



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 25 del 18/02/2015

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 gennaio 2015, n. 49

Art. 6 della L.R. n. 15/2012. Fondo regionale di rotazione per le spese di demolizione delle opere abusive. Comune di Ostuni. Devoluzione dell'anticipazione già concessa nell'esercizio 2013.

L'Assessore alla Qualità del Territorio, Prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Osservatorio Abusivismo e Contenzioso e confermata dal Dirigente del Servizio Urbanistica, riferisce quanto segue:

La Legge Regionale 11 giugno 2012, n. 15 si propone l'obiettivo di fornire nuovi e più efficaci strumenti operativi per l'Amministrazione regionale e per gli Enti locali del territorio pugliese, al fine della prevenzione e della repressione dell'abusivismo edilizio.

L'art. 6 della predetta legge introduce misure di sostegno finanziario ai Comuni al fine di provvedere all'esecuzione in danno dei responsabili, in mancanza di adempimento da parte dei responsabili medesimi.

La mancata esecuzione "spontanea" delle ordinanze di demolizione, infatti, costituisce purtroppo una casistica largamente maggioritaria, e ciò, congiuntamente alle note difficoltà dei Comuni a provvedere a causa della carenza di risorse da anticipare, contribuisce fortemente a creare la percezione di mancata effettività della tutela della legalità nel territorio.

In considerazione dell'entità del fenomeno e dei differenti livelli di gravità e/o pericolosità ambientale degli abusi, ferma restando l'obbligatorietà dell'azione tesa al ristabilimento della legalità per tutte le fattispecie di abusivismo, non è chiaramente possibile prevedere l'erogazione di misure di sostegno finanziario per la totalità dei procedimenti.

Con deliberazione n. 1508 del 02/08/2013, la Giunta Regionale ha ammesso il Comune di Ostuni all'anticipazione di € 80.000,00 sul fondo regionale di rotazione previsto dall'art. 6 della L.R. n. 15/2012, per l'intervento di demolizione delle opere abusive in Catasto al Fg. 17, p.lla 1316, di cui all'ordinanza di demolizione n. 146/D del 29/08/2008 emessa nei confronti dei sigg.ri Marzio Pietro e Candida Franca.

Con nota prot. n. 36761 del 26/11/2014, il Comune di Ostuni ha rappresentato di aver provveduto con risorse proprie alla demolizione dell'immobile abusivo di cui sopra ed ha richiesto la devoluzione dell'anticipazione, già concessa dalla Regione, all'esecuzione di ulteriori demolizioni, disposte dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Brindisi, aventi ad oggetto altre opere abusive realizzate nel Comune di Ostuni. Rilevato che l'Amministrazione comunale di Ostuni ha evidenziato di voler proseguire nell'azione di repressione dell'abusivismo edilizio, portando ad esecuzione le demolizioni di opere abusive, oggetto di sentenza penale definitiva, disposte dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Brindisi, si rende opportuno fornire al Comune medesimo il richiesto sostegno finanziario, devolvendo l'anticipazione già concessa con D.G.R. n. 1508/2013, e non utilizzata per i motivi sopra indicati, alla demolizione delle ulteriori opere abusive individuate dalla Procura della Repubblica di Brindisi.

In ordine agli aspetti gestionali e contabili, considerato che il beneficio andrà a riguardare una pluralità di interventi, si ritiene opportuno consentire distinte erogazioni per i singoli interventi di demolizione, secondo le seguenti modalità:

- 1) Eventuale acconto pari al 50%, previo invio al Servizio Urbanistica regionale dell'attestazione - da parte del responsabile del procedimento - di avvenuto concreto inizio dei lavori;
- 2) Saldo finale dell'anticipazione, nei limiti delle somme che saranno rendicontate dal Comune, previo invio al Servizio Urbanistica regionale:
 - della rendicontazione delle spese per le quali si chiede l'erogazione;
 - del certificato di regolare esecuzione;
 - dell'attestazione dell'avvenuta demolizione e/o ripristino dello stato dei luoghi.
- 3) La restituzione dell'intera somma anticipata dovrà avvenire entro cinque anni dall'erogazione dell'acconto o, in mancanza, del saldo.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R. 28/01 e ss.mm.ii.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art.4, comma 4, lett. f) della l.r. n. 7 del 4/2/97.

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

UDITA la relazione dell'Assessore e la conseguente proposta;

VISTA la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento dalla responsabile P.O., dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente di Servizio che ne attestano la conformità alle norme vigenti.

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

DI APPROVARE la relazione dell'Assessore e la conseguente proposta;

DI CONCEDERE, in attuazione dell'art. 6 della L.R. n. 15/2012, al Comune di Ostuni la devoluzione dell'anticipazione pari a € 80.000,00 già concessa con D.G.R. n. 1508/2013 per l'intervento di demolizione delle opere abusive di cui all'ordinanza n. 146/D del 29/08/2008, alla demolizione delle ulteriori opere abusive site nel Comune di Ostuni individuate dalla Procura della Repubblica di Brindisi;

DI FISSARE le seguenti modalità di erogazione e restituzione delle somme:

- 1) Eventuale acconto pari al 50%, previo invio al Servizio Urbanistica regionale dell'attestazione - da parte del responsabile del procedimento - di avvenuto concreto inizio dei lavori;
- 2) Saldo finale dell'anticipazione, nei limiti delle somme che saranno rendicontate dal Comune, previo invio al Servizio Urbanistica regionale:
 - della rendicontazione delle spese per le quali si chiede l'erogazione;
 - del certificato di regolare esecuzione;

- dell'attestazione dell'avvenuta demolizione e/o ripristino dello stato dei luoghi.

3) La restituzione dell'intera somma anticipata dovrà avvenire entro cinque anni dall'erogazione dell'acconto o, in mancanza, del saldo.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta

Dott.ssa Antonella Bisceglia Angela Barbanente
