



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 177 del 31/12/2014

COMUNE DI GAGLIANO DEL CAPO

Occupazione d'urgenza.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la deliberazione della G.C. n. 189 del 14.11.2013, di approvazione del progetto definitivo "PROTEZIONE COSTE ALTE IN TERRITORIO DI GAGLIANO DEL CAPO", dell'importo complessivo di € 1.000.000,00;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 42 del 20.12.2013 con oggetto: "INTERVENTI INFRASTRUTTURE STRATEGICHE REGIONALI. Deliberazione CIPE n. 62/2011 - "PROTEZIONE COSTE ALTE IN TERRITORIO DI GAGLIANO DEL CAPO" - di ratifica ed approvazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo dell'importo di € 1.000.000,00 ai finidell' apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 193 del 15.11.2013 di approvazione del progetto esecutivo delle opere di cui trattasi;

CONSIDERATO che i lavori in questione hanno la finalità di messa in sicurezza dei costoni e riduzione del rischio crollo di singoli massi o, nei casi peggiori, di volumi consistenti di pareti rocciose pericolanti, nonché la possibilità di fruizione in condizioni di sicurezza da parte della collettività delle aree soggette al potenziale rischio crolli: viabilità costiera, insediamenti, aree di balneazione;

CONSIDERATO che il CIPE con Deliberazione n. 62 del 03.08.2011 ha concesso il finanziamento delle opere;

VISTO l'art. 22 bis del DPR 327/200; VISTO l'art. 107 del Dlgs. 267/2000; VISTA la L.R. n. 3 del 22.02.2005;

DECRETA

L'occupazione anticipata a favore del comune di Gagliano del Capo dei beni immobili riportati nel piano particellare di esproprio allegato al progetto definitivo dei lavori di "Protezione delle coste alte in territorio di Gagliano del Capo" approvato con deliberazione della G.C. n. 189 del 14.11.2013 e ratificato con deliberazione del C.C. n. 42 del 20.12.2013 che vengono di seguito descritti e specificati;

Ditta: COMUNE DI GAGLIANO DEL CAPO, Diritto del concedente; PERNA Edoardo nato a NAPOLI il 02/12/1950; Livellario per 4/18; PERNA Monica nata a NAPOLI il 17/08/1966; Livellario per 10/18; PERNA Roberto nato a NAPOLI il 22/03/1948; Livellario per 4/18; foglio 7 p.la 489 della superficie catastale di mq. 1156,00;

Superficie da occupare m. 94,00;

Ditta: SERGI Salvatora nata a GAGLIANO DEL CAPO il 21/05/1956, proprietaria;

foglio 11 p.la 60 della superficie catastale di mq. 2960,00; Superficie da occupare m. 1563,00;

Foglio 11 particella 1738 (ex 114/C) della superficie catastale di mq. 823,00; Superficie da occupare mq. 202,00;

Il presente atto è notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili ai sensi dell'art. 23 comma 1. Lett. g) del D.P.R. n.327 del 08/06/2001;

Di ammettere le ditte sopra indicate alle agevolazioni previste dall'art. 45 comma 2 lett. d) del DPR 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, qualora le dichiarazioni di condivisione dell'indennità d'espropriazione e di cessione volontaria delle aree da espropriare, pervengano al Comune di GAGLIANO DELCAPO, entro trenta giorni dalla data di immissione in possesso.

Di corrispondere alle ditte proprietarie l'indennità d'espropriazione da loro condivisa e/o depositare presso la Cassa DD. PP. le indennità d'espropriazione non concordate.-

Di demandare ai tecnici incaricati la redazione dei verbali di immissione in possesso e dello stato di consistenza, che dovranno essere redatti in contraddittorio con l'espropriato o in sua assenza o rifiuto con la presenza di due testimoni; possono partecipare alle operazioni i titolari di diritti reali o personali sul bene, inoltre potrà introdursi all'interno dei beni immobili da occupare il personale tecnico-amministrativo a supporto dei tecnici sopra indicati, per l'espletamento delle suddette operazioni.-

Nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, i proprietari, nel caso in cui non condividano l'indennità offerta, possono presentare osservazioni scritte e depositare documenti.-

Il presente decreto verrà eseguito, entro il termine perentorio di tremesi dalla data della sua emanazione, mediante l'immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio, con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del D.P.R. sopra citato.-

Ai sensi dell'art. 22-bis, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, e successive modifiche, il presente decreto perde di efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio nel termine di cui all'art. 13 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327.

Di pubblicare, altresì, il presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune e sul sito Web istituzionale dell'Ente.

Il Responsabile del Settore
Responsabile del Procedimento
Ing. Daniele Polimeno

