



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 110 del 29/08/2002**

COMUNE DI CERIGNOLA (Foggia)

Avviso di gara lavori di edilizia sovvenzionata quartiere S. Samuele.

IL DIRIG. DEL SETT. TECNICO

Vista la determ. n. 571 del 22.07.02;

Vista la legge-quadro in materia di LL.PP. 11.02.94, n. 109, e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 554/99;

Visto il D.P.R. n. 34/2000

RENDE NOTO

Questo Comune intende appaltare i lavori di edilizia sovvenzionata sperimentale e connesse opere di urbanizzazione relativi al lavoro pubblico denominato "Contratto di quartiere San Samuele" per un importo a b.a. di Euro 6.612.200,54, oltre a Euro 289.733,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con la procedura di cui all'art. 21, lett. b), della L. 109/94 e smi, cioè con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo dei lavori a base di gara; le offerte, inoltre, debbono essere corredate, fin dalla loro presentazione, da giustificazioni relativamente a tutte le voci di prezzo indicate nell'elenco prezzi; la commissione valuterà tutte le offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di minor ribasso, incrementate dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media; tutte quelle offerte che risulteranno superiori al valore soglia così determinato saranno considerate anomale in base all'art. 30 della dir. 93/37/CEE del Consiglio, del 14.06.93, ed entro il termine di 30 gg. dalla data di apertura delle offerte verranno sottoposte al vaglio della commissione tutte le giustificazioni presentate; qualora le giustificazioni a corredo dell'offerta di un concorrente non siano ritenute sufficienti a dimostrare la congruità della stessa, il resp. del proc. comunica al concorrente le ragioni di tale risultato e lo invita a fornire, entro il termine non inferiore a 10 gg. dalla data di ricevimento della richiesta, ulteriori chiarimenti.

Una volta che il resp. del proc. acquisisce gli stessi, comunica le proprie decisioni al soggetto deputato all'espletamento della gara che pronuncia l'esclusione delle offerte ritenute non congrue e procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'offerta di maggior ribasso.

In caso di offerte con pari percentuale di ribasso in numero superiore al 10% l'esclusione avverrà tramite sorteggio. Si forniscono, qui di seguito, le condizioni essenziali di appalto:

- 1) luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Cerignola;
- 2) cat. lavoro prev.: OG1;
- 3) termine di esec. lavori: gg. 900 (novecento) dalla data del verb. di consegna;
- 4) Finanziamenti e pagamenti: Fondi del ministero dei LL.PP.: pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il credito dell'impresa raggiunga il 20% dell'importo contrattuale;
- 5) Le imprese sono ammesse a partecipare alla gara, oltre che singolarmente, anche riunite in ATI o in consorzio;
- 6) I concorrenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, ove non siano convocati per il perfezionamento del contratto, decorsi 180 gg. dall'aggiudicazione definitiva;
- 7) Non saranno ammesse offerte in aumento;
- 8) La gara e, quindi, l'aggiudicazione si terrà anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida. Le ditte, entro 10.10.02 dovranno far pervenire al Comune di Cerignola, Uff. Protocollo, il plico contenente l'offerta e i documenti.

L'Amm.ne si riserva il diritto insindacabile di non far luogo alla gara o di prorogarne la data, senza che l'impresa possa accampare diritti di sorta. Data di spedizione del bando per le pubblicazioni Ufficiali della Comunità Europea: 13.08.2002.

Data di ricevimento del bando di gara da parte dell'U.P.U.C.E.: 13.08.2002.

Il progetto e il bando di gara integrale, sono disponibili presso l'U.R.P. nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 12.30, tel. 0885.410342.

Il presente bando è disponibile sul sito internet: [www.ufficiotecnicoacerignola.it](http://www.ufficiotecnicoacerignola.it).

Cerignola, lì 09.08.2002

Il Responsabile Il Dirig. del Sett. Interventi  
del Procedimento e Politiche sul Territorio  
Ing. Vito Mastroserio Ing. Mario Maggio

---