



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 122 del 26/09/2002

COMUNE DI BITONTO (Bari) DECRETO 13 settembre 2002, n. 502

Esproprio.

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione consiliare n° 89 del 30/9/1999;

-) di approvazione del Piano Particolareggiato di Esecuzione (P.P.E.) del P.R.G. per la zona "D/1" su via Molfetta per "Artigiani e Piccole Industrie";

-) di approvazione - nel contesto del predetto P.P.E. - di un piano delle aree per gli insediamenti produttivi (P.I.P.) ai sensi dell'art. 27 della Legge 22/10/1971 n° 865;

-) implicitamente dichiarativa della pubblica utilità delle opere e degli interventi previsti dai suddetti piani urbanistici secondari ed autorizzativa della acquisizione mediante esproprio delle aree occorrenti e contenente il termine per il completamento delle espropriazioni;

VISTO l'avviso dell'eseguito deposito degli atti costituenti il piano di esproprio delle aree occorrenti, pubblicato all'Albo Pretorio dal 16/10/2001 al 30/10/2001 e sul B.U.R. PUGLIA n° 153 del 18/10/2001, nonché notificato a tutte le ditte espropriande, ai sensi dell'art. 10 della Legge 865/1971;

VISTI i decreti dirigenziali n° 485/U.T.C. del 28/1/2002 e n° 486/U.T.C. del 26/2/2002 di determinazione delle indennità di espropriazione dei suoli da acquisire e delle indennità spettanti nel caso di cessioni volontarie;

VISTA l'ordinanza dirigenziale n° 496 del 10/6/2002 di deposito - presso la Tesoreria Provinciale dello Stato/Servizio Cassa Depositi e Prestiti - delle indennità di espropriazione a favore delle ditte che non hanno accettato le indennità offerte né hanno comunicato alcunchè sulla volontà di cedere volontariamente i propri suoli;

VISTA la determinazione dirigenziale n° 390/U.T.C. del 22/7/2002 con la quale - ritenuto di procedere per gruppi a tempi successivi con provvedimenti di impegno in misura anticipatamente fronteggiabile - è stata impegnata la somma di Euro 345.000 per un primo gruppo di suoli;

VISTE le quietanze emesse dalla Tesoreria Provinciale dello Stato/Servizio Cassa Depositi e Prestiti comprovanti l'eseguito deposito in ordine al predetto primo gruppo di suoli;

VISTO l'elenco annesso al presente decreto dei beni immobili di tale primo gruppo da espropriare con l'indicazione delle ditte proprietarie e delle corrispondenti indennità per ciascuna depositate;

VISTI: la Legge 25/6/1865 n° 2359;
la Legge 22/10/1971 n° 865;
il D.P.R. 24/7/1977 n° 616;
la L.R. 11/5/2001 n° 13;

DECRETA

1) A favore del Comune di Bitonto - C.F. 00382650729 - è pronunciata l'espropriazione ed è autorizzata la occupazione permanente e definitiva dei beni immobili costituenti i suoli edificabili ricadenti nel Piano delle aree per insediamenti produttivi (P.I.P.) nella zona Artigianale e Piccole Industrie di via Molfetta, identificati - con le ditte proprietarie e le corrispondenti indennità espropriative depositate - nell'elenco allegato che si dichiara parte integrante del presente decreto.

2) Il Comune di Bitonto provvederà - a sua cura e spese e nei termini di legge - alla registrazione del presente decreto, alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio e sul B.U.R. PUGLIA, alla sua notifica alle ditte espropriate, alla sua trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari in termini di urgenza, nonché alla voltura catastale dei beni espropriati.

AVVERTE

che avverso al presente decreto è proponibile ricorso al T.A.R. PUGLIA - Bari o al Presidente della Repubblica entro i termini rispettivi di legge.

Bitonto, lì 13 settembre 2002

Il Dirigente
Settore Servizi Tecnici
Ing. Capo Ufficio Tecnico Comunale
Beniamino Spera