



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 7 del 16/01/2015

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 dicembre 2014, n. 2586

L.r. 25 febbraio 2010 n. 3 art. 11 - comma 1 - concessione a titolo gratuito dell'immobile regionale già sede della soppressa Comunità Montana della Murgia Barese Sud-Est in Gioia del Colle (BA) - autorizzazione.

L'Assessore al Bilancio, dott. Leonardo di Gioia, sulla base dell'istruttoria espletata dal responsabile A.P. "Attività dispositive demanio e patrimonio", confermata dal Dirigente dell'Ufficio Patrimonio e Archivi e dal Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio, riferisce quanto segue.

Premesso che:

la Legge regionale 19 dicembre 2008 n. 36 rubricata "Norme per il conferimento delle funzioni e dei compiti amministrativi al sistema delle autonomie locali" dispone la soppressione delle Comunità Montane pugliesi e ne disciplina le procedure di liquidazione;

con detta disposizione normativa, tra l'altro, ai sensi dell'art. 5 bis è regolata l'acquisizione al patrimonio regionale dei beni immobili appartenenti alle sopresse Comunità Montane;

infatti, il comma 4 del predetto articolo, come introdotto dall'art. 29 della L.r. 7 agosto 2013 n. 26, prevede che l'acquisizione avvenga per mezzo di decreto del Presidente della Giunta regionale, quale titolo per l'espletamento delle formalità ipotecarie e catastali;

il comma 4 dell'articolo 5 stabilisce che le funzioni e i compiti in materia di lotta agli incendi boschivi di cui all'articolo 16 della legge regionale 30 novembre 2000 n. 18 e le attività in materia di impianti irrigui già svolte dalle Comunità Montane siano esercitati dall'Agenzia regionale per le attività irrigue e forestali (ARIF), istituita con legge regionale 25 febbraio 2010 n. 3.

Atteso che:

con deliberazione n. 1809 dell'1 ottobre 2013, la Giunta regionale, al fine di dare attuazione alla disposizione legislativa innanzi accennata, ha proceduto, ai sensi del comma 4 del richiamato art. 5 bis, all'approvazione dell'elenco relativo agli immobili delle Comunità Montane sopresse, quale presupposto per la loro acquisizione al patrimonio regionale;

le disposizioni in materia di attività irrigue e forestali demandate all'ARIF con la legge regionale 25 febbraio 2010 n. 3, così dispongono all'art.11 comma 1: "la Giunta Regionale concede in gestione, gratuitamente e con vincolo di destinazione, tutti i beni mobili e immobili, le attrezzature e ogni altra risorsa strumentale per la migliore realizzazione delle attività e dei compiti affidati all'Agenzia. La proprietà dei beni demaniali, degli impianti e delle attrezzature strumentali al servizio dell'Agenzia restano in ogni caso in capo alla Regione Puglia";

su tali presupposti l'Agenzia regionale per le attività irrigue e forestali ha avanzato richiesta di utilizzazione dell'immobile di proprietà regionale e già sede in Gioia del Colle (Ba) della soppressa

Comunità Montana della Murgia Barese Sud-Est, giusta nota del 2 dicembre 2013 prot. 43585;

Evidenziato che:

la proposta di entrare nella disponibilità dell'immobile de quo per insediare la sede provinciale barese dell'ARIF è vista in funzione dell'assolvimento di compiti istituzionali ascritti all'ARIF medesima.

Precisato che l'immobile è di proprietà regionale, giusta nota di trascrizione del 15 luglio 2014 reg. gen. n.24358 reg. part. n. 18654, costituito dal cespite così identificato:

- Catasto Fabbricati di Gioia del Colle foglio 60 - particella 22 - subalterno 6 cat. C/1 classe 5 - superficie mq. 387,00;

Specificato che:

- la Regione si disimpegna sia dagli oneri diretti e indiretti che derivano dall'uso dell'immobile, quali i consumi termici, idrici ed elettrici, con l'intestazione delle utenze a carico dell'ARIF, oltre alle spese condominiali ove occorrenti, sia dalle spese di manutenzione ordinaria assunte a carico esclusivo dell'Agenzia medesima.

L'Assessore referente propone alla Giunta Regionale di:

- autorizzare, ai sensi della legge regionale 25 febbraio 2010 n.3 art.11 comma 1, la concessione gratuita e con vincolo di destinazione all'ARIF dell'immobile regionale sito in Gioia del Colle via Canonico Indelicati, n.27 e n. 35, già sede della soppressa Comunità Montana della Murgia Barese Sud-Est, per la migliore realizzazione delle attività e dei compiti affidati all'Agenzia regionale medesima;
- assumere, per l'uso dell'immobile, gli oneri diretti e indiretti, quali i consumi termici, idrici e elettrici con le intestazioni delle utenze e le spese condominiali ove occorrenti, da parte dell'ARIF;
- accollare le spese di manutenzione ordinaria dell'immobile in parola esclusivamente a carico dell'Agenzia medesima;
- incaricare il Servizio Demanio e Patrimonio a proseguire l'azione amministrativa intrapresa ai fini della consegna dell'immobile all'ARIF.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R. 28/2001.

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e alcun onere a carico del Bilancio regionale. dallo stesso non deriva

L'Assessore al Bilancio, dott. Leonardo di Gioia, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate e motivate, vertendosi in materia rientrante nella competenza dell'Organo Politico, ai sensi dell'art. 4, comma 4 lett. K) della Legge regionale 7/97 e dell'art. 11 - comma 1 - della Legge regionale 3/2010, propone alla Giunta Regionale l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore al Bilancio, dott. Leonardo di Gioia;

viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal responsabile A.P. "Attività dispositive demanio e patrimonio", dal dirigente dell'Ufficio Patrimonio e Archivi e dal dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio;

a voti unanimi e palesi, resi nei modi di legge;

DELIBERA

- di far proprie le premesse indicate che sono parti integranti del provvedimento;
- di autorizzare, ai sensi della legge regionale 25 febbraio 2010 n. 3 art. 11 comma 1, la concessione gratuita e con vincolo di destinazione all'Agenzia regionale per le attività irrigue e forestali (ARIF) dell'immobile regionale sito in Gioia del Colle via Canonico Indellicati, n.27 e n. 35, già sede della soppressa Comunità Montana della Murgia Barese Sud-Est, per la migliore realizzazione delle attività e dei compiti affidati all'Agenzia regionale medesima;
- l'assunzione in carico, per l'uso dell'immobile, sia degli oneri diretti e indiretti, quali i consumi termici, idrici e elettrici con le intestazioni delle utenze, sia delle spese condominiali ove occorrenti, da parte dell'ARIF medesima;
- l'accollo delle spese di manutenzione ordinaria dell'immobile esclusivamente a carico dell'Agenzia medesima;
- di incaricare il Servizio Demanio e Patrimonio a proseguire l'azione amministrativa intrapresa ai fini della consegna dell'immobile all'ARIF;
- di pubblicare il presente provvedimento sul BURP e sul sito istituzionale informatico regionale ai sensi per gli effetti dell'art. 7 comma 3 della Legge regionale 15/2008.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dott.ssa Antonella Bisceglia Dott. Nichi Vendola
