



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 6 del 15/01/2015

COMUNE DI PARABITA

Procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Omissis

PREMESSO che:

1. con determinazione dello scrivente R.G. n. 655 del 06/08/2014 avente per oggetto “progetto per la realizzazione di residenze turistiche e case per vacanze nel Comune di Parabita, riguardante la ditta INDRA s.r.l., in variante alla strumentazione urbanistica vigente - Procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della parte II del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., della L.R. n. 44 del 14/12/2012 e R.R. n.18 del 9/10/2013 - Determinazione di verifica di assoggettabilità a VAS.” veniva determinato:

- “di sottoporre a verifica di assoggettabilità a procedura di V.A.S. -Valutazione Ambientale Strategica - ai sensi dell’art. 8 della legge regionale n° 44 del 14.12.2012 e degli artt. 5 e 6 del R.R. 18/2013, il progetto per la realizzazione di residenze turistiche e case per vacanze nel Comune diParabita, su area di proprietà della “INDRA s.r.l.”, con sede in Milano al Corso XXII Marzo n. 8, identificata al N.C.E.U. particelle 39, 40, 41, 308, nel Comune di Parabita;
- di trasmettere il presente atto all’Autorità Competente - Servizio Ambiente del Comune di Parabita;
- di avviare la consultazione degli enti territoriali interessati e dei soggetti competenti in materia ambientale individuati nell’elenco di cui l’allegato A, mettendo a disposizione degli stessi il rapporto preliminare di verifica completo di allegati”;

2. con nota n. 18822 del 23/11/2013, in qualità di Autorità procedente, il Comune di Parabita trasmetteva, in formato digitale, per quanto di rispettiva competenza, la documentazione relativa all’oggetto, comprensiva del rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS, così come previsto dall’art. 6 del Regolamento Regionale n.18 del 9/10/2013 “Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali”, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n. 134 del 15-10-2013, ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale (di seguito SCMA):

- Regione Puglia - Settore Qualità dell’Ambiente - Ufficio VAS
- Regione Puglia - Settore Urbanistico Regionale
- Assessorato all’Urbanistica della Regione Puglia - Unità Operativa Provinciale
- Autorità di Bacino della Puglia
- Provincia di Lecce - Ufficio Coordinamento Territoriale
- ASL LE Area Sud - SISP-SPESAL

- ARPA-Dipartimento Provinciale di Lecce
- Regione Puglia - Servizio Assetto del Territorio - Ufficio Attuazione pianificazione paesaggistica
- Regione Puglia - Servizio Tutela delle Acque
- Regione Puglia - Servizio Reti e Infrastrutture per la Mobilità
- Regione Puglia - Servizio Ciclo dei Rifiuti e Bonifiche
- Autorità Idrica Pugliese
- Acquedotto Pugliese S.p.A. - Direzione Industriale
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia
- Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le provincie di Lecce Brindisi e Taranto
- Soprintendenza per i Beni Archeologici della Puglia
- Provincia di Lecce - Settore Lavori Pubblici e Mobilità
- Provincia di Lecce - Settore Territorio, Ambiente e Programmazione Strategica, Servizio Pianificazione Territoriale e Servizio Ambiente e Tutela venatoria

omissis

ATTESO che, sulla base delle suddette modifiche normative, nell'ambito del presente procedimento:

- l'Autorità procedente è il Comune di Parabita;
- l'Autorità competente è il Settore Sviluppo Economico - Servizio Ambiente del Comune di Parabita;

VISTO il rapporto preliminare di verifica presentato in data 20 novembre 2013, prot. n° 18542, redatto ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) legge regionale n.44/2012, quale parte integrante del progetto in parola;

ESPLETATE le procedure di rito e valutati gli atti tecnico-amministrativi, in base all'analisi della documentazione fornita, anche alla luce dei contributi resi dai Soggetti Competenti in materia Ambientale intervenuti nel corso del procedimento, si procede ad illustrare le risultanze dell'istruttoria relativa alla verifica di assoggettabilità a VAS della Variante urbanistica tramite SUAP per "la realizzazione di residenze turistiche e case per vacanze nel Comune di Parabita, riguardante la ditta INDRA s.r.l." sulla base dei criteri previsti nell'Allegato I alla Parte II del D.Lgs. 152/2006.

omissis

DETERMINA

- di dichiarare che le premesse, nonché tutto quanto espresso in narrativa, si intendono qui integralmente riportati, quali parti integranti del presente provvedimento;
- di escludere la variante urbanistica tramite SUAP per "la realizzazione di residenze turistiche e case per vacanze nel Comune di Parabita, riguardante la ditta INDRA s.r.l.", dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui agli articoli da 9 a 15 del L.R. 44/2012, per tutte le motivazioni espresse in narrativa e a condizione che si rispettino le prescrizioni indicate in precedenza, intendendo sia le motivazioni sia le prescrizioni qui integralmente richiamate;

omissis

Parabita, li 7 gennaio 2015

Il Responsabile del Settore

