



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 173 del 18/12/2014

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Indennità d'esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Delibera di Consiglio Comunale n.69 del 24/7/2007 il comune di Bari ha approvato il progetto esecutivo in parola, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- con Determina n.23 del 3/5/2011, l'AATO Puglia ha conferito delega delle potestà espropriative dei lavori in oggetto all'Acquedotto Pugliese Spa, che ha accettato detta delega, costituito l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuato come responsabile di questo procedimento il geom. Vito Cascini.
- con Determina n.49 del 3.10.2011 l'AATO Puglia ha annullato la sua precedente Determina n.20 del 2/5/2011, ha confermato l'efficacia della delega conferita e, con successiva n.65/2011, ha riapprovato il medesimo progetto rinnovando la dichiarazione di Pubblica Utilità dell'opera;
- con decreto AQP num. prot.018213 del 10/02/2012 è stata ordinata l'occupazione anticipata degli immobili ricadenti in agro di Bari, necessari ai lavori di costruzione della citata opera pubblica, eseguendo le immissioni in possesso e la consistenza della aree con verbali in data 19 e 20 marzo 2012;

Considerato che

- alle indennità d'espropriazione determinate in base alla sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10.06.2011, abrogativa dell'art. 40 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, vanno aggiunte le maggiorazioni giusti artt. 45 o 37 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327.
- di seguito ai rilievi di consistenza ed alle osservazioni ritenute accoglibili, si è ritenuto opportuno rideterminare le indennità d'esproprio tra cui quella della ditta: D'AMORE Anna Maria nata a CARBONARA DI BARI il 04/02/1968 DMR NMR 68B44 B737T Proprietà per 1000/1000 per l'esproprio di mq.92 della particella n.63 del foglio n.12 del Comune di Bari determinate in €. 2.869 per il terreno, €. 717,25 per l'occupazione (anni tre), €. 900 per manufatti e danni ed €. 286,90 per cessione volontaria (art.37 comma 2 D.P.R. 327/01), €. 500,00 per nuova occupazione temporanea e € 500,00 per soprassuolo;

Visto:

- le dichiarazioni con cui alcuni intestatari della Ditta proprietaria hanno dichiarato di cedere volontariamente le aree oggetto di esproprio e di accettare l'indennità offerta;
- l'accertamento di proprietà sui beni espropriandi e le dichiarazioni rese dagli intestatari in relazione agli stessi beni;

- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art.26 co. 1 e 1-bis;

ORDINA

1. di liquidare le indennità d'esproprio dei beni immobili, interessati dai lavori in oggetto e siti nel Comuni di Bari al foglio di mappa n.63 particella 12 per mq.92, mediante il pagamento diretto ovvero, in caso di impossibilità di quest'ultimo, mediante il deposito presso la Cassa DD.PP. dello Stato - sez. di Bari, delle seguenti indennità a favore di D'AMORE Anna Maria nata a CARBONARA DI BARI il 04/02/1968 DMR NMR 68B44 B737T Proprietà per 1000/1000: € 2.869,00 per l'esproprio del terreno, € 717,25 per occupazione temporanea (anni tre), € 900,00 per manufatti e danni, € 286,90 per cessione volontaria (art.37 DPR 327/01), € 500,00 per ulteriore occupazione temporanea e € 500,00 per soprassuolo.

2. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

Bari, li 9/12/2014

Resp. Procedimento Dirigente Ufficio
Espropriativo Espropri
Vito Cascini Vincenzo Salinaro