



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 3 del 09/01/2014

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE BT

Esproprio.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e ss.mm. ed integrazioni (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);
- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm. ed integrazioni (TUEL), ed in particolare l'art. 107;
- la L.R. 22/02/2005 n. 3 e ss.mm. ed integrazioni (Disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità);
- la deliberazione di Giunta Provinciale n. 5 del 01/02/2013, con la quale l'Ufficio Unico per le Espropriazioni è stato incardinato nel 12° Settore che ha assunto la nuova denominazione "Edilizia, Manutenzioni, Impianti termici ed Espropriazioni";

...omissis...

PRESO ATTO che:

- la procedura del leasing in costruendo attivata per l'opera pubblica in esame prevede che, individuato il soggetto finanziatore, questa Provincia quale Autorità espropriante perfezioni la procedura di acquisizione dei suoli necessari anticipando gli oneri relativi, che saranno rimborsati dal predetto soggetto finanziatore successivamente all'intestazione in suo favore della proprietà dell'area in argomento;
- a seguito di gara espletata nelle modalità previste dalla legge, il soggetto finanziatore individuato è "Iccrea BancaImpresa SpA con sede in Roma alla via Lucrezia Romana nn. 41-47 - C.F. n. 02820100580 / P. IVA n. 01122141003";

RITENUTO, pertanto, di dover perfezionare nei termini di legge la procedura ablatoria in esame, adottando apposito atto di pronuncia dell'espropriazione definitiva degli immobili necessari per la realizzazione dell'opera che qui rileva e provvedendo alla relativa registrazione, trascrizione nei registri immobiliari e voltura catastale dei beni espropriati in favore del sopra esplicitato soggetto finanziatore (Iccrea BancaImpresa SpA);

DECRETA

Art. 1)

È pronunciata in favore di Iccrea Banca SpA con sede in Roma alla via Lucrezia Romana nn. 41-47 - C.F. n. 02820100580 / P. IVA n. 01122141003, l'espropriazione degli immobili di seguito rappresentati, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla detta Società:

Ditta catastale: Attivissimo Nunzio, Fg. 67 C.T. di Trinitapoli p.lla 2031 di mq. 1.890 - indennità di esproprio concordata: € 83.160,00

Ditta catastale: Gargano Antonio ed Emanuele, Fg. 67 C.T. di Trinitapoli p.lla 2030 di mq. 1.210 - indennità di esproprio concordata: € 80.240,00

Art. 2)

La Provincia di Barletta-Andria-Trani quale Autorità espropriante, provvederà a tutte le formalità necessarie per la registrazione, trascrizione presso l'Ufficio dei registri immobiliari e voltura nei libri censuari del presente Decreto;

Art. 3)

Un estratto del presente Decreto, redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, nel rispetto della tutela del diritto dei cittadini alla riservatezza, sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia. L'opposizione di terzi è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per i terzi l'indennità resta fissata nella somma offerta e depositata (o concordata). Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nel presente provvedimento, sono depositati presso l'Ufficio Unico per le Espropriazioni della Provincia di Barletta-Andria-Trani, che ne curerà la conservazione nei modi di legge.

Il Dirigente del 12° Settore
Ufficio Unico per le Espropriazioni
Ing. Mario Maggio
