



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 177 del 31/12/2014

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UFFICIO ESPROPRI /CONTENZIOSO 3 dicembre 2014, n. 1134

Lavori di costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica di 21 MW, costituito da n. 7 aerogeneratori della potenza elettrica uninominale pari a 3MW, da realizzarsi in agro del Comune di Laterza, in località "Serro Lo Monaco" (Ta); di una linea elettrica interrata a 20 KV per il collegamento interno del parco eolico alla sotto stazione elettrica 20/150 KV; di una sottostazione elettrica di trasformazione RTN, connessa con la sezione a 150 KV dalla stazione elettrica Castellaneta Località "Tafuri" collegata in entra - esce sulla linea a 380 KV "Matera - Taranto", a cura della Società "EDP Renewables Italia srl" - Espropriazione nel diritto di superficie e costituzione coattiva di servitù (Ditte concordatarie).

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri in
qualità di Autorità Espropriante

Vista la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

Vista la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98;
Visto il D.Lgs. N. 165 del 30.03.2001, arti. 4 e 16;

Visto il D.Lgs. N. 327 dell'8.06.2001 e s.m.;

Vista la L.R. 22.02.2005 n. 3 - art. 15 e s.m.;

Vista la L.R. 16.04.07, n. 10 art. 45;

Visto il D.P.,G.R. n.161 del 22.02.2008 e s.m.;

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto l'ari. 18 del D.lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" In merito ai Principi applicabili al trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Viste le determinazioni n. 7 del 10.09.2009, n. 8 dell'11.09.2009, n. 9 del 16.09.2009 e n. 13 del 01.12.2011, con le quali il Direttore dell'Area per le Politiche dell'Ambiente, le Reti e la Qualità Urbana ha istituito gli uffici afferenti ai Servizi della predetta Area, nonché ha individuato I dirigenti di tali Uffici, conferendone i relativi incarichi ed, in particolare, ha conferito all'ing. Antonio PULLI, già Dirigente

dell'Ufficio di Coordinamento SS.TT.PP. di TA/BR/LE, l'incarico "ad interim" di Dirigente dell'Ufficio Espropri e Contenzioso del Servizio LL.PP.;

Vista la determinazione n.964 del 07.12.2011 con la quale il Dirigente del Servizio LL.PP. ha disposto per l'attuazione dell'art. 45 della L.R. n. 10/07 mediante l'esercizio della autonoma adozione di atti e provvedimenti amministrativi a cura dei Dirigenti degli Uffici incardinati al medesimo Servizio;

VISTA la deliberazione n. 1637 del 29.07.2014 con la quale la Giunta Regionale ha, conferito, dalla stessa data, la direzione del Servizio Lavori Pubblici nonché l'Incarico di dirigente "ad Interim" dell'Ufficio di Coordinamento SS.TT,PP. di TA/BR/LE e dell'Ufficio Espropri e Contenzioso all'Ing. Antonio PULLI;

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, dalla quale emerge quanto segue:

1. Con deliberazione n.35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di Impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387 del 29.12.2003;
 2. Con provvedimento n.108 del 05,10.2012, Il Dirigente del Servizio Energia, Reti e Infrastrutture materiali per lo sviluppo, ha fra l'altro, rilasciato alla società "EDP Renewables Italia con sede in Verbania l'autorizzazione unica alla costruzione ed all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica di 21 MW da realizzarsi in agro del Comune di Laterza, in località "Serro Lo Monaco" (TA) nonché delle opere connesse costituite da: costruzione di una linea elettrica interrata a 20 KV per il collegamento interno dell'impianto eolico e con le relative cabine di raccolta e cabine di trasformazione; costruzione di una sotto stazione elettrica di smistamento a 150 KV connessa con la sezione a 150 KV della stazione elettrica a 380 KV Castellaneta Località "Tafari" (autorizzata con determina n. 90 del 06.05.2010 collegata In entra-esce sulla linea a 380 KV "Matera-Taranto");
 3. Con il succitato provvedimento n. 108/2012 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'intervento di cui trattasi, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art.13 comma 4 del D.Lgs. 327/101, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta determinazione n. 108/12, e quindi fissato al 05.10.2017;
 4. Con provvedimento dell'Autorità espropriante regionale n. 221 del 23,04.2013 è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili da espropriare, da asservire e/o da occupare temporaneamente interessati alla costruzione delle opere in parola, fissando in tre mesi dalla data degli stessi il termine di immissione in possesso, nonché sono state contestualmente determinate in via provvisoria le relative indennità così come individuate nell'elenco allegato al medesimo provvedimento per farne parte integrante;
 5. Visti i verbali di immissione in possesso redatti tutti in data 25.06,2014;
 6. Visti i verbali di accordo amichevole sottoscritti tra la Società "EDP Renewables Italia s.r.l." ed alcune delle ditte proprietarie come Innanzi individuate, redatti tutti in data 07.07.2014, con i quali sono state concordate le indennità di asservimento degli immobili di proprietà delle medesime ditte, così come determinate con il predetto provvedimento n. 309/2012, oltre le maggiorazioni previste per legge;
 7. Viste le copie degli assegni bancari con i quali la Società "EDP Renewables Italia s.r.l." ha dimostrato di aver versato alle ditte concordatarie l'intero importo concordato per l'asservimento;
- Con nota datata 03.11.2014, la Società "EDP Renewables Italia s.r.l.", al sensi dell'art. 52 octies del D.P.R. 327/01, chiede l'emissione del provvedimento di esproprio nel diritto di superficie e costituzione coattiva della servitù degli immobili di proprietà delle succitate ditte concordatarie, individuati in apposito elenco;

Ritenuto che, per quanto innanzi, può provvedersi alla richiesta pronuncia di esproprio e costituzione di

servitù coattiva, in favore della Società “EDP Renewables Italia s.r.l., degli immobili di proprietà delle ditte concordatarie, individuati nell'allegato elenco che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGs 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. 11.28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

Considerato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Ufficio, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente dell'Ufficio Espropri/Contenzioso, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007;

DETERMINA

1. E' pronunciata nel diritto di superficie e costituita la servitù coattiva, ai sensi dell'art. 52 octies del D.P.R. n.327/01 e s.m., degli immobili, di proprietà delle ditte concordatarie, occorsi per la costruzione e l'esercizio, in agro di Laterza loc. Serro Lo Monaco, di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica di 21 MW; di una linea elettrica interrata a 20 KV per il collegamento interno del parco eolico alla sotto stazione elettrica 20/150 KV; di una sottostazione elettrica di smistamento RTN, connessa con la sezione a 150 KV della stazione elettrica Castellaneta Località “Tafuri”, così come individuati nell'elenco allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale con il quale costituiscono corpo unico.

2. Copia conforme del presente provvedimento verrà notificata alle ditte proprietarie degli immobili indicate nell'allegato elenco, nelle forme processuali civili, nonché pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, a cura e spese della Società “EDP Renewables Italia s.r.l.” in qualità di promotrice dell'asservimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 23, commi 1 e 5 del D.Lgs. 327/101 e dell'art. 14 della L.R. 3/05.

3. Copia conforme del presente provvedimento dovrà essere registrata e trascritta presso la competente Conservatoria dei registri Immobiliari, a cura e spese della Società “EDP Renewables Italia s.r.l.”, ai sensi dell'art. 23, commi 2 e 4 del D.Lgs. 327/01.

4. Si dà atto che la Società “EDP Renewables Italia s.r.l.” ha provveduto all’esecuzione del presente provvedimento mediante l’immissione in possesso degli immobili di cui all’allegato elenco, intervenuta in data 25.6.2014, in attuazione del provvedimento di occupazione anticipata disposta cori determinazione dirigenziale n. 34/2013.

5. L’esproprio nel diritto di superficie e il diritto di servitù sugli immobili di cui all’allegato elenco, costituiti con il presente provvedimento, acquisteranno efficacia dopo l’intervenuta notifica disposta con il precedente art. 2, ai sensi e per gli effetti dell’art. 23 - comma 1 lett. f) del D. 1gs. 327/101.

6. Il presente provvedimento viene redatto in forma Integrale e “per estratto”, con parti oscurate non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss.mm. e ii.

Il presente provvedimento:

- a) è redatto In duplice originale, di cui uno depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici, formato da n.5 fasciate
- b) sarà pubblicizzato alla sezione “Amministrazione trasparente”, sotto sezione “provvedimenti dirigenti” del sito www.regione.puglia.it;
- c) sarà trasmesso in copia conforme al Segretariato della Giunta Regionale;
- d) sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia a cura e spese della società “EDP Renewables Italia s.r.l.” con sede in Milano;
- e) sarà trasmesso in copia all’Assessore alle Opere Pubbliche;

Il Dirigente

Ing. Antonio Pulli