



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 175 del 24/12/2014

COMUNE DI SANNICOLA

Approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari.

Modifica deliberazione C.C. n. 35 del 5.09.2014 relativa all'approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di fabbricati e terreni non strumentali alle funzioni istituzionali dell'ente". Integrazioni relative all'area: "relitto stradale prospiciente le particelle 93 e 77 del foglio n. 22".

L'anno duemilaquattordici il giornodieci del mese di Ottobre alle ore 10,00 nella sala delle adunanze consiliari.

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

quanto segue:

1. la sdemanializzazione del relittostradale di circa mq.150,00 posto in corrispondenza del lotto prospiciente le particelle 93 e 77 del foglio n.22 da individuare mediante successivo frazionamento a spese dei successivi acquirenti tramite asta pubblica;
2. l'approvazione del "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di fabbricati e terreni non strumentali alle funzioni istituzionali dell'Ente" suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione nel periodo 2014/2016, come individuati negli appositi elenchi- redatti ai sensi dell'art.58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008, redatto dal Responsabile del 3° Settore, che tiene conto della modifica e integrazione relativa all'inserimento del relitto stradale di circa mq.150,00 posto in corrispondenza del lotto prospiciente le particelle 93 e 77 del foglio n. 22 da individuare mediante frazionamento;
3. Di dare atto che a seguito della presentedeliberazione, gli immobili inseritinel Piano in oggetto entrano automaticamente a far parte del patrimonio disponibile del Comune;
la pubblicazione degli elenchi ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art.2644 del Cod. Civ., nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, della L. 133/2008;

per gli immobili inseriti nel piano non si determina la variazione della destinazione urbanistica rispetto alla tipizzazione del PUG vigente e comunque non si prevedono variazioni volumetriche superiori al 10 per cento dei volumi previsti dalle previsioni oggi vigenti per tale area;

contro l'iscrizione degli immobili negli elenchi di cui al presente atto è ammesso ricorso amministrativo entro 60 gg. dalla loro pubblicazione;

4. Di dare mandato:

- al Responsabile del 2° settore affinché il Piano in oggetto venga allegato al bilancio di previsione 2014 e pluriennale 2014-2015-2016 in corso di approvazione;

- al Responsabile del 3° Settore affinché provveda alla predisposizione degli atti propedeutici all'asta pubblica relativa agli immobili inseriti nel Piano di cui al punto 2, per la successiva trascrizione, intavolazione e voltura conseguenti e affinché provveda alla pubblicazione del Piano di alienazione a valorizzazione degli immobili comunali e degli elenchi allegati all'Albo Pretorio Comunale per 30 giorniconsecutivi e sul sito Internet del Comune di Sannicola (LE).

Omissis

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.
