



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 35 del 12/03/2015

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UFFICIO ESPROPRI E CONTENZIOSO 25 febbraio 2015, n. 58

Ferrovie Appulo Lucane s.r.l. - P.O. FESR 2007-2013. Lavori di completamento della linea ferroviaria locale Bari-Bitritto - Integrazione determinazione dell'Autorità Espropriante Regionale n. 108 in data 07/03/2014 di autorizzazione all'occupazione anticipata ex art. 22/bis DPR n. 327/2001 s.m. e art. 15 - comma 1 e 1/bis della L.R. 03/2005 e s.m. con contestuale determinazione delle indennità provvisorie di esproprio - Immobili di cui al fg. 26 - p.lle 457 e 458 in agro del Comune di Bari.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

in qualità di autorità espropriante

Visto il D.Lgs. del 3.2.1993 n° 29;

Visto il D.Lgs. 19.11.1997, n° 422 - art. 21 - s.m.i.;

Visto il D.P.C.M. 16.11.2000;

Vista la L.R. 30.11.2000, n° 20;

Vista la L.R. 11.5.2001, n° 13;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n° 327 -art.15 - e s.m.i.;

Vista la L.R. 31.10.2002 n° 18;

Vista la L.R. 22.2.2005 n° 3 - Tit. I -art. 13-;

Vista la L.R. 16.04.2007 n°10 - art.45;

Visto il DPGR n. 161 in data 27/02/2008 e s.m. concernente l'organizzazione della Presidenza e della Giunta della Regione Puglia.

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici.

Visto l'art. 18 del D. lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici.

Viste le determinazioni n.7 del 10.09.2009, n.8 dell'11.09.2009, n. 9 del 16.09.2009 con le quali il Direttore dell'Area Politiche per la Riqualificazione, la Tutela e la Sicurezza Ambientale e per l'Attuazione delle Opere Pubbliche, ha istituito gli uffici afferenti ai Servizi della predetta Area.

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1637 in data 29/07/2014 con la quale l'Ing. Antonio Pulli è stato nominato Dirigente del Servizio LL.PP. ed ad interim Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri (URE)/Contenzioso.

Rilevato che, in attuazione dell'art. 3, comma 6 della L.R. 3/05, l'Ufficio Regionale per le Espropriazioni (URE)/Contenzioso svolge, fra le altre, tutte le funzioni attribuite all'Autorità Espropriante Regionale.

Visto l'Accordo di Programma in data 23.3.00, stipulato tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Puglia, attuativo della delega conferita ai sensi del D.Lgs. n° 422/97 - art. 8 - e successive modifiche ed integrazioni.

Rilevato che l'art. 3 del medesimo Accordo di Programma, in attuazione del disposto di cui all'art. 8 del D.Lgs. n. 422/1997 e s.m.i., dispone il trasferimento alla Regione dei beni, impianti e infrastrutture concessi in uso anche alla Società concessionaria "Ferrovie Appulo Lucane S.r.l.", inclusi quelli in corso di acquisizione.

Visto il D.P.C.M. del 16.11.00 con il quale il suddetto Accordo di Programma è stato reso vigente con decorrenza dal 01.01.2001.

Viste le deliberazioni n. 979 in data 09.07.2002 e quella successiva di modifica ed integrazione n. 1742/2007, con le quali la Giunta Regionale ha approvato lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere tra l'Amministrazione Regionale e ciascuna delle quattro Società già esercenti il servizio delle linee ferroviarie concesse ed in gestione governativa, nel territorio pugliese;

Visto l'Accordo di Programma in data 06/08/2002 e quello successivo di modifica ed integrazione in data 15/02/08, entrambi sottoscritti tra la Regione e la citata Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l.

Che, sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

Con determinazione Dirigenziale dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità -Servizio Reti ed Infrastrutture per la Mobilità- n. 277 in data 29/11/2011 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di completamento della linea ferroviaria locale Bari-Bitritto di competenza della predetta Società concessionaria Ferrovie Appulo Lucane ed è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità dei lavori ivi previsti.

Inoltre con l'innanzi detta determinazione Dirigenziale n. 277/2011 è stato fissato il termine per il compimento delle procedure espropriative entro 5 anni dalla data di acquisto dell'efficacia dello stesso provvedimento.

In seguito con determinazione dell'Autorità Espropriante Regionale n. 213 in data 10/04/2012, ai sensi dell'art. 15 del DPR n. 327/2001 e s.m., è stato autorizzato in favore dei tecnici incaricati, per conto dell'innanzi detta Società concessionaria, l'accesso alle aree interessate dall'espropriazioni occorrenti per la realizzazione dell'opera in parola.

Quindi, atteso che la realizzazione delle opere previste nel suddetto progetto comporta l'acquisizione coattiva di suoli di proprietà privata, con determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 108 in data 07/03/2014 è stata disposta, ai sensi dell'art. 22/bis del DPR n. 327/2001 e s.m. e dell'art. 15 - comma 1 e 1/bis- della L.R. n. 3/2005 e del successivo atto di indirizzo adottato con deliberazione di Giunta Regionale 26 luglio 2007 n. 1203, in favore della citata Società concessionaria, l'occupazione

anticipata degli immobili interessati dagli espropri e/o da occupazione temporanea siti in agro del Comune di Bari di cui al progetto definitivo approvato con la citata determinazione Dirigenziale n. 277/2011 nonché sono state, altresì, determinate, ai sensi dell'art. 22/bis del DPR n. 327/2001 e s.m., le indennità di esproprio e/o di occupazione temporanea da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate, così come individuate nell'elenco allegato al medesimo provvedimento per farne parte integrante.

Al riguardo si rileva che poiché in fase esecutiva era emersa la necessità di apportare una variante tecnica migliorativa di lieve entità, la predetta Società aveva ritenuto opportuno stralciare dall'innanzi detto elenco allegato e parte integrante della citata determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 108/2014, gli immobili di cui al fg. 26 -p.11e 457 e 458- di proprietà della ditta esproprianda sig. Sebastiani Ezio.

Senonché, ora, con nota prot. DE.AS/1488 in data 23/02/2015 la medesima Società Ferrovie Appulo Lucane ad integrazione di quanto precedentemente disposto con la precedente suddetta determinazione A.E. n. 108/2014, ha chiesto, ai sensi dell'art. 22/bis del DPR n. 327 e s.m. e dell'art. 15 - comma 1 e 1/bis - della L.R. 3/2005, anche in relazione ai suddetti immobili di cui al fg. 26 - p.11e 457 e 458 - ricadenti in agro del Comune di Bari interessati da esproprio, l'occupazione anticipata degli stessi ed, a tal fine, ha trasmesso il relativo piano particellare di esproprio unitamente all'elenco riportante la sola ditta catastale interessata, con a fianco l'indennità provvisoria ed il risarcimento per i manufatti, da corrispondere in favore della citata ditta proprietaria sig. Sebastiani Ezio con l'indicazione degli immobili da espropriare, così come previsti nelle planimetrie incluse nel progetto espropriativo parte integrante del progetto definitivo approvato, giusta attestazione del RUP.

Considerato che la suddetta richiesta di occupazione anticipata appare condivisibile e, pertanto, conforme a quanto disposto dall'art. 15 -comma 1 e 1/bis- della citata L.R. 3/2005; Quindi, per quanto innanzi, ad integrazione di quanto precedentemente disposto con la determinazione dell'A.E. n. 108/2014 si può disporre anche l'occupazione anticipata delle suddette aree interessate da esproprio, così come riportate nel piano particellare di esproprio, facente parte integrante degli elaborati progettuali relativi al progetto definitivo approvato con la citata determinazione Dirigenziale n. 277/2011 e, contestualmente, determinare l'indennità provvisoria di esproprio da offrire in favore della citata ditta esproprianda sig. Sebastiani Ezio, così come individuata nel medesimo elenco, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante;

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.512006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

Considerato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Ufficio, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente dell'Ufficio Espropri/Contenzioso, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007;

Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

Art.1

Ad integrazione di quanto disposto con la precedente determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 108 in data 07/03/2014 è disposta, ai sensi dell'art. 22/bis del DPR n. 327/2001 e s.m. e dell'art.15 - comma 1 e 1/bis - della L.R. 3/2005 e successivo atto di indirizzo adottato con deliberazione di Giunta Regionale 26 luglio 2007 n. 1203, in favore della Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l. l'occupazione anticipata anche in relazione agli immobili di cui al fg. 26 - p.11e 457 e 458 - interessati da esproprio, ricadenti in agro del Comune di Bari, di proprietà della ditta sig. Sebastiano Ezio, così come previsti nel progetto definitivo approvato con la determinazione Dirigenziale dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità - Servizio Reti ed Infrastrutture per la Mobilità- n. 277 in data 29/11/2011, occorrenti per la realizzazione dei "Lavori di completamento della linea ferroviaria locale Bari-Bitritto" ed individuata nell'elenco, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante.

Art.2

Le indennità di esproprio da corrispondere a titolo provvisorio in favore della ditta esproprianda proprietaria delle aree interessate dalla realizzazione dell'opera in parola, sono determinate, ai sensi dell'art.22/bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., per ciascuno degli immobili occupati, così come riportato nell'elenco di cui al precedente art.1, parte integrante del presente provvedimento.

Art.3

Il presente provvedimento dovrà essere eseguito a cura della Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l., per mezzo dei propri tecnici incaricati, mediante l'immissione in possesso degli immobili individuati nell'innanzi detto elenco, entro il termine di tre mesi dalla data del presente provvedimento, decorsi inutilmente i quali il presente provvedimento perderà efficacia.

Art.4

Il presente provvedimento perde, altresì, efficacia qualora non venga emanato il provvedimento di esproprio entro il termine di 5 anni dalla data di acquisto dell'efficacia dell'innanzi detta determinazione Dirigenziale n. 277/2011.

Art.5

La Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l. è tenuta a notificare il presente provvedimento alla ditta esproprianda interessata nelle forme previste dall'art. 14 - comma 1 - della L.R. n. 3/2005 e s.m.i. nonchè a porre in essere tutte le necessarie attività di immissione in possesso, nei modi e nei termini previsti dal DPR n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Art.6

Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e "per estratto", con parti oscurate non

necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss.mm.ii.

Art.7

Il presente provvedimento:

- a) Il presente atto composto da n° 8 fasciate, oltre l'allegato elenco, è redatto in unico originale e depositato agli atti del Servizio LL.PP.
- b) è immediatamente esecutivo;
- c) sarà trasmesso in copia conforme all'originale "oscurato" e verrà notificato alla Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l., al Segretariato della Giunta Regionale ed all'Area politiche per la Mobilità e Qualità Urbana -Servizio Pianificazione e Programmazione delle Infrastrutture per la Mobilità-;
- d) sarà trasmesso in copia all'Assessore alle Opere Pubbliche;
- e) sarà pubblicato "per estratto" sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, a cura e spese della Società Ferrovie Appulo Lucane con sede in Bari.
- f) sarà pubblicizzato nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito www.regione.puglia.it

Il Dirigente

Ing. Antonio Pulli