739, superficie espropriata mq. 16; foglio 38, particella 745, superficie espropriata mq.686; foglio 38, particella 746, superficie espropriata mq. 84; foglio 38, particella 747, superficie espropriata mq. 93.

- Ditta DI PALMA MARIA, nata a Canosa di Puglia il 12.07.1914, VALENTINO FRANCO, nato a Canosa di Puglia il 22.09.1951, VALENTINO NUNZIA MARIA, nata a Canosa di Puglia il 16.08.1949, partita 31616, foglio 38, particella 742, superficie espropriata mq. 107; foglio 38, particella 744, superficie espropriata mq. 95; foglio 38, particella 752, superficie espropriata mq. 34; foglio 38, particella 753, superficie espropriata mq. 130.

### ART. 2)

Il presente decreto viene notificato, a cura e spese della Cooperativa Edilizia "DOMUS AUREA" a.r.l., alle ditte interessate nella forma prevista per gli atti processuali civili, nonché inserito per estratto nel B.U.R. della Regione Puglia, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Barletta e trascritto presso l'Agenzia del Territorio di Trani.

Canosa di Puglia, lì 11 settembre 2002

Il Dirigente  
Settore Assetto ed  
Utilizzo del Territorio  
Ing. Sabino Germinario

---