



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 105 del 14/08/2002

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE ECOLOGIA 22 luglio 2002, n. 129

Realizzazione di villaggio turistico-alberghiero "Borgo Capitolo" in località Losciale - Comune di Monopoli (BA) - Procedura di verifica di assoggettabilità impatto ambientale.

L'anno 2002 addì 22 del mese di luglio in Modugno presso il Settore Ecologia, il
DIRIGENTE

Dott. Luca Limongelli, sulla scorta dell'istruttoria ha adottato il seguente provvedimento:

- con nota acquisita al prot. n. 3971 del 17.05.2002 veniva richiesta la verifica di assoggettabilità a V.I.A. ai sensi dell'art. 16, L.R. n. 11/2001 per la realizzazione di un villaggio turistico-alberghiero "Borgo Capitolo" in località Losciale nel Comune di Monopoli (Ba) da parte della Sirio S.a.s. - Via Vecchia Ospedale, 36 - Monopoli (Bari) -;
- con nota prot. n. 4038 del 20.05.2002, il Settore Ecologia partecipava alla società proponente di provvedere al deposito degli elaborati presso il Comune interessato ai sensi dell'art. 16, comma 3, L.R. 11/2001;
- con nota acquisita al prot. n. 5080 del 12.06.2002 il Comune di Monopoli comunicava di aver pubblicato all'albo pretorio l'avviso di deposito degli atti relativi all'intervento in oggetto. Con la stessa nota informava che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 34 del 22.02.2002, esprimeva parere favorevole all'opera così come proposta;
- nei tempi prescritti non risultano pervenute osservazioni in merito all'intervento in data 30.6.2001 il Comitato Regionale di V.I.A., istituito con delibera n. 16 del 27.01.98 ha cessato le proprie attività secondo quanto disposto dall'art. 32, c. 2, L.R. 11/2001;
- il nuovo Comitato Regionale di V.I.A. , previsto dall'art. 28 della stessa L.R. ad oggi non è stato ancora istituito;
- non potendo quindi sospendere l'attività istruttoria delle pratiche già da tempo presentate, si procede all'istruttoria di Ufficio fino alla nomina del nuovo Comitato Regionale per la V.I.A.;
- pertanto, tutto ciò premesso e considerate le caratteristiche tipologiche e dimensionali dell'intervento, si ritiene che l'intervento può essere escluso dalla applicazione delle procedure di VIA, con le seguenti prescrizioni:
 - che i parcheggi, i percorsi pedonali e le strade (anche quelle di diretto accesso ai parcheggi) siano realizzate con mattoni cavi e porosi in grado di garantire alta permeabilità;
 - che venga effettivamente garantita la cura per il reimpianto degli ulivi secolari, monitorandola con un

rilievo fotografico che evidenzi la situazione esistente e quella successiva all'edificazione o attivando le strutture dell'Ispettorato Provinciale dell'Agricoltura;
che venga attivata la raccolta differenziata dei rifiuti solidi urbani;
che venga preventivamente verificata la capacità di carico della condotta fognaria a cui l'insediamento turistico sarà collegato;

- Vista la legge regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

- Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 3261 del 28/7/98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

- Viste le direttive impartite dal Presidente della Giunta Regionale con nota n. 01/007689/1-5 del 31/07/98;

- Vista la L.R. n. 11/2001;

- Visto che il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili ai sensi della L.R. 28/01;

DETERMINA

- Di ritenere il progetto per la realizzazione del villaggio turistico-alberghiero "Borgo Capitolo" in località Losciale, nel Comune di Monopoli (Ba) proposto dalla Sirio S.a.s. - Via Vecchia Ospedale, 36 - Monopoli (Ba) - escluso dalla applicazione delle procedure di V.I.A., con le seguenti prescrizioni:

che i parcheggi, i percorsi pedonali e le strade (anche quelle di diretto accesso ai parcheggi) siano realizzate con mattoni cavi e porosi in grado di garantire alta permeabilità;

che venga effettivamente garantita la cura per il reimpianto degli ulivi secolari, monitorandola con un rilievo fotografico che evidenzi la situazione esistente e quella successiva all'edificazione o attivando le strutture dell'Ispettorato Provinciale dell'Agricoltura;

che venga attivata la raccolta differenziata dei rifiuti solidi urbani;

che venga preventivamente verificata la capacità di carico della condotta fognaria a cui l'insediamento turistico sarà collegato;

- di notificare il presente provvedimento agli interessati del Settore Ecologia;

- di far pubblicare il presente provvedimento sul BURP;

- di dichiarare il presente provvedimento esecutivo e che lo stesso non comporta alcun adempimento contabile di cui alla L.R. 28/01;

- copia del presente atto sarà trasmesso al Settore Segreteria della Giunta Regionale.

Il Dirigente del Settore Ecologia
Dott. Luca Limongelli
