



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 105 del 14/08/2002

COMUNE DI MARTINA FRANCA (Taranto) DELIBERA C.S. 10 luglio 2002, n. 169

Approvazione piano attuativo ditta De Mita.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con domanda del 25 marzo 2002 il sig. De Mita Pasquale ha attivato le procedure previste dal D.P.R. n° 447/1998 per la richiesta di concessione edilizia per la realizzazione di un edificio ad uso attività commerciale nella zona "San Paolo" del Comune di Martina Franca.

La richiesta è stata introdotta ai sensi dell'art. 5 del suddetto D.P.R. n° 447/1998 in quanto comporta l'approvazione di piano attuativo in zona "E/3".

Nel rispetto della normativa anzidetta è stata convocata rituale conferenza di servizi presso la Segreteria del Comune di Martina Franca per effettuare un esame, contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento.

In data 16 aprile 2002, la Conferenza di Servizi, regolarmente convocata e costituita, ha espresso parere favorevole al progetto di impianto produttivo ad uso commerciale, dando allo stesso valenza di piano attuativo.

Degli esiti della conferenza, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 5, 2° comma, del D.P.R. n° 447/1998 ne è stata data pubblica notizia ai sensi della Legge 17/08/1942, n° 1150.

Entro il termine previsto del 1° luglio 2002 non risultano pervenute osservazioni, proposte ed opposizioni formulate dagli aventi titolo, secondo la normativa della Legge n° 1150/1942, sicché questa Amministrazione deve pronunciarsi definitivamente sulla variazione dello strumento urbanistico di che trattasi, per la quale, peraltro, non è richiesta l'approvazione della Regione Puglia.

Ritenuto, quindi, di dover provvedere in merito sulla scorta di quanto innanzi espresso;

Visto l'art. 5 del D.P.R. n° 447/1998 così come modificato dal D.P.R. n° 440/20001;

Visto il parere tecnico favorevole del Dirigente Responsabile del SUAP, Dr. Giovanni Simeone, espresso ai sensi dell'art. 49 del TU. 18.8.2000, n° 267, inserito nel presente atto;

DELIBERA

1. di prendere atto dell'esito favorevole della conferenza di servizi di cui nelle premesse, che costituisce proposta di piano attuativo in zona E/3 in località "San Paolo" del Comune di Martina Franca, foglio n° 225, p.lla 554;

2. di approvare definitivamente la proposta di piano attuativo, così come risulta dagli elaborati grafici e dagli esiti della conferenza di servizi di cui nelle premesse, presentato dal sig. De Mita Pasquale ai sensi dell'art. 5 D.P.R. n° 447/1998;

3. di mandare per l'esecuzione al dipendente Ufficio Tecnico Comunale;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;
5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

SETTORE AA.GG.
S.U.A.P.

Oggetto: Art. 49 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Dirigente Responsabile del SUAP

In ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione relativa a:

"SUAP - Ditta De Mita Pasquale art. 5 D.P.R n° 447/1998 approvazione piano attuativo

Visto l'art. 49 del T.U. 18/08/2000, n° 267

esprime

PARERE FAVOREVOLE

sull'adottando provvedimento.

Martina Franca, li 9 luglio 2002

Il Dirigente Responsabile SUAP
Dott. Giovanni Simeone
