



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 118 del 19/09/2002

COMUNE DI BITETTO (Bari) DELIBERA C.C. 5 agosto 2002, n. 33

Approvazione P. di L. Almerinda.

Omissis

DELIBERA

1) Di approvare, in via definitiva il Piano di Lottizzazione proposto dai sigg.ri: Albanese Nunzio, nato a Bitetto il 26.04.1933 ed ivi residente al Viale Stazione n. 18, Albanese Almerinda nata a Bitetto il 30.01.1955 ed ivi residente alla via Leonese n.7, Albanese Giuseppina nata a Bitetto il 30.01.1955 ed ivi residente al viale Stazione n.20, ed Albanese Tommaso nato a bitetto il 30.11.1959 ed ivi residente al viale stazione n. 20 e dalla s.r.l. Ragno Costruzioni con sede in Bitonto alla Via Chiancarello n. 15 dell'area posta in via Castore Giacomo, riportata in catasto al foglio di mappa n. 8 particelle n.782 787-784-788-790-792-783-789-791-793 e 964 (ex parte della n. 785), ricadente in zona CU2/1 del vigente P.R.G.C., della superficie complessiva reale di mq. 4.131,61 (al netto dell'area gi destinata ad ampliamenti di via Castore G.), e composto del seguenti elaborati:

Relazione - Piano Finanziario Riparto utili ed oneri;

Schema di convenzione;

Tav. 1 - Stralcio di P.R.G. aereofotogrammetrico - catastale Planimetria generale;

Tav. 1/bis - Stralcio catastale planovolumetrico su base catastale;

Tav. 2 - Planimetrie progettuali con individuazione lotti e sagome, profili edilizi;

Tav. 3 Tipologie edilizie piante e sezioni;

Tav. 4 Tipologie edilizie piante e sezioni;

Tav. 5 Urbanizzazioni private planovolumetrico lottizzazione;

Tav. 6 Superficie territoriale superficie lotti e standards - superficie coperta - verifica parametri;

tav. 7 - Urbanizzazioni private planimetria dei capisaldi;

tav. 8 - Planimetria generale con individuazione dei volumi edificati al contorno del lotto e adeguamento dell'area destinata a parcheggio;

precisando che i tipi edilizi rappresentati sono puramente indicativi rimandando al progetto esecutivo ogni dettaglio che comunque dovr rispettare il Regolamento Edilizio e integrando gli atti con l'allegato nuovo schema di convenzione adottato con deliberazione consiliare n. 29 del 5.8.2002, che sostituisce integralmente quello facente parte del provvedimento consiliare, di adozione del P.U.E. in oggetto n. 19 del 29.5.2002.

2) Dare atto che il P.U.E. in parola è corredato dalla scheda di controllo urbanistico redatta dal Responsabile U.T.C., Ing. Giuseppe Sangirardi, ai sensi della Legge Regionale n. 56/80.

3) Demandare al Responsabile dell'U.T.C. i successivi adempimenti a quanto previsto dagli artt. 21 e 27 della legge regionale n. 56/80, stabilendo che tutte le spese inerenti l'ulteriore procedura del P.U.E medesimo,, saranno a carico dei convenzionanti, nonche di intervenire nella stipula della relativa convenzione, autorizzando lo stesso ad introdurre nello schema di convenzione tutte le integrazioni rivenienti dall'iter procedurale approvativo,

Omissis

Il Sindaco-Presidente Il Segretario Generale
Armando Costa Maria De Filippo

Estratto della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 05.03.2002 conforme all'originale.

Bitetto 6 settembre 2002

Il Responsabile dell'UTC
Ing. Giuseppe Sangirardi

Concorsi, Appalti e Avvisi

CONCORSI